



Everpia JSC

Head office and factory:

Đường số 4, Gia Lâm District, Hanoi City, Vietnam

Tel: (84-4) 327 6490 Fax: (84-4) 327 6492

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 261022-01TB/EVPL

Hà Nội, ngày 26 tháng 10 năm 2022

Ha Noi, 26th Oct 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ
SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE
STATE SECURITIES COMMISSION'S
PORTAL AND HOCHIMINH STOCK
EXCHANGE'S PORTAL**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: Công ty cổ phần Everpia/ *Everpia JSC*
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: EVE
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Dương Xá, Gia Lâm, Hà Nội
- Điện thoại/ *Telephone*: 024.38276490
- Fax: 024.38276492
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Yu Sung Dae

Chức vụ/ *Position*: Người được ủy quyền Công bố thông tin

Authorized person on Information

Loại thông tin công bố: Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu
Information disclosure type: *Periodic* *Irregular* *24 hours* *On demand*

Nội dung thông tin công bố (*)/ *Content of Information disclosure*: Hoàn tất thủ tục tăng vốn đầu tư và cập nhật tiến độ thi công của dự án Giang Điền, Đồng Nai./ *Completing procedures to increase investment capital and updating construction progress of Giang Dien Factory, Dong Nai.*

Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 011/2022/HĐQT/NQ về việc tăng vốn đầu tư cho nhà máy Giang Điền, ngày hôm qua 25/10/2022, chúng tôi đã nhận được Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư do ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai cấp. Các thông tin được điều chỉnh bao gồm: địa điểm thực hiện dự án, tăng vốn đầu tư, và vốn góp cho dự án. Cụ thể, dự án Giang Điền tăng tổng vốn đầu tư từ 10.000.000 USD lên 15.633.000 USD, trong đó vốn góp tăng từ 5.000.000 USD lên 5.356.000 USD.

Pursuant to the Resolution of the Board of Directors No. 011/2022/HĐQT/NQ on increasing the investment capital for Giang Dien factory, yesterday, October 25, 2022, the Management Board of Dong Nai Industrial Parks has granted the Enterprise Registration Certificate to the company. The adjusted information includes: updated factory address, increase of total investment capital, and contributed capital to the project. Specifically, the Giang Dien project increased its total investment capital from 10,000,000 USD to 15,633,000 USD, in which contributed capital from 5,000,000 USD to 5,356,000 USD.

Dự án Giang Điền hiện đang trong giai đoạn thi công và đang theo sát tiến độ hoàn thiện. Về tiến độ nhà xưởng, dự án đã hoàn thành phần móng. Phần thô tại nhà xưởng tích hợp và khung kết cấu nhà xưởng Bông tằm sẽ hoàn thành vào đầu tháng 11. Dự kiến, toàn bộ nhà máy sẽ cơ bản được hoàn thiện trước Tết âm lịch.

Giang Dien project is under construction and closely follows the progress. Regarding the progress of the factories, the project has completed the foundation, while the civil work of the Complex factory and the



structural frame of the Padding factory are projected to be completed in early November. It is expected that the entire factory will be basically completed before the Lunar New Year.

Vào ngày 13/10/2022 vừa qua, dự án đã vinh dự được trao chứng nhận công trình xanh EDGE tại Tuần lễ Công trình xanh Việt Nam 2022 tổ chức bởi Bộ Xây dựng phối hợp cùng Công ty tài chính Quốc tế IFC. Để đạt được giải thưởng này, công trình cần hội tụ đủ các yếu tố về sử dụng tiết kiệm, hiệu quả năng lượng, tiết kiệm tài nguyên, bảo vệ môi trường, giảm phát thải khí nhà kính và đảm bảo tiện nghi, sức khỏe cho người sử dụng. Khác với tiêu chuẩn nhà máy thông thường, Everpia Giang Điền có mức hiệu quả năng lượng cao nhờ lắp đặt các tấm tường với lớp cách nhiệt XPS cũng như sợi thủy tinh cách nhiệt cho các tấm mái, có hệ thống pin năng lượng mặt trời và sử dụng đèn LED tiết kiệm năng lượng. Bên cạnh đó, các thiết bị vệ sinh lưu lượng thấp cũng giúp giảm lượng tiêu thụ nước. Hiện tại, cả nhà xưởng phức hợp và nhà xưởng Padding đã đạt Chứng chỉ xanh EDGE Advanced tạm thời, sau khi hoàn thành, dự án sẽ được cấp chứng chỉ chính thức nếu tuân thủ chấp hành đầy đủ các tiêu chí EDGE.

On October 13, 2022, the project has recently been awarded the EDGE green building certificate at Vietnam Green Building Week 2022 organized by the Ministry of Construction in collaboration with International Finance Corporation (IFC). To achieve this award, the buildings need to meet all the factors, including economical use, energy efficiency, resources saving, environmental protection, greenhouse gas emission reduction, and comfort and health of users. Different from the usual factory standard, Everpia Giang Dien has a high level of energy efficiency thanks to the installation of wall panels with XPS insulation as well as fiberglass insulation for the roof panels, and the use of energy-saving LED lights. In addition, low-flow sanitary ware also helps to reduce water consumption. Currently, both the complex and the Padding factory have obtained the temporary EDGE Advanced Green Certificate, upon completion, the project will be officially certified if it fully complies with the EDGE criteria.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/10/2022 tại đường dẫn: <http://www.everpia.vn/everon/ir/thong-bao-cho-nha-dau-tu/cac-thong-bao.aspx>

This information was disclosed on Company on 26/10/2022, available at: <http://www.everpia.vn/everon/ir/notice-to-investors.aspx>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người UQ CBTT

Party authorized to disclose information



YU SUNG DAE

