

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI    CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ    Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Q.HÀ ĐÔNG

Số: SA/QĐ-CCTHADS

Hà Đông, ngày 5 tháng 5 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc chưa có điều kiện thi hành án**

**CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); khoản 4 Điều 9 Nghị định 62/2015/NĐ-CP quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 10/2020/QĐST-KDTM ngày 26 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 186/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ Công văn số 3075/CCTT-ĐKKD ngày 17/11/2021 của Sở kế hoạch và đầu tư TP Hà Nội; Công văn số 45772/CTHN-NVDTPC ngày 12/11/2021 của Cục thuế TP Hà Nội; Công văn số 21763/PVB-QL&TCTTS ngày 06/12/2021 của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam; Công văn số 3853/2021/CV-TPB.LC ngày 07/12/2021; Quyết định số 1916/TB-SGDHN ngày 27/5/2021 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội; Công văn số 9305/PVB-QL&TCTTS ngày 23/5/2022 của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam; Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 26/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: **Công ty cổ phần Sông Đà 1.01**

Địa chỉ: tầng 4 tòa nhà CT1 Văn Khê, Khu đô thị Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, Hà Nội.

Các khoản chưa có điều kiện thi hành:

*Buộc Công ty cổ phần Sông Đà 1.01 phải trả Tổng công ty Lâm nghiệp Việt Nam – Công ty cổ phần Vinafor bằng tiền với giá trị quy đổi tương ứng với tài sản bàn giao là 63.900.000.000đ (Sáu mươi ba tỷ, chín trăm triệu đồng.)*

*Tổng công ty Lâm nghiệp Việt Nam – Công ty cổ phần Vinafor được ưu tiên thanh toán số tiền trên trong mọi trường hợp khi Công ty cổ phần Sông Đà 1.01 bị*

*xử lý tài sản để thi hành án.*

*Công ty cổ phần Sông Đà 1.01 phải thực hiện nghĩa vụ thanh toán các khoản nêu trên ngay sau khi Tổng công ty Lâm nghiệp Việt Nam – Công ty cổ phần Vinafor có văn bản yêu cầu. Trong mọi trường hợp Công ty cổ phần Sông Đà 1.01 chậm thực hiện nghĩa vụ tại thỏa thuận này sẽ phải chịu phạt chậm trả theo quy định của pháp luật.*

**Điều 2.** Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Viện KSND Q.Hà Đông;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND P.La Khê;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHI CỤC TRƯỞNG**



**Nguyễn Thị Hạnh**