

CÔNG TY CP ĐT&XD SỐ 18

Số: 04/2022-L18

V/v: Báo cáo CBTT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2022

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18**
 2. Mã chứng khoán: **L18**
 3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 471 Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân Nam, Quận Thanh Xuân, HN.
 4. Điện thoại: 02 435526925 FAX: 02 43 8545721
 5. Người thực hiện công bố thông tin: **Đỗ Thị Nhung**
 6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1 Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2022 của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 được lập ngày 28/10/2022 bao gồm: Bảng CĐKT, Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo LCTT, Thuyết minh BCTC.
 - 6.2 Nội dung giải trình chênh lệch LNST so với cùng kỳ năm trước tại Văn bản số GT3/22-21/L18 ngày 28/10/2022.
 - . Địa chỉ Website đăng tải toàn văn báo cáo tài chính: **www.licogi18.com.vn**
- Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu CBTT

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



ĐỖ THỊ NHUNG

CÔNG TY CP ĐT&XD SỐ 18

Số: GT3/22-21/L18

(V/v: Giải trình KQKD quý

3/2022 so với quý 3/2021)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

=== *** ===

Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2022

BẢN GIẢI TRÌNH
KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý vị cổ đông

Tên tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18
Mã CK: L18

Địa chỉ trụ sở: Số 471, Đường Nguyễn Trãi, Quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Số liệu tổng hợp phản ánh kết quả sản xuất kinh doanh quý 3/2022 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Quý 3/2022	Quý 3/2021	Chênh lệch
Tổng doanh thu thuần và thu nhập	125.817,68	198.092,57	-72.274,89
Tổng chi phí	123.400,50	193.358,52	-69.958,02
Lợi nhuận sau thuế TNDN	2.417,18	4.734,05	-2.316,87

Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2022 giảm 48,9% tương đương 2.316,87 triệu đồng so với Quý 3/2021. Nguyên nhân là do doanh thu và thu nhập Quý 3/2022 giảm 72.274,89 triệu đồng so với Quý 3/2021 tương đương 36,5%.

Trên đây là giải trình chênh lệch giảm lợi nhuận sau thuế của Công ty CPĐT và XD số 18 trong báo cáo tài chính Công ty mẹ Quý 3/2022.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu Phòng TC-KT
- Lưu bộ phận CBTT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐT&XD SỐ 18



[Signature]
KẾ TOÁN TRƯỞNG
Đỗ Thị Nhung