

Phụ lục số 18
MẪU BẢN THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH
LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY
(Ban hành kèm theo Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020
của Bộ Trưởng Bộ Tài Chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
HẠ TẦNG VĨNH PHÚC**

Số: 1076 /21/TB-IDV

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

.....00o.....

Vĩnh Yên, ngày 10 tháng 06 năm 2021

THÔNG BÁO
Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn
cho người lao động trong Công ty từ nguồn cổ phiếu quỹ

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: Công ty Cổ phần phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc
2. Tên giao dịch: Công ty Cổ phần phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc
3. Địa chỉ trụ sở chính: Khu công nghiệp Khai Quang, TP. Vĩnh Yên, Tỉnh Vĩnh Phúc
4. Điện thoại: 84-(211) 372 0945 Fax: 84-(211) 384 5944
Webside: www.vpid.vn
5. Vốn điều lệ: 185.135.100.000 đồng (Một trăm tám mươi năm tỷ một trăm ba mươi năm triệu một trăm ngàn đồng)
6. Mã cổ phiếu: **IDV**
7. Số hiệu tài khoản: 120 1030 246 0011
Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Techcombank - chi nhánh Vĩnh Phúc
8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1903000030 do Sở Kế hoạch - Đầu tư Vĩnh Phúc cấp lần đầu ngày 16 tháng 06 năm 2003, sau đó thay đổi lần thứ 21 ngày 31 tháng 12 năm 2020 do Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Vĩnh Phúc cấp. (Thông tin thay đổi lần gần nhất: Mã số doanh nghiệp: 2500222004; Người đại diện theo Pháp luật: Ông Trịnh Việt Dũng).
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh Bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Mã ngành 6810.
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu, cụm công nghiệp, khu đô thị, nhà ở; Kinh doanh bất động sản; Cho thuê kho, văn phòng, bãi đỗ xe; Cho thuê nhà ở, nhà phục vụ các mục đích kinh doanh.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

II. Mục đích phát hành:

Phát hành cổ phiếu thưởng theo chương trình lựa chọn cho CBNV của Công ty từ nguồn cổ phiếu quỹ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 và Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu



thường theo chương trình lựa chọn người lao động nhằm mục đích:

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm và quyền lợi của nhân sự có chất lượng;
- Gắn liền lợi ích của nhân sự có chất lượng với lợi ích Công ty, tạo động lực phấn đấu;
- Khuyến khích nhân sự hăng say công tác chuyên môn tại Công ty;
- Thu hút nhân tài và giữ chân những nhân sự có năng lực tốt phục vụ lâu dài cho Công ty.

III. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc (mã CK: IDV)
2. Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 18.351.351 cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 17.004.051 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 1.347.300 cổ phiếu (lần mua cổ phiếu quỹ gần nhất: Tháng 07/2018)
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành để trích thưởng từ nguồn cổ phiếu quỹ: 810.000 cổ phiếu
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 8.100.000.000 đồng
8. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phần dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 4,76 %
9. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: cổ phiếu được nhận sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm.
10. Nguồn vốn phát hành: từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên báo cáo tài chính của Công ty đã kiểm toán tại thời điểm 30/9/2020.
11. Thời gian thực hiện: Từ ngày 10/06/2021 đến ngày 31/06/2021.

Vĩnh Yên, ngày 10 tháng 06 năm 2021

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
HẠ TẦNG VĨNH PHÚC**

CHỦ TỊCH HĐQT



TRỊNH VIỆT DŨNG



CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 193

Ngày 10 tháng 6 năm 2021

**BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2726 /UBCK-QLCB

Hà Nội, ngày 09 tháng 06 năm 2021

V/v phát hành cổ phiếu theo chương trình
lựa chọn cho người lao động từ nguồn cổ
phiếu quỹ của IDV

Kính gửi: Công ty cổ phần Phát triển Hạ tầng Vĩnh Phúc

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty từ nguồn cổ phiếu quỹ theo Báo cáo phát hành số 1005/2021/BC-VPID ngày 10/05/2021 của Công ty cổ phần Phát triển Hạ tầng Vĩnh Phúc (Công ty/IDV), UBCKNN có ý kiến như sau:

1. UBCKNN đã công bố thông tin về việc nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty từ nguồn cổ phiếu quỹ của Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc trên trang thông tin điện tử www.ssc.gov.vn.

2. Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty từ nguồn cổ phiếu quỹ thực hiện theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 số 1912/2020/NQ-ĐHĐCĐ/IDV ngày 19/12/2020, Nghị quyết HĐQT số 1404/21/NQ-HĐQT/IDV ngày 14/04/2021 và các quy định của pháp luật.

3. Đề nghị Công ty thực hiện báo cáo và công bố thông tin về việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty từ nguồn cổ phiếu quỹ theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Chứng khoán.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HNX;
- VSD;
- Vụ GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (06b).

**TL. CHỦ TỊCH
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



Bùi Hoàng Hải