

TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT VIỆT NAM  
CÔNG TY CỔ PHẦN THUỐC SẮT TRÙNG VIỆT NAM

-----☎ ☒ ☑-----



**VIPESCO**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN THUỐC SẮT TRÙNG VIỆT NAM**  
Kỳ kế toán Quý III kết thúc ngày 30/09/2022

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - NĂM 2022

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

**CÔNG TY CỔ PHẦN THUỐC SÁT TRÙNG VIỆT NAM**

Kỳ kế toán Quý 3 kết thúc ngày 30/09/2022



# Công ty Cổ phần Thuộc sát trùng Việt Nam

Số 102 Nguyễn Đình Chiểu, phường Đakao, quận 1, TP Hồ Chí Minh

---

## NỘI DUNG

	Trang
Bảng cân đối kế toán hợp nhất	02 - 04
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất	05 - 06
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất	07 - 08
Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất	09 - 38

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Kỳ kế toán Quý 3 kết thúc ngày 30/09/2022

Mã số	Tài sản	Thuyết minh	30/09/2022	01/01/2022
			VND	VND
100	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>364.091.172.415</b>	<b>361.175.157.947</b>
110	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>03</b>	<b>59.014.014.835</b>	<b>110.416.596.429</b>
111	1. Tiền		36.014.014.835	61.416.596.429
112	2. Các khoản tương đương tiền		23.000.000.000	49.000.000.000
120	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>04</b>	<b>20.000.000.000</b>	<b>20.000.000.000</b>
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		20.000.000.000	20.000.000.000
130	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>117.464.777.997</b>	<b>91.088.542.498</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	05	168.163.269.960	144.682.688.768
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	06	2.023.367.954	882.961.421
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	07	10.432.348.761	8.620.659.563
137	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(63.154.208.678)	(63.097.767.254)
140	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>09</b>	<b>149.698.767.663</b>	<b>124.801.997.177</b>
141	1. Hàng tồn kho		152.656.625.815	127.972.699.374
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(2.957.858.152)	(3.170.702.197)
150	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>17.913.611.920</b>	<b>14.868.021.843</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	13	2.262.640.341	373.373.763
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ		15.570.519.694	14.047.650.036
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	17	80.451.885	446.998.044

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Kỳ kế toán Quý 3 kết thúc ngày 30/09/2022

200	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>102.828.054.871</b>	<b>111.663.739.841</b>
210	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>134.450.000</b>	<b>134.450.000</b>
216	1. Phải thu dài hạn khác	07	134.450.000	134.450.000
220	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>23.595.088.428</b>	<b>28.792.413.260</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	11	17.902.151.593	22.968.501.926
222	- Nguyên giá		168.485.603.436	169.872.724.080
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(150.583.451.843)	(146.904.222.154)
227	2. Tài sản cố định vô hình	12	5.692.936.835	5.823.911.334
228	- Nguyên giá		9.002.032.847	9.002.032.847
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(3.309.096.012)	(3.178.121.513)
240	<b>III. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>10</b>	<b>2.891.890.000</b>	<b>2.891.890.000</b>
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		2.891.890.000	2.891.890.000
250	<b>IV. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>04</b>	<b>7.020.644.954</b>	<b>8.140.683.889</b>
252	1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		7.020.644.954	8.140.683.889
260	<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>69.185.981.489</b>	<b>71.704.302.692</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	13	68.442.974.877	69.629.218.339
262	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	33	743.006.612	2.075.084.353
270	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>466.919.227.286</b>	<b>472.838.897.788</b>



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Kỳ kế toán Quý 3 kết thúc ngày 30/09/2022

(tiếp theo)

Mã số	Nguồn vốn	Thuyết minh	30/09/2022	01/01/2022
			VND	VND
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>142,047,991,390</b>	<b>140,099,902,231</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>138,502,068,810</b>	<b>136,773,762,351</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	15	57,725,391,056	54,138,982,417
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	16	2,777,141,768	4,614,405,250
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	17	4,258,636,201	474,521,681
314	4. Phải trả người lao động		20,291,901,439	32,215,768,052
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	18	12,868,729,665	7,483,047,107
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	19	10,411,779,045	10,577,944,774
320	7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	14	29,292,089,518	26,555,115,836
322	8. Quỹ khen thưởng phúc lợi		876,400,118	713,977,234
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>3,545,922,580</b>	<b>3,326,139,880</b>
337	1. Phải trả dài hạn khác	19	5,000,000	5,000,000
338	2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	14	27,392,000	27,392,000
341	3. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	33	3,513,530,580	3,293,747,880
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>323,974,054,786</b>	<b>332,738,995,557</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>20</b>	<b>323,844,192,448</b>	<b>332,609,133,220</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		244,607,920,000	244,607,920,000
418	2. Quỹ đầu tư phát triển		62,423,696,527	61,758,705,464
420	3. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		2,388,870,815	2,388,870,815
421	4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		7,191,042,701	15,674,672,263
421a	LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		1,106,464,587	2,228,712,451
421b	LNST chưa phân phối kỳ này		6,084,578,114	13,445,959,812
429	5. Lợi ích cổ đông không kiểm soát		7,232,662,405	8,178,964,678
<b>430</b>	<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>		<b>129,862,338</b>	<b>129,862,337</b>
431	1. Nguồn kinh phí	21	129,862,338	129,862,337
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>466,022,046,176</b>	<b>472,838,897,788</b>

TP Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2022

Người lập biểu

Nguyễn Minh Tâm

Kế toán trưởng

Thái Nguyên Luật

Tổng Giám đốc



Nguyễn Thân

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Kỳ kế toán Quý 3 kết thúc ngày 30/09/2022

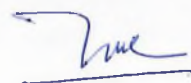
Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này Năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này Năm trước
			VND	VND	VND	VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	23	132.744.354.132	129.920.060.812	371.781.468.350	388.972.859.659
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	24	2.866.472.904	7.000.734.659	13.998.138.478	18.463.042.221
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		129.877.881.228	122.919.326.153	357.783.329.872	370.509.817.438
11	4. Giá vốn hàng bán	25	91.393.978.145	87.544.114.812	259.229.267.871	263.436.792.205
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		38.483.903.083	35.375.211.341	98.554.062.001	107.073.025.233
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	26	326.350.886	551.064.025	2.015.737.976	2.089.729.873
22	7. Chi phí tài chính	27	2.199.608.003	2.181.675.777	6.389.790.660	7.370.233.706
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		329.844.429	363.557.366	1.008.974.900	1.195.346.461
24	8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết		(253.000.000)	(2.000.000.000)	(1.120.038.935)	(4.720.626.574)
25	9. Chi phí bán hàng	28	20.315.984.615	14.981.642.159	48.643.136.291	50.248.713.911
26	10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	29	11.175.224.626	10.900.546.385	34.638.836.469	33.851.546.919
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		4.866.436.725	5.862.411.045	9.777.997.622	12.971.633.996
31	12. Thu nhập khác	30	803.290.067	340.094.931	1.126.012.862	885.611.106
32	13. Chi phí khác	31	1.086.111.798	42.282.051	1.159.427.560	136.732.720
40	14. Lợi nhuận khác		(282.821.731)	297.812.880	(33.414.698)	748.878.386

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Kỳ kế toán Quý 3 kết thúc ngày 30/09/2022

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này Năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này Năm trước
			VND	VND	VND	VND
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		4.583.614.994	6.160.223.925	9.744.582.924	13.720.512.382
51	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	32	434.058.442	685.552.933	600.038.287	1.131.379.600
52	17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	33	50.600.000	400.000.000	1.551.860.441	2.596.339.296
60	18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<u>4.098.956.552</u>	<u>5.074.670.992</u>	<u>7.592.684.196</u>	<u>9.992.793.486</u>
61	19. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ		3.983.056.168	4.678.333.009	7.337.261.063	9.188.850.073
62	20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát		115.900.384	396.337.983	255.423.133	803.943.413
70	21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	34	163	191	300	376

