

Số: 89/HCMCC

Hà Nội, ngày 11 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh.
2. Tên viết tắt: HCMC.,JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 381 Đội Cấn, Phường Liễu Giai, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
4. Số điện thoại: (84.43) 832 7414 - 832 7413 - 762 9174 Số fax: (84.43) 832 9026

Website: <https://hcmcc.com.vn>

5. Vốn điều lệ: 88.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi tám tỷ đồng chẵn) (Theo Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết số 35/CT-CBTT ngày 29/09/2022).

6. Mã cổ phiếu: HMS

7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch 1

Số hiệu tài khoản: 1201 000 000 332

8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0103010768 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 09 tháng 02 năm 2006, mã số doanh nghiệp số 0100105077 cấp thay đổi lần thứ 10 ngày 14 tháng 08 năm 2021.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng nhà không để ở - Mã ngành: 4102

- Sản phẩm/dịch vụ chính:

+ Sản xuất sản phẩm chịu lửa (Chi tiết: SX gạch ceramic, gạch xây)

+ Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét (Chi tiết: SX vật tư vật liệu xây dựng)

- + Sản xuất cấu kiện kim loại (Chi tiết: SX phụ kiện kim loại cho xây dựng)
- + Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đâu
- + Dịch vụ lưu trú ngắn ngày (Chi tiết: khách sạn)
- + Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng
- + Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh (Bán lẻ chè)
- + Nhà hàng và dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động
- + Dịch vụ ăn uống khác
- + Dịch vụ phục vụ đồ uống
- + Phá dỡ (Loại trừ nổ mìn)
- + Chuẩn bị mặt bằng
- + Lắp đặt hệ thống điện
- + Lắp đặt hệ thống xây dựng khác
- + Hoàn thiện công trình xây dựng
- + Bán buôn thực phẩm
- + Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê
- + Hoạt động tư vấn quản lý
- + Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan
- + Đại lý du lịch
- + Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí
- + Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao
- + Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng
- + Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển
- + Xây dựng nhà để ở
- + Xây dựng nhà không để ở
- + Xây dựng công trình thủy
- + Xây dựng công trình khai khoáng
- + Xây dựng công trình chế biến, chế tạo
- + Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác
- + Xây dựng công trình điện
- + Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc
- + Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét



- + Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh
- + Sản xuất điện
- + Truyền tải và phân phối điện

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không

II. Mục đích phát hành

Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty.

III. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 8.800.000 cổ phiếu. (Theo Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết số 35/CT-CBTT ngày 29/09/2022, Báo cáo Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021 số 85/HCMCC ngày 29/09/2022, Công văn của Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước số 6684/UBCK-QLCB ngày 06/10/2022 v/v báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của HMS).
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 8.799.984 cổ phiếu. (Theo Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết số 35/CT-CBTT ngày 29 tháng 9 năm 2022, Báo cáo Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021 số 85/HCMCC ngày 29/09/2022, Công văn của Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước số 6684/UBCK-QLCB ngày 06/10/2022 v/v báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của HMS)
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 16 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 400.000 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 4.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ đồng chẵn).
8. Tỷ lệ phát hành: 4,55% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành.
9. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 2 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.

277
TY
ÂN
TÀN
MINH
P.11

10. Giá phát hành (trường hợp bán cổ phiếu cho người lao động): 15.000 đồng/cổ phiếu.

11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:

- Số tài khoản: 1261 000 139 1934

- Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Ba Đình

12. Nguồn vốn phát hành (trường hợp phát hành cổ phiếu thường cho người lao động): Không phát hành cổ phiếu thường cho người lao động

13. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 15/10/2022 đến ngày 15/11/2022.

Hà Nội, ngày 11 tháng 10 năm 2022

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG

BẢO TÀNG HỒ CHÍ MINH



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Phạm Minh Đức

