

CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON  
VIỆT NAM

-----o0o-----  
Số: 179/2021/CEN-CBTT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 17 tháng 09 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).  
- Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam
2. Mã chứng khoán: CEN
3. Sàn giao dịch: Upcom
4. Địa chỉ trụ sở chính: Nhà BT số 28 dãy 16B4, Làng Việt Kiều Châu Âu đường Nguyễn Văn Lộc, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam
5. Điện thoại: 0246 285 0292 Fax: 0246 285 0292
6. Loại thông tin công bố  24h  72h  yêu cầu  Bất thường  nh kỳ
7. Nội dung của thông tin công bố: Thay đổi số lượng cổ phiếu lưu hành
  - Ngày 17/9/2021, Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về kết quả phát hành chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty.
  - Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam công bố thông tin về việc thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành như sau:

T T	Nội dung	Trước thay đổi	Thay đổi	Sau khi thay đổi	Lý do thay đổi
1	Vốn điều lệ (VND)	38.092.000.000	76.184.000.000	114.276.000.000	Phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng
2	Tổng số cổ phiếu	3.809.200	7.618.400	11.427.600	Phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng
3	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành	3.809.200	7.618.400	11.427.600	Phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng

- Nội dung công bố thông tin được đăng tải trên website theo đường dẫn: <http://cencon.vn>  
Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng cảm ơn.



Nơi nhận

- Như trên
- Công bố Website công ty
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH HĐQT  
*Trần Mạnh Sơn*



Số: 1709/2021/CEN-BC

Hà Nội, ngày 17 tháng 09 năm 2021

## BÁO CÁO

### KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 91/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 27/07/2021)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

#### I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam
2. Tên viết tắt: CENCON.,JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Nhà BT số 28 dãy 16B4, Làng Việt Kiều Châu Âu đường Nguyễn Văn Lộc, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
4. Số điện thoại: (024) 6285 0292 Số fax: Website: <http://cencon.vn/>
5. Vốn điều lệ: 38.092.000.000 đồng (Ba mươi tám tỷ chín mươi hai triệu đồng).
6. Mã cổ phiếu: CEN
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam – Chi nhánh Thanh Xuân  
Số hiệu tài khoản: 032 0101 688 2706
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0107268056 do Sở kế hoạch Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 24/12/2015, đăng ký thay đổi lần thứ 07 ngày 03/11/2020.

#### II. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 7.618.400 cổ phiếu (Bảy triệu sáu trăm mười tám nghìn bốn trăm cổ phiếu), trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 7.618.400 cổ phiếu;
  - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
5. Tổng giá trị vốn huy động dự kiến: 76.184.000.000 đồng (Bảy mươi sáu tỷ một trăm tám mươi tư triệu đồng), trong đó:
  - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 76.184.000.000 đồng;
  - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.



6. Phương thức phân phối: Theo phương thức thực hiện quyền mua đối với cổ đông hiện hữu (Có bảo lãnh phát hành với CTCP Chứng khoán Nhất Việt, mua số cổ phiếu còn lại chưa được phân phối hết của Tổ chức phát hành)
7. Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền: Từ ngày 20/08/2021 đến ngày 13/09/2021
8. Ngày kết thúc đợt chào bán: Ngày 17/09/2021
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Dự kiến tháng 9-10/2021

### III. KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đồng/cổ phiếu)	Số cổ phiếu chào bán	Số cổ phiếu được đăng ký mua	Số cổ phiếu được phân phối	Số nhà đầu tư đăng ký mua	Số nhà đầu tư được phân phối	Số nhà đầu tư không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu được phân phối
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
1. Chào bán cổ phiếu ra công chúng	10.000	7.618.400	6.217.290	6.217.290	70	70	0	1.401.110	81,61
2. Xử lý cổ phiếu không phân phối hết (*)	10.000	0	1.401.110	1.401.110	1	1	0	0	18,39
<b>Tổng số</b>	<b>10.000</b>	<b>7.618.400</b>	<b>7.618.400</b>	<b>7.618.400</b>	<b>71</b>	<b>71</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100</b>
1. Nhà đầu tư trong nước	10.000	7.618.400	7.618.400	7.618.400	71	71	0	0	100
2. Nhà đầu tư nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Tổng số</b>	<b>10.000</b>	<b>7.618.400</b>	<b>7.618.400</b>	<b>7.618.400</b>	<b>71</b>	<b>71</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>

(\*): Theo Nghị quyết HĐQT số 169/2021/CEN/NQ- HĐQT ngày 16/09/2021 về việc thông qua phương án xử lý cổ phiếu lẻ, cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua hết. Kết quả

phân phối cổ phiếu còn dư cho tổ chức bảo lãnh phát hành theo cam kết tại hợp đồng bảo lãnh.  
(Theo phụ lục 01 đính kèm).

