

TỔNG CÔNG TY THUỐC LÁ VIỆT NAM
CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀ VIỆT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 391/CPHV-TCKT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 7 năm 2021

V/v giải trình ý kiến kiểm toán ngoại trừ của
Công ty Kiểm toán trên BCTC bán niên 2021

P.TCKT

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính Bán niên năm 2021 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán An Việt theo Báo cáo kiểm toán độc lập số 5/2021/KT-AVI-TC2 ngày 29/3/2021 của Công ty Cổ phần Hòa Việt;

Theo Báo cáo kiểm toán có nêu ý kiến kiểm toán ngoại trừ như sau:

Tại Báo cáo kiểm toán số 21/2021/KT-AVI-TC2 ngày 29/03/2021 của Công ty TNHH Kiểm toán An Việt đối với Báo cáo tài chính năm 2020 của Công ty, kiểm toán viên đã đưa ý kiến kiểm toán ngoại trừ do những hạn chế phạm vi kiểm toán liên quan đến nội dung Thông báo số 783/TB-CT.QLHKDCNTK ngày 20/11/2020 của Cục thuế tỉnh Đồng Nai gửi Công ty Cổ phần Hòa Việt về việc truy thu bổ sung tiền cho Công ty thuê đất giai đoạn 2011 - 2015 với số tiền khoảng 22,6 tỷ đồng. Ngày 02/06/2021, Cục thuế tỉnh Đồng Nai tiếp tục gửi Công ty Thông báo số 675/TB-CT.QLHKDCN&TK về việc truy thu tiền thuê đất, thuê mặt nước cho giai đoạn 2016 - 2020 với số tiền khoảng 16,97 tỷ đồng và số tiền phải nộp cho năm 2021 là 11,59 tỷ đồng. Công ty chưa thống nhất các khoản truy thu tiền thuê đất phải nộp cho giai đoạn 2011 -2020 cũng như số phải nộp cho năm 2021 theo các thông báo nêu trên (Trong 6 tháng đầu năm 2021, Công ty đang thực hiện tạm nộp và ghi sổ kế toán số tiền thuê đất là 886 triệu đồng). Trong suốt giai đoạn vừa qua, Công ty đã thực hiện gửi các văn bản kiến nghị, làm việc trực tiếp với các cơ quan có thẩm quyền của tỉnh Đồng Nai để thống nhất số phải nộp chính thức, làm cơ sở ghi nhận trên Báo cáo tài chính nhưng chưa có kết quả. Ngày 30/06/2021, Công ty đã nộp đơn khởi kiện Cục thuế tỉnh Đồng Nai tới tòa án Nhân dân tỉnh Đồng Nai liên quan tới các thông báo truy thu tiền thuê đất nêu trên. Chúng tôi không đánh giá được ảnh hưởng của vấn đề nêu trên đến các số liệu và thông tin đang trình bày trên Báo cáo tài chính của Công ty cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2021 đến ngày 30/06/2021.

Công ty Cổ phần Hòa Việt xin giải trình nội dung ngoại trừ theo Báo cáo kiểm toán như sau:

Theo Thông báo số 783/TB-CT.QLHKDCNTK ngày 20/11/2020 của Cục thuế tỉnh Đồng Nai gửi Công ty Cổ phần Hòa Việt về việc yêu cầu truy thu tiền thuê đất đối với Công ty cho giai đoạn 2011 - 2015 với số tiền truy thu là 22.636.013.228 đồng.

Sau khi nhận được Thông báo nói trên, Công ty đã rà soát lại hồ sơ và phản hồi lại Cục thuế tỉnh Đồng Nai bằng công văn số 630/CPHV-TCKT ngày 21/12/2020 về việc đề nghị Cục thuế tỉnh Đồng Nai xem xét các nội dung tại Công văn số 14943/UBND-KTNS ngày 4/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai liên quan tới khoản truy thu tiền thuê đất cho giai đoạn 2011 - 2015, nội dung công văn số 14943/UBND-KTNS ngày 4/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao Cục thuế chủ trì, phối hợp Sở tài nguyên môi trường cùng các đơn vị có liên quan của tỉnh Đồng Nai rà soát các quy định, nghiên cứu kịp thời xác định lại đơn giá thuê đất làm cơ sở cho Sở Tài nguyên và môi trường ký phụ lục hợp đồng thuê đất theo quy định.