Người lập biểu



Nguyễn Minh Tâm

Kế toán trưởng



Thái Nguyên Luật

TP Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2022

Tổng Giám đốc



Nguyễn Thân



## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Kỳ kế toán Quý 3 kết thúc ngày 30/09/2022  
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	năm đến cuối kỳ	năm đến cuối kỳ
			này Năm nay	này Năm trước
			VND	VND
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
01	1. Lợi nhuận trước thuế		9.744.582.924	13.720.512.382
	2. Điều chỉnh cho các khoản		6.970.217.758	12.638.010.487
02	- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư		5.093.900.336	7.559.594.647
03	- Các khoản dự phòng		1.120.038.935	-
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		846.217.088	(607.871.885)
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(1.098.913.501)	4.490.941.264
06	- Chi phí lãi vay		1.008.974.900	1.195.346.461
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		16.714.800.682	26.358.522.869
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		(26.520.003.365)	(5.991.917.394)
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		(24.683.926.441)	(5.624.410.655)
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)		(541.289.825)	(18.613.552.446)
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		(2.074.342.324)	(1.583.748.119)
14	- Tiền lãi vay đã trả		(1.008.974.900)	(1.195.346.461)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(85.427.648)	550.390.457
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(6.594.209.939)	(2.385.844.425)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		(44.793.373.760)	(8.485.906.174)
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(1.050.570.909)	(1.440.467.272)
23	2. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		-	(10.000.000.000)
27	3. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		4.852.547.663	281.685.310
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		3.801.976.754	(11.158.781.962)
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
33	1. Tiền thu từ đi vay		54.210.858.645	76.176.716.636
34	2. Tiền trả nợ gốc vay		(51.505.436.270)	(76.332.968.193)
36	3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(13.116.606.963)	(18.021.629.432)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		(10.411.184.588)	(18.177.880.989)
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ		(51.402.581.594)	(37.822.569.125)



## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Kỳ kế toán Quý 3 kết thúc ngày 30/09/2022

(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	năm đến cuối kỳ	năm đến cuối kỳ
			này Năm nay	này Năm trước
			VND	VND
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ		110.416.596.429	105.998.414.772
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	03	59.014.014.835	68.175.845.647

TP Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 10 năm 2022

Người lập biểu



Nguyễn Minh Tâm

Kế toán trưởng Tổng Giám đốc



Thái Nguyên Luật

Nguyễn Thân

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Kỳ kế toán Quý 3 kết thúc ngày 30/09/2022

### 1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

#### Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Thuốc sát trùng Việt Nam được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận kinh doanh Công ty Cổ phần số 0300408946 ngày 11/05/2006 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 9 ngày 01 tháng 11 năm 2018.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Số 102 Nguyễn Đình Chiểu, phường Đakao, quận 1, TP Hồ Chí Minh.

Vốn điều lệ của Công ty là: 244.607.920.000 đồng; tương đương 24.460.792 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000

Tổng số nhân viên của Công ty mẹ tại ngày 30 tháng 09 năm 2022 là: 370 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2021 là: 349 người).

#### Lĩnh vực kinh doanh

Công ty hoạt động chủ yếu trong lĩnh vực sản xuất thuốc bảo vệ thực vật và kinh doanh thương mại.

#### Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động chính của Công ty là:

- Sản xuất, gia công, sang chai, đóng gói, buôn bán thuốc bảo vệ thực vật;
- Sản xuất và mua bán chất hấp dẫn và xua đuổi côn trùng, thuốc diệt ký sinh trùng trong chăn nuôi gia súc, gia cầm, thuốc sát trùng gia dụng (bình xịt côn trùng trong nhà);
- Sản xuất và mua bán: Bao bì và in bao bì;
- Sản xuất và mua bán: Phân bón, sản phẩm nhựa, cao su, chất tẩy rửa (không sản xuất tại trụ sở);
- Mua, bán máy móc, thiết bị chuyên dùng cho sản xuất thuốc bảo vệ thực vật và trang thiết bị cho phòng thí nghiệm
- Xông hơi khử trùng.

#### Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong kỳ kế toán có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính hợp nhất

##### Đại dịch Covid-19

- Đại dịch Covid-19 đang ảnh hưởng tiêu cực đến toàn bộ nền kinh tế và hầu hết các doanh nghiệp, ngành nghề. Tình hình này dẫn đến các yếu tố không chắc chắn và có thể tác động đến môi trường mà Công ty và các công ty con đang hoạt động. Ban Tổng Giám đốc Công ty vẫn đang tiếp tục theo dõi các diễn biến của tình hình, cũng như đánh giá các ảnh hưởng tài chính liên quan đến việc đánh giá tài sản, các khoản dự phòng và công nợ tiềm tàng, và đồng thời sử dụng các ước tính và xét đoán đối với các vấn đề khác nhau, dựa trên các thông tin tin cậy nhất có được đến ngày của báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.





#### Cấu trúc doanh nghiệp

- Công ty có các công ty con được hợp nhất báo cáo tài chính tại thời điểm 30/09/2022 bao gồm:

Tên công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH Sản xuất Nông dược Vi sinh Viguato	Thành phố Hồ Chí Minh	75,24%	75,24%	Sản xuất nông dược vi sinh

## 2. CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

### 2.1. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

### 2.2. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

#### Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC và Thông tư số 202/2014/TT-BTC hướng dẫn Phương pháp lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

#### Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

### 2.3. Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập trên cơ sở hợp nhất Báo cáo tài chính riêng của Công ty và Báo cáo tài chính của các công ty con do Công ty kiểm soát được lập kỳ kế toán quý III kết thúc ngày 30/09/2022. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Báo cáo tài chính của các công ty con được áp dụng các chính sách kế toán nhất quán với các chính sách kế toán của Công ty. Trong trường hợp cần thiết, Báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh để đảm bảo tính nhất quán trong các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các công ty con.

Các số dư, thu nhập và chi phí chủ yếu, kể cả các khoản lãi hay lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ được loại trừ khi hợp nhất Báo cáo tài chính.

#### Lợi ích của cổ đông không kiểm soát

Lợi ích của các cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích trong lãi, hoặc lỗ, và trong tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Công ty.



#### **2.4. Công cụ tài chính**

##### *Ghi nhận ban đầu*

##### Tài sản tài chính

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

##### Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

##### *Giá trị sau ghi nhận ban đầu*

Hiện tại chưa có các quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

#### **2.5. Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ**

Các giao dịch bằng ngoại tệ trong kỳ kế toán được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch.

Tỷ giá giao dịch thực tế này được xác định theo nguyên tắc sau:

- Khi mua bán ngoại tệ: Là tỷ giá được quy định trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng thương mại;
- Khi ghi nhận nợ phải thu: Là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chi định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh;
- Khi ghi nhận nợ phải trả: Là tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh;

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất được xác định theo nguyên tắc:

- Đối với khoản mục phân loại là tài sản áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch;
- Đối với tiền gửi ngoại tệ áp dụng tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ;
- Đối với khoản mục phân loại là nợ phải trả áp dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán. Trong đó lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ không được sử dụng để phân phối lợi nhuận hoặc chia cổ tức.

#### **2.6. Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

#### **2.7. Các khoản đầu tư tài chính**

*Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn* bao gồm: Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn, các khoản cho vay,... được nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.



Trong Báo cáo tài chính hợp nhất các khoản đầu tư vào công ty liên kết được kế toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của Tập đoàn trong giá trị tài sản thuần của công ty liên kết sau khi mua. Lợi thế thương mại phát sinh từ việc đầu tư vào công ty liên kết được phản ánh trong giá trị còn lại của khoản đầu tư. Tập đoàn không phân bổ lợi thế thương mại này mà hàng năm thực hiện đánh giá xem lợi thế thương mại có bị suy giảm giá trị hay không.

Đối với việc điều chỉnh giá trị khoản đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết từ sau ngày đầu tư đến đầu kỳ báo cáo, Công ty thực hiện như sau:

- Đối với phần điều chỉnh vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của các kỳ trước, Công ty thực hiện điều chỉnh vào Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối theo số đã điều chỉnh lũy kế thuần đến đầu kỳ báo cáo.
- Đối với phần điều chỉnh do chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá hối đoái được ghi nhận vào Bảng cân đối kế toán của các kỳ trước, Công ty xác định điều chỉnh vào các khoản mục tương ứng trên Bảng cân đối kế toán theo số đã điều chỉnh lũy kế thuần.

