

Số/No.: 40/2022/CBTT-HBC

TP.HCM, ngày 17 tháng 10 năm 2022

HCMC, day 17 month October year 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code:* HBC
- Địa chỉ/Address: 235 Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.
235 Vo Thi Sau, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (84 28) 3932 5030 Fax: (84 28) 3930 2097
- E-mail: info@hbcg.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

The report of issuance private placement of shares

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/10/2022 tại đường dẫn <https://hbcg.vn/report/news.html>
This information was published on the company's website on October 17, 2022 as in the link <https://hbcg.vn/report/news.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Công văn số 75/2022/CV-
HĐQT.HBC ngày 17/10/2022/
The Official Letter No
75/2022/CV-HĐQT.HBC dated
October 17, 2022

Đại diện tổ chức/ Organization representative
Người UQ CBTT/ *Person authorized to disclose information*

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(*Signature, full name, position, and seal*)



NGUYỄN VĂN TỊNH

BÁO CÁO

Kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hoà Bình
- Tên viết tắt: HBCG
- Địa chỉ trụ sở chính: 235 Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh
- Số điện thoại: 028.3932.5030 Fax: 028.3930.2097 Website: <https://hbcg.vn>
- Vốn điều lệ: 2.628.417.700.000 đồng
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam, Chi nhánh 1 TPHCM
Số hiệu tài khoản: 114000066837
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0302158498 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp lần đầu ngày 01 tháng 12 năm 2000, cấp thay đổi lần thứ 35 ngày 27 tháng 09 năm 2022.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

II. Phương án chào bán

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hoà Bình
- Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 5.000.000 cổ phiếu.
- Giá chào bán:
 - Giá chào bán cao nhất: 32.500 đồng/cổ phiếu
 - Giá chào bán thấp nhất: 32.500 đồng/cổ phiếu.
- Thời gian hạn chế chuyển nhượng: 1 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán, trừ trường hợp chuyển nhượng giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.
- Tổng số tiền huy động dự kiến: 162.500.000.000 đồng
- Ngày kết thúc đợt chào bán: 14/10/2022

III. Kết quả chào bán cổ phiếu

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 5.000.000 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
 - Nhà đầu tư trong nước: 0 cổ phiếu
 - Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 5.000.000 cổ phiếu
- Giá bán:
 - Giá bán thấp nhất: 32.500 đồng/cổ phiếu
 - Giá bán cao nhất: 32.500 đồng/cổ phiếu
 - Giá bán bình quân gia quyền: 32.500 đồng/cổ phiếu



3. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 162.500.000.000 đồng

4. Tổng chi phí: 200.000.000 đồng

Lưu ý: Số liệu nêu trên do Công ty tạm tính đến ngày 14/10/2022, số liệu tổng chi phí chính thức liên quan đến việc phát hành cổ phiếu sẽ được điều chỉnh (nếu có) và báo cáo trong báo cáo kiểm toán vốn.

- Phí tư vấn phát hành: 200.000.000 đồng

5. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 162.500.000.000 đồng

IV. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu

TT	Tên nhà đầu tư	Số giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Đối tượng		Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số cổ phiếu được phân phối	Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán	Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán
			Nhà đầu tư chiến lược/ Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/ Nhà đầu tư trong nước				
1	Sanei Architectur e Planning Co. Ltd.	0113-01-002770	NĐT Chuyên nghiệp	NĐT nước ngoài	0	5.000.000	5.000.000	1,87%
TỔNG CỘNG					0	5.000.000	5.000.000	1,87%

V. Tài liệu gửi kèm

- Văn bản xác nhận số 1750/TB-CN1-KHĐNL ngày 14/10/2022 của Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam Chi nhánh 1 TP.HCM về số tiền thu được từ đợt chào bán.

TP.HCM, ngày 14 tháng 10 năm 2022

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
XÂY DỰNG HOÀ BÌNH**

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Chủ tịch Hội đồng quản trị



LÊ VIỆT HẢI