

**CÔNG TY CP XÂY LẮP
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 23 /CV-NDX
“V/v: Giải trình BCTC hợp nhất
Quý 03/2022”

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 10 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
- Mã chứng khoán: NDX
- Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
- Điện thoại: 0236.3631 157 Fax: 0236.3613 797
- Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương, chức vụ: Thư ký công ty
- Nội dung thông tin công bố:
 - Báo cáo tài chính Quý 03/2022 gồm: BCTKT hợp nhất, BCKQKD hợp nhất, BCLCTT hợp nhất, Thuyết minh BCTC hợp nhất.
 - Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so với cùng kỳ năm trước:

DVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 03/2022	Quý 03/2021	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	68,740,452,669	18,314,201,885	275.34%
2	Lợi nhuận trước thuế	5,930,303,379	1,263,049,097	369.52%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	4,685,061,367	945,326,652	395.60%

Giải trình:

Kết quả Quý 3/2022 đạt 68,74 tỷ doanh thu, lợi nhuận sau thuế đạt 4,69 tỷ. So cùng kỳ năm trước Lợi nhuận sau thuế tăng nhờ hoạt động sản xuất kinh doanh bê tông và xây lắp của công ty mẹ hiệu quả.

- Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.ndx.com.vn
Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu VT-NDX.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Hồ Thị Trà Hương