Đối với việc điều chỉnh giá trị khoản đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết phát sinh trong kỳ, Công ty thực hiện loại trừ phần cổ tức ưu đãi của các cổ đông khác (nếu cổ phiếu ưu đãi được phân loại là vốn chủ sở hữu); số dự kiến trích quỹ khen thưởng, phúc lợi của công ty liên doanh, liên kết; phần lãi liên quan tới giao dịch công ty liên doanh, liên kết góp vốn hoặc bán tài sản cho Công ty trước khi xác định phần sở hữu của Công ty trong lợi nhuận hoặc lỗ của công ty liên doanh, liên kết kỳ báo cáo. Sau đó Công ty thực hiện điều chỉnh giá trị khoản đầu tư tương ứng với phần sở hữu trong lãi, lỗ của công ty liên doanh, liên kết và ghi nhận ngay vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

Báo cáo tài chính của công ty liên kết được lập cùng kỳ với Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán với Tập đoàn. Các điều chỉnh thích hợp đã được ghi nhận để đảm bảo các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Tập đoàn trong trường hợp cần thiết.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư được lập vào thời điểm cuối kỳ cụ thể như sau:

- Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: Căn cứ khả năng thu hồi để lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật.

## **2.8. Các khoản nợ phải thu**

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải thu được phân loại là ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính hợp nhất căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày báo cáo.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được Công ty căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

## **2.9. Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Sau ghi nhận ban đầu, tại thời điểm lập Báo cáo tài chính nếu giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền tháng.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.



Phương pháp xác định giá trị sản phẩm dở dang cuối kỳ: Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được tập hợp theo chi phí phát sinh thực tế cho từng loại sản phẩm chưa hoàn thành.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối kỳ căn cứ theo số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

## 2.10. Tài sản cố định

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Khấu hao tài sản cố định được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	08 - 20 năm
- Máy móc, thiết bị	05 - 10 năm
- Phương tiện vận tải	08 - 10 năm
- Tài sản cố định dùng trong quản lý	03 - 08 năm
- Tài sản cố định hữu hình khác	03 - 08 năm
- Quyền sử dụng đất có thời hạn	40 - 45 năm
- Quyền sử dụng đất không thời hạn	Không trích
- Phần mềm quản lý	03 năm

## 2.11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm tài sản cố định đang mua sắm và xây dựng mà chưa hoàn thành tại ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí về xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị và các chi phí trực tiếp khác.

## 2.12. Thuê hoạt động

Thuê hoạt động là loại hình thuê tài sản cố định mà phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của tài sản thuộc về bên cho thuê. Khoản thanh toán dưới hình thức thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn thuê hoạt động.

## 2.13. Chi phí trả trước

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các kỳ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý.

Các loại chi phí trả trước của Công ty bao gồm:

- Chi phí đất trả trước bao gồm tiền thuê đất trả trước, kể cả các khoản liên quan đến đất thuê mà Công ty đã nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng không đủ điều kiện ghi nhận tài sản cố định vô hình theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 25 tháng 4 năm 2013 hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định và các chi phí phát sinh khác liên quan đến việc đảm bảo cho việc sử dụng đất thuê. Các chi phí này được ghi nhận vào báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất giữa niên độ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn của hợp đồng thuê đất.
- Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản mà Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu đồng và do đó không đủ điều kiện để ghi nhận là tài sản cố định theo quy định hiện hành. Nguyên giá công cụ dụng cụ được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 01 đến 02 năm.
- Chi phí trả trước khác được ghi nhận theo nguyên giá và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu dụng từ 06 tháng đến 02 năm.

#### **2.14. Các khoản nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính hợp nhất căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày báo cáo.

#### **2.15. Vay**

Các khoản vay được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay. Trường hợp vay bằng ngoại tệ thì theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

#### **2.16. Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”. Ngoài ra, đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

#### **2.17. Chi phí phải trả**

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như tiền lương nghỉ phép, chi phí trong thời gian ngừng sản xuất theo mùa, vụ, chi phí lãi tiền vay phải trả... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Việc hạch toán các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ phải thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

#### **2.18. Vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty. Việc phân phối lợi nhuận được thực hiện khi Công ty có lợi nhuận sau thuế chưa phân phối không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rẻ. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty trích lập các quỹ sau từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên:

- Quỹ đầu tư phát triển: Quỹ này được trích lập nhằm phục vụ việc mở rộng hoạt động hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
- Quỹ khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành: Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên và được trình bày như một khoản phải trả trên Bảng cân đối kế toán.



Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam.

## 2.19. Doanh thu

### *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

### *Doanh thu hoạt động tài chính*

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

## 2.20. Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ phát sinh trong kỳ gồm: Chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại.

Các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh. Trường hợp sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau mới phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu thì Công ty ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc: Nếu phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính thì Công ty ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính của kỳ lập báo cáo (kỳ trước), và nếu phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính thì Công ty ghi giảm doanh thu của kỳ phát sinh (kỳ sau).

## 2.21. Giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán trong kỳ được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan... được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong kỳ.

## 2.22. Chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí đi vay vốn;
- Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái...

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

## 2.23. Thuế thu nhập doanh nghiệp

### a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được xác định dựa trên tổng chênh lệch tạm thời được khấu trừ và giá trị được khấu trừ chuyển sang kỳ sau của các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng.

Tài sản thuế TNDN hoãn lại và Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất thuế TNDN hiện hành, dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận trong phạm vi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để chênh lệch tạm thời này có thể sử dụng được. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi giảm trong phạm vi không còn chắc chắn là các lợi ích về thuế liên quan này sẽ sử dụng được.

### b) Chi phí thuế TNDN hiện hành và Chi phí thuế TNDN hoãn lại

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong kỳ và thuế suất thuế TNDN trong kỳ kế toán hiện hành.

Chi phí thuế TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.

Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại.

### c) Thuế suất thuế TNDN hiện hành

Công ty hiện đang áp dụng mức thuế suất thuế TNDN là 20% đối với các hoạt động sản xuất kinh doanh có thu nhập chịu thuế TNDN cho Kỳ kế toán Quý 3 kết thúc ngày 30/09/2022.

## 2.24. Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.



**2.25. Thông tin bộ phận**

Một bộ phận là một cấu phần có thể xác định riêng biệt của Công ty tham gia vào việc cung cấp các sản phẩm hoặc dịch vụ liên quan (bộ phận chia theo hoạt động kinh doanh), hoặc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận được chia theo khu vực địa lý). Mỗi bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt so với các bộ phận khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính của Công ty nhằm mục đích để giúp người sử dụng báo cáo tài chính hiểu rõ và đánh giá được tình hình hoạt động của Công ty một cách toàn diện.

**3. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	30/09/2022	01/01/2022
	VND	VND
Tiền mặt	1.301.926.361	799.240.372
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	34.712.088.474	60.617.356.057
Các khoản tương đương tiền	23.000.000.000	49.000.000.000
	<b>59.014.014.835</b>	<b>110.416.596.429</b>

Tại ngày 30/09/2022, các khoản tương đương tiền là tiền gửi có kỳ hạn từ 1 tháng đến 3 tháng có giá trị 33.000.000.000 VND được gửi tại các ngân hàng thương mại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Á Châu - Chi nhánh Sài Gòn, Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam và Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam với lãi suất từ 3%/năm đến 4%/năm.

**4. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

**a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Đầu tư ngắn hạn	20.000.000.000	-	20.000.000.000	-
- Tiền gửi có kỳ hạn (1)	20.000.000.000	-	20.000.000.000	-
	<b>20.000.000.000</b>	<b>-</b>	<b>20.000.000.000</b>	<b>-</b>

(1) Tại ngày 30/09/2022, các đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là tiền gửi có kỳ hạn 06 tháng có giá trị 20.000.000.000 VND được gửi tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kiên Long - Chi nhánh Nhà Bè với lãi suất 5,5%/năm.

