

**CÔNG TY CP TƯ VẤN THIẾT KẾ
VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ**

Số 17/2021/CDO/CV

*(V.v Giải trình ý kiến kiểm toán không chấp nhận toàn phần
Báo cáo tài chính soát xét 6 tháng đầu năm 2021)*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 13 tháng 08 năm 2021

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019, Nghị định 155/2020/NĐ-CP, ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ vào Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ Báo cáo tài chính kiểm toán soát xét 6 tháng năm 2021 của Công ty cổ phần Tư Vấn Thiết Kế và Phát Triển Đô Thị.

Báo cáo tài chính kiểm toán soát xét 6 tháng năm 2021 của Công ty cổ phần Tư Vấn Thiết Kế và Phát Triển Đô Thị (CDO) được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam (AVA). Trong báo cáo tài chính kiểm toán soát xét 6 tháng năm 2021 của CDO có một số điểm ngoại trừ, Công ty cổ phần Tư Vấn Thiết Kế và Phát Triển Đô Thị xin giải trình về ý kiến kiểm toán không chấp nhận toàn phần Báo cáo tài chính soát xét 6 tháng năm 2021, cụ thể:

1. Ý kiến kiểm toán

1.1. Cơ sở của ý kiến kiểm toán loại trừ

Nội dung :

- Tại thời điểm phát hành báo cáo kiểm toán này, Chúng tôi chỉ được tiếp cận báo cáo tài chính chưa được kiểm toán của Công ty Cổ phần Lương thực Hồng Hà. Do đó, số liệu liên quan đến dự phòng khoản đầu tư tài chính này được xác định dựa trên cơ sở báo cáo tài chính chưa được kiểm toán.
- Do công ty chưa chấp hành tốt luật quản lý thuế nên đang bị cơ quan thuế thông báo hóa đơn không còn giá trị sử dụng. Số thuế phải nộp ngân sách nhà nước tính đến 30/06/2021, theo thông báo tiền nợ thuế, tiền phạt, tiền chậm nộp của Chi cục thuế Quận Ba Đình là 43.063.209.018 đồng, số thuế phải nộp ngân sách nhà nước trên báo cáo tài chính của đơn vị là 20.757.827.521 đồng, chênh lệch 22.305.381.497 đồng. Hiện tại, công ty đang làm việc với cơ quan thuế để rà soát, đối chiếu số liệu giữa cơ quan quản lý thuế với số liệu theo sổ kế toán để xử lý khoản chênh lệch trên.

1.2. Ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, ngoại trừ vấn đề được mô tả tại đoạn “Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ”, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng báo cáo tài chính giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài



chính của đơn vị tại ngày 30/06/2021, và kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của đơn vị cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng giữa niên độ.

2. Giải trình của Công ty

Với những nội dung ngoại trừ của AVA trên Báo cáo tài chính soát xét 6 tháng năm 2021 của CDO, Công ty cổ phần Tư Vấn Thiết Kế và Phát Triển Đô Thị xin giải trình như sau:

Công ty đã làm việc nhiều lần với Chi cục thuế quận Ba Đình, có cam kết thanh toán và hiện đang thanh toán dần dần hàng tháng để giảm dần công nợ thuế. Phần chênh lệch thuế giữa số hạch toán và số báo cáo Công ty vẫn đang tích cực làm rõ với cơ quan thuế.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Nhu trên
- Lưu VT, KT

Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế

và Phát Triển Đô Thị



GIÁM ĐỐC

Bùi Xuân Hiếu