Ngày 08/4/2021, Công ty gửi kiến nghị xem xét bằng Công văn số 155/CPHV-TCKT ngày 08/4/2021 về việc xác định đơn giá thuê đất để ký phụ lục Hợp đồng gửi UBND Tỉnh và các sở ban ngành. Tại Công văn số 4071/UBND-KTNS ngày 19/4/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai liên quan tới khoản truy thu tiền thuê đất cho giai đoạn 2011 - 2015 về việc xử lý kiến nghị của Công ty Cổ phần Hoà Việt về đơn giá thuê đất để ký phụ lục Hợp đồng, nội dung công văn số 4071/UBND-KTNS ngày 19/4/2021 trong đó giao Cục thuế chủ trì, phối hợp Sở tài nguyên môi trường cùng các đơn vị có liên quan của tỉnh Đồng Nai khẩn trương rà soát các quy định, kịp thời xác định đơn giá thuê đất của doanh nghiệp theo quy định và công việc hoàn thành trong tháng 04/2021. Đến thời điểm phát hành báo cáo này, Công ty chưa nhận được phản hồi từ Cục thuế tỉnh Đồng Nai liên quan đến việc ký Phụ lục bổ sung cho Hợp đồng thuê đất số 47/HĐTĐ ngày 12/10/2009.


Ngày 12/07/2012, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên môi trường tỉnh Đồng Nai đã có Văn bản số 2320/STC-GCS về lập phụ lục hợp đồng thuê đất số 47/PLHĐTĐ, đơn giá thuê đất áp dụng đối với giai đoạn 2011 - 2015 được giải thích theo Công văn số 4887/STC-GCS ngày 19/12/2012. Trong suốt giai đoạn từ năm 2012 đến năm 2020, Công ty đã nhiều lần gửi văn bản tới các cơ quan có thẩm quyền về việc xác định đơn giá thuê đất để ký phụ lục hợp đồng thuê đất để làm căn cứ chính xác cho việc xác định tiền thuê đất phải nộp cho tỉnh Đồng Nai. Tuy nhiên, do Công ty chưa ký được phụ lục Hợp đồng thuê đất nên chưa có đủ căn cứ để tính số tiền thuê đất phải nộp (bị truy thu) cho giai đoạn 2011 - 2015 nói trên để hạch toán và ghi sổ kế toán. Ngày 30/06/2021, Công ty đã nộp đơn khởi kiện Cục thuế tỉnh Đồng Nai tới tòa án Nhân dân tỉnh Đồng Nai liên quan tới các thông báo truy thu tiền thuê đất nêu trên.

Đồng thời, ngày 02/06/2021 cục thuế tỉnh Đồng Nai gửi thông báo số 675/TB-CT.QLHKDCN&TK thông báo truy thu tiền thuê đất, thuê mặt nước cho giai đoạn 2016 - 2020 với số tiền khoảng 16,97 tỷ đồng, của năm 2021 là 11,59 tỷ đồng. Ngày 15/7/2021, Công ty đã gửi công văn số 366/CPHV-TCKT tới Cục thuế tỉnh Đồng Nai về việc đề nghị Cục thuế tỉnh Đồng Nai đình chính các nội dung liên quan tới các nội dung của công văn nêu trên để thực hiện ghi sổ kế toán theo quy định và công văn số 367/CPHV-TCKT kiến nghị tới Đồng chí Bí thư Tỉnh uỷ, Đồng chí Chủ tịch UBND Tỉnh và các Sở Ban ngành Tỉnh Đồng Nai về việc vướng mắc trong việc xác định đơn giá thuê đất cho 02 giai đoạn trên. Công ty cũng đã gửi công văn đến Cục quản lý

Công sản - Bộ Tài chính đề nghị xem xét, cho ý kiến hướng dẫn giải quyết vướng mắc trong việc xác định đơn giá thuê đất cho giai đoạn từ ngày 01/01/2011 đến ngày 31/12/2015 và từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2025 về cách xác định đơn giá thuê đất cho từng chu kỳ thuê đất tại Công ty như tinh thần và nội dung của “**Nghị quyết số 66/NQ-CP ngày 1/7/2021 của Chính phủ về Phiên họp chuyên đề về xây dựng pháp luật**”.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty Cổ phần Hòa Việt về ý kiến ngoại trừ của kiểm toán theo Báo cáo tài chính năm bán niên 2021.

Ban Giám đốc Công ty cam kết về các nội dung trong bản giải trình là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung thông tin đã công bố. Rất mong Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội xem xét, chấp thuận.

Trân trọng./ 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT.


Lương Hữu Hưng