.036  
C  
C  
UỐC  
VIỆ  
1-71



**4. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**  
**b) Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết**

	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích	30/09/2022		01/01/2022	
			Tỷ lệ quyền biểu quyết	Giá trị ghi sổ theo phương pháp Vốn chủ sở hữu	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết
		VND	VND	VND	VND	VND
Đầu tư vào công ty liên kết				7.020.644.954		8.140.683.889
- Công ty Cổ phần Trừ mối - Khử trùng	Thành phố Hồ Chí Minh	30,22%	30,22%	3.449.301.803	30,22%	3.470.427.237
- Công ty TNHH Mosfly Việt Nam Industries	Thành phố Hồ Chí Minh	50,00%	50,00%	3.571.343.151	50,00%	4.670.256.652
				<b>7.020.644.954</b>		<b>8.140.683.889</b>



## 5. PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
<b>a) Phải thu của khách hàng chi tiết theo khách hàng có số dư lớn</b>				
- Công ty TNHH Thương mại Nông Phát	17.848.353.875	(17.848.353.875)	17.848.353.875	(17.848.353.875)
- Doanh nghiệp tư nhân Ngọc Lợi	5.981.646.148	(5.981.646.148)	5.981.646.148	(5.981.646.148)
- Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Phú Châu	2.713.641.866	(2.713.641.866)	2.713.641.866	(2.713.641.866)
- Doanh nghiệp tư nhân Phúc Tài	1.958.560.218	(1.958.560.218)	1.958.560.218	(1.958.560.218)
- Hộ kinh doanh Trần Xuân Mai	4.887.351.584	(4.887.351.584)	4.887.351.584	(4.887.351.584)
- Hộ kinh doanh Nguyễn Tấn Đạt	2.481.860.476	(2.481.860.476)	2.481.860.476	(2.481.860.476)
- Đại lý Hùng Duyên	2.057.898.080	(2.057.898.080)	2.057.898.080	(2.057.898.080)
- Hộ kinh doanh Nguyễn Thị Mộng Tuyền	1.682.408.386	(1.682.408.386)	1.682.408.386	(1.682.408.386)
- Công ty TNHH Thuốc Bảo vệ thực vật Đồng Vàng	9.085.135.432	-	962.742.056	-
- Công ty Vipesco Cambo	11.423.584.032	-	5.152.210.659	-
- Hộ kinh doanh Phạm Duy Dương	4.747.728.258	-	2.916.973.395	-
- Medusa Chemical Co, Ltd	2.216.230.128	-	1.311.663.442	-
- Cửa hàng phân bón - thuốc trừ sâu Sáu Thành	4.383.405.035	-	3.986.112.324	-
- Hộ kinh doanh Nguyễn Văn Quang	3.305.654.474	-	3.040.767.376	-
- Các khoản phải thu khách hàng khác	92.492.630.858	(20.494.628.087)	87.700.498.883	(20.584.486.663)
	<b>167.266.088.850</b>	<b>(60.106.348.720)</b>	<b>144.682.688.768</b>	<b>(60.196.207.296)</b>
<b>b) Trong đó: Phải thu của khách hàng là các bên liên quan</b>	<b>618.668.500</b>	<b>-</b>	<b>618.668.500</b>	<b>-</b>

(Xem thông tin chi tiết tại Thuyết minh 39)

## 6. TRẢ TRƯỚC NGẮN HẠN CHO NGƯỜI BÁN

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
<b>a) Ngắn hạn</b>				
- PSYCHEM CHEMICALS	847.200.000	-	-	-
- Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng Vạn Hòa	109.560.000	-	-	-
- Công ty TNHH Nông Hưng	230.100.000	(230.100.000)	230.100.000	(230.100.000)
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Địa chính Tây Hồ	100.000.000	(100.000.000)	-	-
- Công ty Cổ phần Đầu tư Mai Kiên Phú	73.474.940	(73.474.940)	73.474.940	(73.474.940)
- Các khoản trả trước người bán khác	663.033.014	(105.144.000)	579.386.481	(58.844.000)
	<b>2.023.367.954</b>	<b>(508.718.940)</b>	<b>882.961.421</b>	<b>(362.418.940)</b>

**7. PHẢI THU KHÁC**

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>				
- Dự thu lãi tiền gửi Ngân hàng	-	-	60.383.561	-
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	2.405.732.521	(2.405.732.521)	2.405.732.521	(2.405.732.521)
- Phải thu người lao động	5.632.331.623	-	3.715.516.191	-
- Phải thu khách hàng khó đòi phát sinh trước năm 2008 đã xử lý xóa nợ (Đến năm 2008 đã điều chỉnh lại theo Biên bản Kiểm toán Nhà nước)	1.924.953.728	-	1.924.953.728	-
- Phải thu khác	469.330.889	(133.408.497)	514.073.562	(133.408.497)
	<b>10.432.348.761</b>	<b>(2.539.141.018)</b>	<b>8.620.659.563</b>	<b>(2.539.141.018)</b>
<b>b) Dài hạn</b>				
- Ký cược, ký quỹ	134.450.000	-	134.450.000	-
	<b>134.450.000</b>	<b>-</b>	<b>134.450.000</b>	<b>-</b>
<b>c) Trong đó: Phải thu khác là các bên liên quan</b>	<b>2.405.732.521</b>	<b>-</b>	<b>2.405.732.521</b>	<b>-</b>

(Xem thông tin chi tiết tại Thuyết minh 39)

**8. NỢ XẤU**

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
<b>+ Phải thu khách hàng</b>	<b>60.677.760.009</b>	<b>571.411.289</b>	<b>60.906.748.108</b>	<b>710.540.812</b>
Công ty TNHH Thương mại Nông Phát	17.848.353.875	-	17.848.353.875	-
Doanh nghiệp tư nhân Ngọc Lợi	5.981.646.148	-	5.981.646.148	-
Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Phú Châu	2.713.641.866	-	2.713.641.866	-
Doanh nghiệp tư nhân Phúc Tài	1.958.560.218	-	1.958.560.218	-
Hộ kinh doanh Trần Xuân Mai	4.887.351.584	-	4.887.351.584	-
Hộ kinh doanh Nguyễn Tấn Đạt	2.481.860.476	-	2.481.860.476	-
Đại lý Hùng Duyên	2.057.898.080	-	2.057.898.080	-
Hộ kinh doanh Nguyễn Thị Mộng Tuyền	1.682.408.386	-	1.682.408.386	-
Các đối tượng khác	21.066.039.376	571.411.289	21.295.027.475	710.540.812



	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
<b>+ Trả trước cho người bán</b>	<b>510.123.940</b>	<b>1.405.000</b>	<b>463.823.940</b>	<b>101.405.000</b>
Công ty TNHH Nông Hưng	230.100.000	-	230.100.000	-
Công ty Cổ phần Dịch vụ Địa chính Tây Hồ	100.000.000	-	100.000.000	100.000.000
Công ty Cổ phần Đầu tư Mai Kiên Phú	73.474.940	-	73.474.940	-
Các đối tượng khác	106.549.000	1.405.000	60.249.000	1.405.000
<b>+ Phải thu khác</b>	<b>2.539.141.018</b>	<b>-</b>	<b>2.539.141.018</b>	<b>-</b>
Công ty TNHH Mosfly Việt Nam	2.405.732.521	-	2.405.732.521	-
Chi cục Bảo vệ thực vật Quảng Trị	26.598.000	-	26.598.000	-
Các đối tượng khác	106.810.497	-	106.810.497	-
	<b>63.727.024.967</b>	<b>572.816.289</b>	<b>63.909.713.066</b>	<b>811.945.812</b>

**9. HÀNG TỒN KHO**

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
- Hàng mua đang đi đường	362.660.000	-	152.140.800	-
- Nguyên liệu, vật liệu	82.437.056.376	(2.259.308.732)	81.095.356.856	(2.228.401.061)
- Công cụ, dụng cụ	219.850.290	-	301.307.103	-
- Thành phẩm	55.789.053.555	(698.549.420)	40.878.959.211	(942.301.136)
- Hàng hóa	13.848.005.594	-	5.544.935.404	-
	<b>152.656.625.815</b>	<b>(2.957.858.152)</b>	<b>127.972.699.374</b>	<b>(3.170.702.197)</b>

