

CÔNG TY CỔ PHẦN TK - XD - TM PHÚC THỊNH

-----000-----

Số: 26/PT-2021

V/v: Giải trình LNST của BCTC bán niên soát xét năm 2021 thay đổi từ 10% trở lên so với BCTC bán niên soát xét năm 2020

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

TP. HCM, ngày 22 tháng 08 năm 2020

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

**Tên Cổ phiếu:**

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH

**Mã cổ phiếu:**

PTD

**Địa chỉ:**

361 Lê Trọng Tấn, Phường Sơn Kỳ, Quận Tân Phú, TP.HCM

**Mã số thuế:**

0302365984

**Người đại diện:**

Ông TÔ KHÁI ĐẠT Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC có hiệu lực ngày 01/01/2016 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình cụ thể khi LNST của BCTC bán niên soát xét năm 2021 thay đổi từ 10% trở lên so với BCTC bán niên soát xét năm 2020.

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh ợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại LNST của BCTC bán niên soát xét năm 2021 thay đổi từ 10% trở lên so với BCTC bán niên soát xét năm 2020 cụ thể như sau:

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		6 THÁNG ĐẦU NĂM				6 THÁNG ĐẦU NĂM			
		Năm 2021	Năm 2020	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm 2021	Năm 2020	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	102.400.782.130	120.392.667.095	(17.991.884.965)		102.488.428.946	128.262.367.683	(25.773.938.737)	
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02								
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (10 = 01 - 02)	<b>10</b>	<b>102.400.782.130</b>	<b>120.392.667.095</b>	<b>(17.991.884.965)</b>	<b>-15%</b>	<b>102.488.428.946</b>	<b>128.262.367.683</b>	<b>(25.773.938.737)</b>	<b>-20%</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	100.145.194.460	112.249.090.603	(12.103.896.143)		102.198.120.158	120.132.652.270	(17.934.532.112)	
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (20 = 10 - 11)	<b>20</b>	<b>2.255.587.670</b>	<b>8.143.576.492</b>	<b>(5.887.988.822)</b>	<b>-72%</b>	<b>290.308.788</b>	<b>8.129.715.413</b>	<b>(7.839.406.625)</b>	<b>-96%</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	503.385.565	816.818.621	(313.433.056)		506.686.148	817.936.727	(311.250.579)	
7. Chi phí tài chính	22	2.843.408.625	3.961.645.587	(1.118.236.962)		2.450.596.307	2.778.692.549	(328.096.242)	
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	2.449.235.326	2.778.597.220	(329.361.894)		2.449.235.326	2.778.597.220	(329.361.894)	
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết						(392.812.318)	(1.182.953.038)		
9. Chi phí bán hàng	25	88.863.000	(3.251.326.912)	3.340.189.912		88.863.000	(3.251.326.912)	3.340.189.912	



CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		6 THÁNG ĐẦU NĂM				6 THÁNG ĐẦU NĂM			
		Năm 2021	Năm 2020	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm 2021	Năm 2020	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21-22) - (25+26))	30	(11.947.315.059)	(3.025.788.967)	(8.921.526.092)	-295%	(14.535.422.191)	(4.348.480.187)	(10.977.082.724)	-252%
12. Thu nhập khác	31	5.813.424	2.186.241	3.627.183		5.813.424	5.112.485	700.939	
13. Chi phí khác	32	266.064.751	197.289.876	68.774.875		266.064.751	992.229.507	(726.164.756)	
14. Lợi nhuận khác (40 = 31 -32)	40	(260.251.327)	(195.103.635)	(65.147.692)	33%	(260.251.327)	(987.117.022)	726.865.695	74%
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50	(12.207.566.386)	(3.220.892.602)	(8.986.673.784)	-279%	(14.795.673.518)	(5.335.597.209)	(10.250.217.029)	-192%
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51			-		876.467	87.437.143	(86.560.676)	
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52			-				-	
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 -52)	60	(12.207.566.386)	(3.220.892.602)	(8.986.673.784)	-279%	(14.796.549.985)	(5.423.034.352)	(10.163.656.353)	-187%
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông thiểu số						(1.035.593.440)	(880.856.700)	(154.736.740)	-18%
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ						(13.760.956.545)	(4.542.177.652)	(9.218.778.893)	-203%
19. Lãi cơ bản và lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)						(4.300)	(1.521)	(2.779)	

#### BCTC CÔNG TY MẸ

- Cả hai kỳ Báo cáo tài chính soát xét bán niên tại ngày 30/06 đều ảnh hưởng bởi đại dịch Covid -19 dẫn đến tình hình của kỳ kinh doanh Công ty ảnh hưởng nghiêm trọng làm cho lợi nhuận thuần không thể bù đắp được chi phí quản lý công ty.

#### BCTC HỢP NHẤT

- Doanh thu và lợi nhuận đến chủ yếu từ Công ty mẹ nên tình hình kinh doanh cũng không mấy khả quan hơn. Lợi nhuận thuần cũng không thể bù đắp được chi phí quản lý công ty.

**Trân Trọng!**

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu P. Kế toán

TM. CTCP TK - XD - TM PHÚC THỊNH



TỔNG GIÁM ĐỐC  
TỔ KHAI ĐẠT