#### IV. TỔNG HỢP KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 7.618.400 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu của Tổ chức phát hành: 7.618.400 cổ phiếu;
  - Số lượng cổ phiếu của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 cổ phiếu.
2. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 76.184.000.000 đồng, trong đó:
  - Tổng số tiền của Tổ chức phát hành: 76.184.000.000 đồng;
  - Tổng số tiền của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 đồng.
3. Tổng chi phí: 1.625.180.000 đồng.
  - Phí bảo lãnh phát hành: 1.523.680.000 đồng
  - Phí phân phối cổ phiếu: 0 đồng
  - Phí cấp giấy chứng nhận chào bán: 10.000.000 đồng.
  - Chi phí tư vấn phát hành: 88.000.000 đồng.
  - Chi phí khác: 3.500.000 đồng.
4. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 74.558.820.000 đồng.

#### V. CƠ CẤU VỐN CỦA TỔ CHỨC PHÁT HÀNH SAU ĐỢT CHÀO BÁN

1. Cơ cấu vốn

TT	Danh mục	Số lượng cổ đông	Số cổ phần sở hữu	Giá trị cổ phần sở hữu theo mệnh giá (đồng)	Tỷ lệ sở hữu (%)
<b>I</b>	<b>Cổ đông trong nước, nước ngoài</b>				
<b>1</b>	<b>Trong nước</b>	286	11.427.600	114.276.000.000	100
1.1	Nhà nước	0	0	0	0
1.2	Tổ chức	3	1.499.810	14.998.100.000	13,12
1.3	Cá nhân	283	9.927.790	99.277.900.000	86,88
<b>2</b>	<b>Nước ngoài</b>	0	0	0	0
2.1	Tổ chức nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	0	0	0	0
2.2	Cá nhân	0	0	0	0
	<b>Tổng cộng (1 + 2)</b>	<b>286</b>	<b>11.427.600</b>	<b>114.276.000.000</b>	<b>100</b>

II	Cổ đông sáng lập, cổ đông lớn, cổ đông khác				
1	Cổ đông sáng lập	0	0	0	0
2	Cổ đông lớn	5	8.946.110	89.461.100.000	78,29
3	Cổ đông nắm giữ dưới 5% số cổ phiếu có quyền biểu quyết	281	2.481.490	24.814.900.000	21,71
	<b>Tổng cộng (2 + 3)</b>	<b>286</b>	<b>11.427.600</b>	<b>114.276.000.000</b>	<b>100</b>

2. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của cổ đông lớn

TT	Tên cổ đông	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác/Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu (%)
1	Trần Mạnh Sơn	035083002323	4.545.000	39,77
2	Trần Thị Thủy	035186000388	1.200.000	10,50
3	Lê Văn Bình	035087004743	900.000	7,88
4	Tường Thị Bích Thạch	001187016551	900.000	7,88
5	CTCP Chứng khoán Nhất Việt	100/UBCK-GP	1.401.110	12,26

VI. TÀI LIỆU GỬI KÈM

- Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán.
- Nghị quyết HĐQT số 169/2021/CEN/NQ- HĐQT ngày 16/09/2021 về việc thông qua phương án xử lý cổ phiếu lẻ, cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua hết.

**CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**PHỤ LỤC 01: KẾT QUẢ PHÂN PHỐI SỐ CỔ PHIẾU DƯ CHO TỔ CHỨC BẢO  
LÃNH PHÁT HÀNH**

STT	Tên tổ chức bảo lãnh phát hành	Số cổ phiếu thực hiện bảo lãnh (cổ phiếu)	Giá thực hiện bảo lãnh (đồng/cổ phiếu)	Số cổ phiếu sở hữu sau đợt phát hành (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu sau đợt phát hành (%)
1	Công ty Cổ phần Chứng khoán Nhất Việt	1.401.110	10.000	1.401.110	12,26

(Công ty Cổ phần Chứng khoán Nhất Việt sở hữu cổ phiếu trước khi được phân phối số lượng cổ phiếu dư là 0 cổ phiếu)