**10. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

	30/09/2022	01/01/2022
	VND	VND
- Dự án "Nhà máy sang chiết, gia công và đóng gói thuốc bảo vệ thực vật" tại Khu Công nghiệp Đức Hòa 1 (1)	710.071.818	710.071.818
Dự án Nhà máy sản xuất nông dược và gia dụng tại Nam Định (2)	2.181.818.182	2.181.818.182
	<b>2.891.890.000</b>	<b>2.891.890.000</b>



(1): Dự án "Nhà máy sang chiết, gia công và đóng gói thuốc bảo vệ thực vật" tại Khu Công nghiệp Đức Hòa 1 với các thông tin chi tiết sau:

- + Địa chỉ: Khu Công nghiệp Đức Hòa 1, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An;
- + Mục đích: Thành lập Chi nhánh Long An và xây dựng Nhà máy gia công, sang chai, đóng gói thuốc Bảo vệ thực vật;

+ Thời hạn thuê đất: Đến ngày 05/12/2058;

+ Tổng mức đầu tư của dự án: 180.000.000.000 đồng;

+ Thời gian dự kiến thực hiện chuẩn bị hạ tầng và lắp đặt máy móc thiết bị: Từ tháng 03/2020 đến tháng 12/2022;

+ Tiến độ thực hiện: Đến ngày 31/12/2020, Công ty đã thành lập Chi nhánh Long An, được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cho dự án "Nhà máy sang chiết, gia công và đóng gói thuốc bảo vệ thực vật giai đoạn 1" số 3035710556 cấp lần đầu ngày 09/01/2020 và được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 621901 ngày 08/01/2020. Công ty đang theo dõi các khoản chi phí liên quan đến tiền thuê lại quyền sử dụng đất tại Khu Công nghiệp Đức Hòa 1 trên khoản mục "Chi phí trả trước dài hạn" (Xem thêm tại Thuyết minh số 13b). Đến thời điểm 31/12/2021, do tình hình dịch bệnh Covid-19 diễn biến phức tạp, Công ty thực hiện gia hạn tiến độ đầu tư, điều chỉnh diện tích thực hiện giai đoạn 1 và giai đoạn 2, điều chỉnh tiến độ góp vốn của Chủ đầu tư theo Quyết định số 12/QĐ-TST-HĐQT ngày 09/10/2021 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần thuốc sát trùng Việt Nam và theo Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư mã số 3035710556 điều chỉnh lần thứ 1 ngày 03 tháng 11 năm 2021. Đến thời điểm 30/09/2022, Công ty đang trong giai đoạn chỉnh trang hạ tầng, chuẩn bị thủ tục xây dựng nhà xưởng và các thủ tục khác liên quan trước khi triển khai xây dựng nhà máy.

(2): Dự án Nhà máy nông dược và gia dụng tại Nam Định với các thông tin chi tiết sau:

+ Địa chỉ: Xã Nghĩa Lạc, Huyện Nghĩa Hưng, Tỉnh Nam Định;

+ Tiến độ thực hiện: Công ty đã phát sinh các khoản chi phí khảo sát địa hình, lập báo cáo đầu tư, báo cáo thiết kế cơ sở do Công ty Cổ phần Đầu tư và Tư vấn Xây dựng Việt Nam thực hiện. Tuy nhiên, do dự án nằm trong hành lang thoát lũ không được xây dựng các công trình nên không thể tiếp tục thực hiện. Hiện nay, dự án ngừng thực hiện theo quyết định số 10/2018/NQ-TST-HĐQT ngày 05/12/2018 của Hội đồng Quản trị. Ngày 24/03/2021, Ban Tổng Giám đốc Công ty đã nhận được thư tư vấn của Công ty Luật TNHH MTV Việt Phúc về việc "Yêu cầu hoàn trả tiền tạm ứng cho Dự án nhà máy nông dược tại huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định và các vấn đề khác có liên quan". Theo kết quả tư vấn pháp lý thì Công ty có cơ sở thu hồi đối tác liên quan đến chi phí đầu tư dự án. Đến 30/09/2022, Công ty đã đàm phán với đối tác và đã thu hồi được hơn 30% chi phí phát sinh, phần còn lại Công ty đang tiếp tục làm việc với đối tác để có thể thu hồi phần chi phí đã phát sinh.

JAI  
ĐNC  
Ổ PH  
SÁ  
TI  
PH

**11 . TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	TSCĐ dùng trong quản lý VND	TSCĐ hữu hình khác VND	<b>Cộng VND</b>
<b>Nguyên giá</b>						
Số dư đầu kỳ	62.015.250.224	64.536.557.446	34.786.859.831	5.362.468.579	3.171.588.000	169.872.724.080
Số tăng trong kỳ	-	32.800.000	1.017.770.909	-	-	1.050.570.909
- Mua trong kỳ	-	32.800.000	1.017.770.909	-	-	1.050.570.909
Số giảm trong kỳ	-	(35.000.000)	(2.402.691.553)	-	-	(2.437.691.553)
- Thanh lý, nhượng bán	-	(35.000.000)	(1.384.920.644)	-	-	(1.419.920.644)
- Điều chuyển nội bộ	-	-	(1.017.770.909)	-	-	(1.017.770.909)
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>62.015.250.224</b>	<b>64.534.357.446</b>	<b>33.401.939.187</b>	<b>5.362.468.579</b>	<b>3.171.588.000</b>	<b>168.485.603.436</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu kỳ	50.133.622.373	60.121.107.843	28.732.109.020	4.745.794.918	3.171.588.000	146.904.222.154
- Khấu hao trong kỳ	2.102.613.736	1.535.286.377	1.195.575.469	260.424.754	-	5.093.900.336
- Tăng khác	-	-	642.431.101	-	-	642.431.101
Số giảm trong kỳ	-	(35.000.000)	(2.022.101.748)	-	-	(2.057.101.748)
- Thanh lý, nhượng bán	-	(35.000.000)	(1.419.920.644)	-	-	(1.454.920.644)
- Điều chuyển nội bộ	-	-	(602.181.104)	-	-	(602.181.104)
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>52.236.236.109</b>	<b>61.621.394.220</b>	<b>28.548.013.842</b>	<b>5.006.219.672</b>	<b>3.171.588.000</b>	<b>150.583.451.843</b>
<b>Giá trị còn lại</b>						
Tại ngày đầu kỳ	11.881.627.851	4.415.449.603	6.054.750.811	616.673.661	-	22.968.501.926
<b>Tại ngày cuối kỳ</b>	<b>9.779.014.115</b>	<b>2.912.963.226</b>	<b>4.853.925.345</b>	<b>356.248.907</b>	<b>-</b>	<b>17.902.151.593</b>
- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:						104.357.419.025

## 12. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VÔ HÌNH

	Bản quyền, bằng sáng chế	Chương trình phần mềm	Cộng
	VND	VND	VND
<b>Nguyên giá</b>			
Số dư đầu kỳ	7.620.432.847	1.381.600.000	9.002.032.847
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>7.620.432.847</b>	<b>1.381.600.000</b>	<b>9.002.032.847</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>			
Số dư đầu kỳ	1.852.380.842	1.325.740.671	3.178.121.513
- Khấu hao trong kỳ	75.115.170	55.859.329	130.974.499
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>1.927.496.012</b>	<b>1.381.600.000</b>	<b>3.309.096.012</b>
<b>Giá trị còn lại</b>			
Tại ngày đầu kỳ	5.768.052.005	55.859.329	5.823.911.334
<b>Tại ngày cuối kỳ</b>	<b>5.692.936.835</b>	<b>-</b>	<b>5.692.936.835</b>

