

**CÔNG TY CP CHẾ TẠO BIẾN THỂ
VÀ VẬT LIỆU ĐIỆN HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 31-2021/CTBT

V/v: giải trình chênh lệch 10% LNST
so với cùng kỳ năm ngoái

Hà Nội, ngày 14 tháng 07 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước,
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội,
- Các Quý cổ đông.

Căn cứ quy định tại mục 4a điều 11 Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ tài chính về việc giải trình "Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước". Công ty cổ phần Chế tạo Biến thể và Vật liệu điện Hà Nội xin giải trình chênh lệch lợi nhuận quý 2 năm 2021 so với quý 2 năm 2020 như sau:

đvt: VND

Chỉ tiêu	Quý 2 Năm 2020	Quý 2 Năm 2021	Chênh lệch quý 2 năm 2021 so với quý 2 năm 2020
1. Doanh thu thuần	169.686.788		(169.686.788)
2. Giá vốn hàng bán	180.526.116		(180.526.116)
3. Lợi nhuận gộp	(10.839.328)		10.839.328
4. Doanh thu tài chính	7.574.111.006	3.059.562.104	(4.514.548.902)
5. Chi phí tài chính	39.148.804		(39.148.804)
6. Chi phí bán hàng	42.217.571		(42.217.571)
7. Chi phí quản lý doanh nghiệp	534.739.933	249.289.119	(285.450.814)
8. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	6.947.165.370	2.810.272.985	(4.136.892.385)
9. Thu nhập khác			
10. Chi phí khác			
11. Lợi nhuận khác			
12. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	6.947.165.370	2.810.272.985	(4.136.892.385)
13. Lợi nhuận sau thuế	5.557.732.296	2.248.218.388	(3.309.513.908)

Lý do chủ yếu:

Do quý 2/2021 Công ty không còn hoạt động sản xuất kinh doanh thiết bị điện và hoạt động cho thuê kho bãi, nhà xưởng mà tập trung nguồn lực triển khai các bước tiền thi công dự án khu hỗn hợp dịch vụ nhà ở, nhà trẻ và cây xanh tại địa chỉ trụ sở công ty số 55 đường K2, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội dẫn đến quý 2/2021



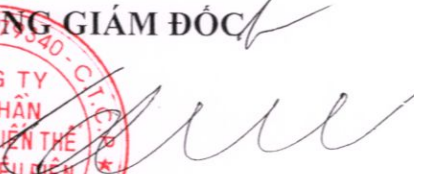

không có doanh thu và giá vốn, chi phí bán hàng cho hoạt động SXKD; Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm.

Trong quý 2/2021 một số hợp đồng tiền gửi đáo hạn vào quý 3 và quý 4/2021 không tập trung vào quý 2 như năm 2020 dẫn đến doanh thu tài chính giảm.

Từ những lý do kể trên, lợi nhuận của công ty quý 2 năm 2021 giảm so với quý 2 năm 2020, Công ty trân trọng báo cáo Quý cổ đông, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TV.

TỔNG GIÁM ĐỐC


Thạch Anh Đức


CÔNG TY
CỔ PHẦN
CHẾ TẠO BIỆN THỂ
VÀ VẬT LIỆU ĐIỆN
HÀ NỘI