

Số: 52CK/2022/CBTT

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt nam

- Tên Công ty : Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên
 - Mã chứng khoán: CTC
 - Địa chỉ trụ sở công ty: số 18 Lê Lai, Phường Tây Sơn, TP Pleiku, Tỉnh Gia Lai
 - Điện thoại: 0269.3824332
 - Fax: 0269.3824259
 - Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Văn Dũng
 - Địa chỉ trụ sở công ty: Số 18 Lê Lai, Phường Tây Sơn, TP Pleiku, Tỉnh Gia Lai .
 - Điện thoại: 0916 887 859
- Loại thông tin công bố : Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố (*)

- Thông báo 1509/NHNo.ĐGL-DN của Ngân Hàng Nông Nghiệp Và Phát Triển Nông Thôn Việt Nam Chi Nhánh Đông Gia Lai ngày 24/10/2022 về việc xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ vay .

Địa chỉ website đăng tải thông tin: www.gialaitourist.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo kiểm toán

TP. Pleiku, ngày 26 tháng 10 năm 2022

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN HOÀNG KIM TÂY NGUYÊN
NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



NGUYỄN VĂN DŨNG

NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP
VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM
CHI NHÁNH ĐÔNG GIA LAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1509.../NHNo.ĐGL-DN

"V/v Xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ vay "

Gia Lai, ngày 11 tháng 10 năm 2022

Kính gửi: Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên;
Địa chỉ: số 18 đường Lê Lai, TP. Pleiku, Gia Lai.

- Căn cứ thoả thuận tại các Hợp đồng tín dụng đã ký giữa Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) Chi nhánh Đông Gia Lai và Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên;

- Căn cứ vào Hợp đồng thế chấp tài sản số 239/HĐTC ngày 22/11/2012 đã ký giữa Agribank Chi nhánh Đông Gia Lai và Công ty Cổ phần Gia Lai CTC (Nay là Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên);

- Căn cứ tình hình trả nợ thực tế trả nợ của Công ty cổ phần Tập Đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên;

- Căn cứ Văn bản số 1233/NHNo.ĐGL-DN ngày 12/09/2022 V/v Thông báo tình hình quan hệ tín dụng, tình hình nợ quá hạn, thực hiện các biện pháp xử lý thu hồi nợ vay;

- Căn cứ Biên bản làm việc ngày 12/09/2022 giữa Agribank chi nhánh Đông Gia Lai và Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên;

Bằng văn bản này, Agribank Chi nhánh Đông Gia Lai thông báo tới khách hàng nội dung sau:

1. Agribank quyết định xử lý tài sản đã thế chấp tại Agribank để thu hồi nợ vay theo Điều 4 của Hợp đồng thế chấp tài sản số 239/HĐTC ngày 22/11/2012 đã ký giữa Agribank Chi nhánh Đông Gia Lai và Công ty cổ phần Gia Lai CTC (Nay là Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên), cụ thể:

- Tài sản bảo đảm được xử lý là: Toàn bộ công trình gồm Khách sạn Tre Xanh; Tre Xanh Plaza; Hầm đậu xe, cổng tường rào và thiết bị đi kèm công trình trên; tại 18 Lê Lai, TP Pleiku, Gia Lai.

Đặc điểm tài sản:

+ Loại công trình: Tre Xanh Plaza;

+ Thông tin chi tiết về công trình:

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình
Tre xanh Plaza (8 tầng + 1 lửng + 1 hầm)	1.811,6	14.339,41	Sở hữu riêng	IIB

- Phương thức xử lý tài sản bảo đảm: Agribank được toàn quyền lựa chọn một, một số hoặc tất cả các phương thức xử lý tài sản bảo đảm theo thỏa thuận tại Điều 4 của Hợp đồng thế chấp tài sản số 239/HĐTC ngày 22/11/2012 đã ký giữa Agribank Chi nhánh Đông Gia Lai và Công ty cổ phần Gia Lai CTC (Nay là Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên).

2. Yêu cầu Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên phối hợp cung cấp Văn bản ủy quyền cho Agribank chi nhánh Đông Gia Lai bán tài sản bảo đảm để thu hồi nợ theo đúng Biên bản làm việc ngày 12/09/2022.

- Yêu cầu Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên cùng phối hợp với Agribank để việc xử lý Tài sản bảo đảm được hiệu quả, bảo đảm quyền và lợi ích của các bên.

3. Nếu Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên không thực hiện yêu cầu kể trên, Agribank sẽ tiến hành các biện pháp xử lý nợ vay theo đúng quy định của Hợp đồng tín dụng và Hợp đồng thế chấp, áp dụng các biện pháp thu hồi nợ theo qui định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- Lưu TD, HCNS, Hồ sơ xử lý nợ. (04)

GIÁM ĐỐC



**PHÓ GIÁM ĐỐC
Trần Quang Tuấn**