## 13. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

	30/09/2022	01/01/2022
	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>		
- Chi phí thuê kho chờ phân bổ	100.760.049	-
- Công cụ dụng cụ xuất dùng	86.835.237	202.985.755
- Chi phí bảo hiểm chờ phân bổ	-	68.458.008
- Chi phí sửa chữa lớn chờ phân bổ	1.755.680.115	24.166.666
- Chi phí thuê đất chờ phân bổ	319.364.940	-
- Các khoản khác	-	77.763.334
	<b>2.262.640.341</b>	<b>373.373.763</b>
<b>b) Dài hạn</b>		
- Quyền sử dụng đất thuê và lệ phí trước bạ lô MF 7, 8, 9 Khu Công nghiệp Đức Hòa I - Long An (1)	67.356.792.531	68.728.111.739
- Công cụ dụng cụ chờ phân bổ	-	65.928.493
- Chi phí sửa chữa lớn chờ phân bổ	448.803.256	512.133.779
- Tiền thuê kho chờ phân bổ	-	203.454.548
- Chi phí đăng ký lưu hành sản phẩm mới	627.589.998	-
- Các khoản khác	9.789.092	119.589.780
	<b>68.442.974.877</b>	<b>69.629.218.339</b>



**14. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH**

	01/01/2022		Trong kỳ		30/09/2022	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>a) Vay ngắn hạn</b>						
- Vay ngắn hạn	26.555.115.836	26.555.115.836	54.242.409.952	51.505.436.270	29.292.089.518	29.292.089.518
+ Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam (1)	26.555.115.836	26.555.115.836	45.943.779.135	43.206.805.453	29.292.089.518	29.292.089.518
+ Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam - Chi nhánh Hồ Chí Minh (2)	-	-	8.298.630.817	8.298.630.817	-	-
	<b>26.555.115.836</b>	<b>26.555.115.836</b>	<b>54.242.409.952</b>	<b>51.505.436.270</b>	<b>29.292.089.518</b>	<b>29.292.089.518</b>
<b>b) Vay dài hạn</b>						
- Vay dài hạn	27.392.000	27.392.000	-	-	27.392.000	27.392.000
+ Vay cá nhân	27.392.000	27.392.000	-	-	27.392.000	27.392.000
	<b>27.392.000</b>	<b>27.392.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>27.392.000</b>	<b>27.392.000</b>
Khoản đến hạn trả trong vòng 12 tháng	-	-	-	-	-	-
Khoản đến hạn trả sau 12 tháng	<b>27.392.000</b>	<b>27.392.000</b>			<b>27.392.000</b>	<b>27.392.000</b>

**Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay ngắn hạn:**

- (1) Hợp đồng tín dụng với Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam số SHBVN/BC/HĐTD/VIPESCO ngày 16/01/2019, Phụ lục bổ sung số SHBVN/BC/HĐTD/VIPESCO/ANNEX02 ký tháng 09 năm 2020 và Phụ lục bổ sung số SHBVN/BC/HĐTD/VIPESCO/ANNEX03 ký ngày 21 tháng 10 năm 2021 bao gồm các điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 2.000.000 USD;
  - + Mục đích vay: Bổ sung vốn lưu động;
  - + Thời hạn vay: Không quá 06 tháng cho từng lần nhận nợ;
  - + Lãi suất cho vay: Áp dụng lãi suất thả nổi có điều chỉnh;
  - + Phương thức bảo đảm: Tín chấp;
  - + Số dư nợ gốc tại thời điểm 30/09/2022 là 29.586.483.134 đồng.

**Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay dài hạn:**

- (2) Hợp đồng tín dụng với Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh số LAV210065153/2000 ngày 14/09/2021 bao gồm các điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 20.000.000.000 VND hoặc ngoại tệ tương đương;
  - + Mục đích vay: Bổ sung vốn phục vụ sản xuất kinh doanh;
  - + Thời hạn vay: Thời hạn duy trì hạn mức đến hết ngày 10/09/2022 và thời hạn cho vay của từng lần nhận nợ không quá 06 tháng, được quy định cụ thể tại Khế ước nhận nợ;
  - + Lãi suất cho vay: Áp dụng cho từng lần giải ngân theo quy định tại Khế ước nhận nợ và lãi suất cho vay do Eximbank công bố tại thời điểm điều chỉnh;
  - + Phương thức bảo đảm: Đảm bảo bằng khoản tiền ký quỹ tại thời điểm phát hành cam kết bảo lãnh được Eximbank chấp thuận và các tài sản bảo đảm theo Hợp đồng đảm bảo ký kết giữa hai bên;
  - + Số dư nợ gốc tại thời điểm 30/09/2022 là 354.015 USD (tương đương với 8.276.870.700 đồng).

**15. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN**

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
<b>Phải trả người bán chi tiết theo nhà cung cấp có số dư lớn</b>				
- Công ty TNHH EastChem	4.236.960.000	4.236.960.000	-	-
- Qingdao Hisigma Chemicals Co.,Ltd	4.439.496.000	4.439.496.000	4.420.562.900	4.420.562.900
- Công ty TNHH Thuốc Bảo vệ thực vật Đồng Vàng	4.359.096.000	4.359.096.000	793.590.000	793.590.000
- Công ty TNHH Hóa sinh Hội Phong - Đồng Lư Chiết Giang	7.604.156.000	7.604.156.000	6.365.790.000	6.365.790.000
- Jiangsui Sinamyang International Group Co., Ltd	3.967.320.000	3.967.320.000	2.166.890.830	2.166.890.830
- CÔNG TY TNHH NICHINO VIỆT	4.192.020.000	4.192.020.000	3.185.280.000	3.185.280.000
- Shandong Rainbow Agrosiences Co.,Ltd	2.864.400.000	2.864.400.000	3.273.351.640	3.273.351.640
- Phải trả các đối tượng khác	26.061.943.056	26.061.943.056	33.933.517.047	33.933.517.047
	<b>57.725.391.056</b>	<b>57.725.391.056</b>	<b>54.138.982.417</b>	<b>54.138.982.417</b>

**16. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN**

	30/09/2022	01/01/2022
	VND	VND
- Công ty TNHH MTV Sản xuất Thương mại và Dịch vụ Đỗ Văn Sám	21.956.835	237.075.754
- Taiwan Scientific Biotechnology Co.ltd	1.724.939.395	886.821.600
- Cơ sở Thành Long - Chín Diêu	332.216	236.534.785
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Thanh Yên	146.370.053	178.885.591
- Cửa hàng Vật tư Nông nghiệp Sáu Diêu	28.382.027	3.599.903
- Công ty TNHH MTV Bảo vệ thực vật Long An	-	-
- Các khoản người mua trả tiền trước khác	855.161.242	3.071.487.617
	<b>2.777.141.768</b>	<b>4.614.405.250</b>



17. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

	Số phải thu đầu kỳ	Số phải nộp đầu kỳ	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Số phải thu cuối kỳ	Số phải nộp cuối kỳ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
- Thuế giá trị gia tăng	-	-	7.655.219.669	7.649.505.383	-	5.714.286
- Thuế xuất, nhập khẩu	-	-	165.306.792	165.306.792	-	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	397.486.514	85.427.648	434.058.443	85.427.648	80.451.885	117.023.814
- Thuế thu nhập cá nhân	26.068.005	465.450.368	1.297.670.451	1.167.117.975	-	569.934.839
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất	5.578.021	-	4.713.600.308	7.859.423.142	-	3.565.963.262
- Các loại thuế khác	1.000.000	-	16.000.000	15.000.000	-	-
	<b>430.132.540</b>	<b>550.878.016</b>	<b>14.281.855.663</b>	<b>16.941.780.940</b>	<b>80.451.885</b>	<b>4.258.636.201</b>

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

**18. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

	30/09/2022	01/01/2022
	VND	VND
- Chi phí lãi vay	-	19.643.510
- Chi phí hỗ trợ bán hàng, chiết khấu thương mại	7.897.671.413	596.312.043
- Chi phí hội nghị, tri ân khách hàng	3.200.681.001	6.064.076.660
- Chi phí phải trả khác	1.770.377.251	803.014.894
	<b>12.868.729.665</b>	<b>7.483.047.107</b>

