

Số: 545 CT/CBTT

V/v: Giải trình KQKD BCTC quý III năm 2022 chênh lệch giảm so với cùng kỳ năm trước trên 10% tại BCTC Hợp nhất.

Hà Nội, ngày 26 tháng 10 năm 2022

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Liên quan đến báo cáo tài chính quý III năm 2022 - Báo cáo tài hợp nhất, Công ty cổ phần Sông Đà 2 xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội về nguyên nhân làm cho lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh quý III năm 2022 - Báo cáo tài hợp nhất chênh lệch giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước như sau:

Công ty cổ phần Sông Đà 2 là đơn vị hoạt động trong lĩnh vực xây lắp, bất động sản, sản xuất và cung cấp vật liệu xây dựng. Trong quý III năm 2022, Công ty đang thực hiện giải phóng mặt bằng, hoàn thiện hồ sơ pháp lý để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nên chưa thực hiện kinh doanh bất động sản; mặt khác hoạt động xây lắp của Công ty bị ảnh hưởng của biến động giá đối với các vật liệu xây dựng. Đây là nguyên nhân dẫn tới doanh thu và lợi nhuận sau thuế kỳ này giảm so với cùng kỳ năm ngoái.

Trên đây là các nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh quý III năm 2022 - Báo cáo tài hợp nhất chênh lệch giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước. Công ty cổ phần Sông Đà 2 xin được báo cáo để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và các Quý cổ đông Công ty được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Văn Sơn