



Số : 04/ D11-KT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 1 năm 2022

V/v : giải trình kết quả lợi nhuận sau thuế quý
04/2021 so với quý 04/2020

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 11**
2. Mã chứng khoán: D11
3. Địa chỉ trụ sở chính: 205 Lạc Long Quân, phường 03, Quận 11
4. Điện thoại: 08- 3974.0179 Fax: 08- 3974.0178
5. Người thực hiện công bố thông tin: Mr Thảo
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính quý 04 năm 2021
 - 6.2. Nội dung giải trình : Chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 04/2021 giảm 99,5% so với quý 04/2020 (tương đương giảm 27.509.911.228 đ) là do :

ĐVT : VNĐ

Chỉ tiêu	Quý 04/2021 (1)	Quý 04/2020 (2)	Chênh lệch (3) =(1)-(2)	Tỷ lệ
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	18.734.924.941	153.102.828.278	-134.367.903.337	-87,7%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	133.783.785	27.643.695.013	-27.509.911.228	-99,5%

- Kết quả lợi nhuận sau thuế quý 04/2021 giảm so với quý 04/202 là do doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm như bảng tính trên.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: diaoc11.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:
- Như trên.
- Lưu: ...

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Thị Kim Huệ