**19. PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC**

	30/09/2022	01/01/2022
	VND	VND
- Kinh phí công đoàn	961.264.839	1.031.901.549
- Bảo hiểm xã hội	(12.633.561)	39.970.699
- Bảo hiểm y tế	43.278.716	46.065.956
- Phải trả về cổ phần hóa	7.242.909	8.067.629
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	6.412.895.295	5.650.982.581
- Các khoản phải trả khác	679.297.836	423.869.664
- Các khoản phải trả phải nộp khác	2.320.433.011	3.377.086.696
<i>Phải trả cán bộ công nhân viên</i>	<i>75.572.416</i>	<i>149.390.345</i>
<i>Các quỹ xã hội của Công ty</i>	<i>283.997.299</i>	<i>176.097.299</i>
<i>Vật tư, hàng hóa mượn phải trả</i>	<i>69.631.350</i>	<i>24.632.524</i>
<i>Sản phẩm lỗi kỹ thuật phải trả khách hàng</i>	<i>1.815.659.530</i>	<i>2.760.928.700</i>
<i>Phải trả khác</i>	<i>75.572.416</i>	<i>266.037.828</i>
	<b>10.411.779.045</b>	<b>10.577.944.774</b>

**20. VỐN CHỦ SỞ HỮU**

Theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 01/NQ-TST-ĐHĐCD2022 ngày 26 tháng 04 năm 2022, Công ty công bố việc phân phối lợi nhuận năm 2021 như sau:

Phân phối lợi nhuận	Tại Công ty mẹ	Các công ty con phân phối cho		Cộng (3) = (1) + (2)	Trong đó đã tạm phân phối trong năm trước
	(1)	Công ty mẹ (2)	Cổ đông không kiểm soát		
	VND	VND	VND	VND	VND
Trích Quỹ đầu tư phát triển	664.991.063	-	-	664.991.063	-
Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi	1.329.982.125	182.588.489	60.086.270	1.512.570.614	-
Trích Quỹ khen thưởng Ban điều hành	160.250.000	-	-	160.250.000	-
Chi trả cổ tức	12.230.396.000	3.469.181.283	1.141.639.135	15.699.577.283	-

**b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	Cuối kỳ	Tỷ lệ	Đầu kỳ	Tỷ lệ
	VND	%	VND	%
Tập đoàn Hóa chất Việt Nam	124.750.080.000	51,00%	124.750.080.000	51,00%
Ông Nguyễn Đức Thuần	49.487.200.000	20,23%	49.487.200.000	20,23%
Bà Lâm Thị Mai	20.629.800.000	8,43%	20.629.800.000	8,43%
Cổ đông khác	49.740.840.000	20,33%	49.740.840.000	20,33%
	<b>244.607.920.000</b>	<b>99,99%</b>	<b>244.607.920.000</b>	<b>99,99%</b>

**c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
	VND	VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
- Vốn góp đầu kỳ	244.607.920.000	244.607.920.000
- Vốn góp cuối kỳ	244.607.920.000	244.607.920.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia		
- Cổ tức, lợi nhuận chia trên lợi nhuận kỳ trước	11.892.352.950	17.453.423.986
- Cổ tức, lợi nhuận tạm chia trên lợi nhuận kỳ này	6.412.895.295	6.543.152.595

**d) Cổ phiếu**

	30/09/2022	01/01/2022
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	24.460.792	24.460.792
Số lượng cổ phiếu đã phát hành và góp vốn đầy đủ	24.460.792	24.460.792
- Cổ phiếu phổ thông	24.460.792	24.460.792
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	24.460.792	24.460.792
- Cổ phiếu phổ thông	24.460.792	24.460.792
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:	10.000	10.000



e) Các quỹ của Công ty

	30/09/2022	01/01/2022
	VND	VND
- Quỹ đầu tư phát triển	62.423.696.527	61.758.705.464
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	2.388.870.815	2.388.870.815
	<b>64.812.567.342</b>	<b>64.147.576.279</b>

21. NGUỒN KINH PHÍ

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
	VND	VND
Nguồn kinh phí còn lại đầu kỳ	129.862.338	129.862.337
<b>Nguồn kinh phí còn lại cuối kỳ</b>	<b>129.862.338</b>	<b>129.862.337</b>

22. CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN VÀ CAM KẾT THUÊ HOẠT ĐỘNG

a) Cam kết thuê hoạt động

Công ty ký các hợp đồng thuê đất tại một số tỉnh, thành phố (Thành phố Hồ Chí Minh, Hà Nội, Thừa Thiên Huế, Bình Dương,...) để sử dụng với các mục đích xây dựng văn phòng, nhà máy, kho trung chuyển và cửa hàng giới thiệu sản phẩm. Theo các hợp đồng này, Công ty phải trả tiền thuê đất hàng năm cho đến ngày đáo hạn hợp đồng theo quy định hiện hành của Nhà nước.

b) Ngoại tệ các loại

	Đơn vị tính	30/09/2022	01/01/2022
Đô la Mỹ	USD	1.345	36.339

23. TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
	VND	VND
Doanh thu bán hàng	6.525.465.194	11.495.475.363
Doanh thu thành phẩm	123.171.827.402	118.166.415.620
Doanh thu gia công	367.516.700	119.769.640
Doanh thu cung cấp dịch vụ	240.763.636	138.400.189
	<b>130.305.572.932</b>	<b>129.920.060.812</b>

24. CÁC KHOẢN GIẢM TRỪ DOANH THU

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
	VND	VND
- Chiết khấu thương mại	2.594.286.257	7.068.465.659
- Hàng bán bị trả lại	272.186.647	(67.731.000)
	<b>2.866.472.904</b>	<b>7.000.734.659</b>

## 25. GIÁ VỐN HÀNG BÁN

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
	VND	VND
Giá vốn của hàng hóa đã bán	5.392.524.081	8.789.897.906
Giá vốn của thành phẩm đã bán	83.398.123.481	78.489.205.520
Giá vốn của hàng hóa gia công	164.549.383	265.011.386
	<b>88.955.196.945</b>	<b>87.544.114.812</b>

## 26. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
	VND	VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	301.046.766	229.685.310
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	25.304.120	321.378.715
	<b>326.350.886</b>	<b>551.064.025</b>

## 27. CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
	VND	VND
Lãi tiền vay	329.844.429	363.557.366
Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm	1.283.378.566	2.056.896.256
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	333.385.008	(238.777.845)
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư	253.000.000	
	<b>2.199.608.003</b>	<b>2.181.675.777</b>

## 28. CHI PHÍ BÁN HÀNG

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
	VND	VND
Chi phí nhân công	5.702.978.987	7.970.132.849
Chi phí khấu hao tài sản cố định	323.486.120	448.441.654
Chi phí dịch vụ mua ngoài	5.722.510.915	1.162.393.939
Chi phí khác bằng tiền	8.567.008.593	5.400.673.717
	<b>20.315.984.615</b>	<b>14.981.642.159</b>



**29. CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	Kỳ này năm nay VND	Kỳ này năm trước VND
Chi phí nhân công	5.893.202.413	6.898.007.901
Chi phí khấu hao tài sản cố định	252.792.165	257.199.666
Thuế, phí, và lệ phí	124.508.194	390.917.047
Chi phí dịch vụ mua ngoài	4.195.718.643	3.193.194.776
Chi phí khác bằng tiền	709.003.211	161.226.995
	<b>11.175.224.626</b>	<b>10.900.546.385</b>

**30. THU NHẬP KHÁC**

	Kỳ này năm nay VND	Kỳ này năm trước VND
Thu nhập được hưởng do nhà cung cấp chiết khấu	803.290.067	340.094.931
	<b>803.290.067</b>	<b>340.094.931</b>

**31. CHI PHÍ KHÁC**

	Kỳ này năm nay VND	Kỳ này năm trước VND
Các khoản bị phạt	1.035.150.260	
Chi phí khác	50.961.538	42.282.051
	<b>1.086.111.798</b>	<b>42.282.051</b>

**32. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH**

	9 tháng đầu năm 2022 VND	9 tháng đầu năm 2021 VND
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty mẹ	317.034.628	285.373.225
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty con	283.003.659	846.006.375
<b>Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành</b>	<b>600.038.287</b>	<b>1.131.379.600</b>



### 33. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HOẢN LẠI

#### a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

	9 tháng đầu năm 2022 VND	9 tháng đầu năm 2021 VND
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại	20%	20%
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	743.006.612	2.075.084.353
<b>Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>	<b>743.006.612</b>	<b>2.075.084.353</b>

