

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG DẦU KHÍ IDICO**  
Trụ sở chính: 326 Nguyễn An Ninh, Phường 7, Tp. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu  
Điện thoại: 02543.838423 - 02543.838426  
Fax: 02543.838422  
Email: idicoconac@gmail.com

Người thực hiện công bố thông tin: Ông **VŨ ANH TUẤN**

Số căn cước: 026073001551, ngày cấp 15/11/2016, nơi cấp: Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư.

Địa chỉ: 40/6/7 Lê Hồng Phong, F4, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

Điện thoại: di động: 0913755579; cơ quan: 02543.838423

Loại thông tin công bố:  24h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

**Nội dung thông tin công bố:**

Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO thông báo về việc mua trái phiếu của Công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa IDICO-CONAC

(Đính kèm: Bản bản số 21/CT-HĐQT ngày 02/6/2021)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- HĐQT, BKS,
- Giám đốc Cty (b/c);
- VPTH, TCKT.

Vũng Tàu, ngày 03 tháng 6 năm 2021  
Người thực hiện công bố thông tin



**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**  
*Vũ Anh Tuấn*



Số: 21 /CT- HĐQT

Vũng Tàu, ngày 02 tháng 6 năm 2021

V/v: Mua trái phiếu Công ty CP Phát triển  
KCN và đô thị Thủ Thừa IDICO-CONAC

Kính gửi: **Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO**

Hội đồng quản trị nhận được Tờ trình số: 78/TTr-CT ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Giám đốc Công ty CP Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO về việc mua trái phiếu Công ty CP Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa IDICO-CONAC (IDTT).

Sau khi xem xét, trên cơ sở ý kiến của các thành viên Hội đồng quản trị Công ty tại Phiếu lấy ý kiến ngày 24/5/2021,

**Hội đồng quản trị có ý kiến như sau:**

1. Chấp thuận cho Công ty mua trái phiếu do Công ty cổ phần Phát triển khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa IDICO-CONAC phát hành theo đề nghị của Giám đốc Công ty tại Tờ trình trên, như sau:

- Mã trái phiếu: IDTCH2123001
- Số lượng trái phiếu đăng ký mua: 1.000.000 trái phiếu
- Mệnh giá: 100.000 đồng/trái phiếu
- Giá trị trái phiếu (theo mệnh giá): 100.000.000.000 đồng
- Kỳ hạn trái phiếu: 24 tháng kể từ ngày phát hành.
- Đồng tiền phát hành và thanh toán: VNĐ
- Lãi suất trái phiếu: Lãi suất cố định 10%/năm.
- Kỳ tính lãi: 03 tháng /lần
- Loại hình trái phiếu: Là trái phiếu không chuyển đổi và không kèm chứng quyền, có tài sản bảo đảm.
- Giá phát hành: 100.000 đồng/trái phiếu (bằng 100% mệnh giá)
- Tài sản đảm bảo: 1.821.280 cổ phần CTCP Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO, trị giá hơn 128 tỷ đồng (theo giá đóng cửa bình quân 30 phiên trước ngày 19.05.2021) và toàn bộ số cổ phần phát sinh do trả cổ tức liên quan quyền sở hữu 1.821.280 cổ phần trong thời gian thế chấp. Tài sản đảm bảo phải được thế chấp để bảo đảm cho toàn bộ nghĩa vụ thanh toán tiền gốc, lãi, tiền phạt (nếu có), chi phí xử lý tài sản thế chấp liên quan đến việc phát hành trái phiếu.
- Hồ sơ thế chấp phải bao gồm Hợp đồng thế chấp và Xác nhận phong tỏa tài khoản lưu ký 1.821.280 cổ phần CTCP Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO.
- Phương án xử lý tài sản đảm bảo:
  - + Khi tài sản đảm bảo giảm sút giá trị thì trong vòng 30 ngày bên thế chấp phải bổ sung tài sản đảm bảo khác để đảm bảo tỷ lệ tối thiểu 100% giá trị trái phiếu phát hành.

+ Khi đến hạn thanh toán trái phiếu (gốc, lãi) mà Công ty cổ phần Phát triển KCN và đô thị Thủ Thừa IDICO-CONAC không thực hiện đúng nghĩa vụ thanh toán hoặc vi phạm Hợp đồng mua bán trái phiếu thì Đơn vị quản lý tài sản đảm bảo được quyền xử lý tài sản đảm bảo để thu hồi nợ cho Công ty.

+ Trong vòng 90 ngày kể từ ngày có văn bản xử lý tài sản mà Đơn vị quản lý tài sản đảm bảo xử lý không thành công thì Công ty có quyền định đoạt đối với tài sản đảm bảo bao gồm nhưng không giới hạn việc chỉ định Đơn vị quản lý tài sản đảm bảo thực hiện bán cho một bên thứ 3 theo giá thị trường nhưng không thấp hơn 100 tỷ đồng.

- Thời gian thực hiện: Dự kiến tháng 6/2021 (phù hợp với thời hạn tất toán khoản tiền gửi có kỳ hạn tại BIDV- chi nhánh BR-VT).

2. Giao Giám đốc Công ty tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định Pháp luật và Điều lệ Công ty.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BKS Công ty;
- Lưu HĐQT, VPTH.



**Dặng Chính Trung**