#### b) Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

	9 tháng đầu năm 2022 VND	9 tháng đầu năm 2021 VND
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả	20%	20%
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế	3.513.530.580	3.293.747.880
<b>Thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>	<b>3.513.530.580</b>	<b>3.293.747.880</b>

#### c) Chi phí thuế TNDN hoãn lại

	9 tháng đầu năm 2022 VND	9 tháng đầu năm 2021 VND
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	1.551.860.441	944.209.507
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại	-	1.652.129.789
	<b>1.551.860.441</b>	<b>2.596.339.296</b>

### 34. LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

Việc tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu có thể phân phối cho các cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông của Công ty được thực hiện dựa trên các số liệu sau:

	9 tháng đầu năm 2022 VND	9 tháng đầu năm 2021 VND
Lợi nhuận thuần sau thuế	7.337.261.063	9.188.850.073
Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông	7.337.261.063	9.188.850.073
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	24.460.792	24.460.792
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>300</b>	<b>376</b>

Công ty chưa có dự tính trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành trên Lợi nhuận sau thuế tại các thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2022, Công ty không có các cổ phiếu có tiềm năng suy giảm lãi trên cổ phiếu.

THU  
VĂN 7

### 35. CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	Kỳ này năm nay VND	Kỳ này năm trước VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	83.469.013.153	74.706.406.454
Chi phí nhân công	18.598.860.568	18.691.688.760
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.654.108.889	1.982.137.325
Chi phí dịch vụ mua ngoài	10.800.728.173	4.413.970.254
Chi phí khác bằng tiền	14.514.669.308	22.856.793.050
	<b>129.037.380.091</b>	<b>122.650.995.843</b>

### 36. CÔNG CỤ TÀI CHÍNH

Các loại công cụ tài chính của Công ty bao gồm:

	Giá trị số kế toán			
	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
<b>Tài sản tài chính</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	59.014.014.835	-	110.416.596.429	-
Phải thu khách hàng, phải thu khác	177.832.887.611	(62.645.489.738)	153.437.798.331	(62.735.348.314)
Đầu tư ngắn hạn	20.000.000.000	-	20.000.000.000	-
	<b>256.846.902.446</b>	<b>(62.645.489.738)</b>	<b>283.854.394.760</b>	<b>(62.735.348.314)</b>

	Giá trị số kế toán	
	30/09/2022	01/01/2022
	VND	VND
<b>Nợ phải trả tài chính</b>		
Vay và nợ	29.319.481.518	26.582.507.836
Phải trả người bán, phải trả khác	68.142.170.101	64.721.927.191
Chi phí phải trả	12.868.729.665	7.483.047.107
	<b>110.330.381.284</b>	<b>98.787.482.134</b>

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá lại theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán do Thông tư số 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra các hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính, ngoại trừ các khoản trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi và dự phòng giảm giá các khoản đầu tư chứng khoán đã được nêu chi tiết tại các Thuyết minh liên quan.

#### Quản lý rủi ro tài chính

Rủi ro tài chính của Công ty bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản. Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức hợp lý giữa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lý rủi ro để đảm bảo sự cân bằng hợp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.

#### Rủi ro thị trường

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đổi về giá, tỷ giá hối đoái và lãi suất.

Rủi ro về tỷ giá hối đoái:

Công ty chịu rủi ro về tỷ giá do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá ngoại tệ khi các khoản vay, doanh thu và chi phí của Công ty được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ khác với đồng Việt Nam.

Rủi ro về lãi suất:

Công ty chịu rủi ro về lãi suất do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường khi Công ty có phát sinh các khoản tiền gửi có hoặc không có kỳ hạn, các khoản vay và nợ chịu lãi suất thả nổi. Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty.

**Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác).

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
	VND	VND	VND	VND
<b>Tại ngày 30/09/2022</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	59.014.014.835	-	-	59.014.014.835
Phải thu khách hàng, phải thu khác	177.832.887.611	(63.154.208.678)	-	114.678.678.933
Đầu tư ngắn hạn	20.000.000.000	-	-	20.000.000.000
	<b>256.846.902.446</b>	<b>(63.154.208.678)</b>	-	<b>193.692.693.768</b>
<b>Tại ngày 01/01/2022</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	110.416.596.429	-	-	110.416.596.429
Phải thu khách hàng, phải thu khác	90.568.000.017	134.450.000	-	90.702.450.017
Đầu tư ngắn hạn	20.000.000.000	-	-	20.000.000.000
	<b>220.984.596.446</b>	<b>134.450.000</b>	-	<b>221.119.046.446</b>

**Rủi ro thanh khoản**

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
	VND	VND	VND	VND
<b>Tại ngày 30/09/2022</b>				
Vay và nợ	29.292.089.518	27.392.000	-	29.319.481.518
Phải trả người bán, phải trả khác	68.137.170.101	5.000.000	-	68.142.170.101
Chi phí phải trả	12.868.729.665	-	-	12.868.729.665
	<b>110.297.989.284</b>	<b>32.392.000</b>	-	<b>110.330.381.284</b>
<b>Tại ngày 01/01/2022</b>				
Vay và nợ	26.555.115.836	27.392.000	-	26.582.507.836
Phải trả người bán, phải trả khác	64.716.927.191	5.000.000	-	64.721.927.191
Chi phí phải trả	7.483.047.107	-	-	7.483.047.107
	<b>98.755.090.134</b>	<b>32.392.000</b>	-	<b>98.787.482.134</b>

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là thấp. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.



### 37. NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi phải được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.

### 38. BÁO CÁO BỘ PHẬN

Theo lĩnh vực kinh doanh:

	Trong nước	Nước ngoài	Tổng cộng toàn doanh nghiệp
	VND	VND	VND
Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	301.533.506.389	53.811.042.283	355.344.548.672
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>86.292.876.560</b>	<b>12.261.185.441</b>	<b>98.554.062.001</b>
Tổng chi phí mua Tài sản cố định			1.050.570.909
Tài sản bộ phận	153.626.274.690	13.639.814.160	167.266.088.850
Tài sản không phân bổ			297.705.386.417
<b>Tổng Tài sản</b>	<b>153.626.274.690</b>	<b>13.639.814.160</b>	<b>466.022.046.176</b>
Nợ phải trả không phân bổ			142.047.991.390
<b>Tổng Nợ phải trả</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>142.047.991.390</b>

### 39. NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Danh sách mối quan hệ giữa các bên liên quan và Công ty như sau:

#### Bên liên quan

Công ty TNHH Mosfly Việt Nam Industries  
Công ty Cổ phần Trừ mối - Khử trùng

#### Mối quan hệ

Công ty liên doanh  
Công ty liên kết

Giao dịch phát sinh trong kỳ:

	Mối quan hệ	Kỳ này năm nay VND	Kỳ này năm trước VND
<b>Doanh thu tài chính</b>			
Công ty Cổ phần Trừ mối - Khử trùng	Công ty liên kết	-	217.654.200
		-	217.654.200

Số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán:

	Mối quan hệ	30/09/2022 VND	01/01/2022 VND
<b>Phải thu khách hàng</b>			
Công ty TNHH Mosfly Việt Nam Industries	Công ty liên doanh	618.668.500	618.668.500
		618.668.500	618.668.500
<b>Phải thu khác</b>		2.405.732.521	2.405.732.521
Công ty TNHH Mosfly Việt Nam Industries	Công ty liên doanh	2.405.732.521	2.405.732.521

Ngoài giao dịch với bên liên quan nêu trên, các bên liên quan khác không phát sinh giao dịch trong kỳ và không có số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán với Công ty.

#### 40. SỐ LIỆU SO SÁNH

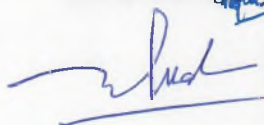
Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 09 năm trước đã được công bố.

Người lập biểu



Nguyễn Minh Tâm

Kế toán trưởng



Thái Nguyên Luật

TP Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2022

Tổng Giám đốc



Nguyễn Thân

