

Số: 411 /CV-COMA18V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN  
quý III/2022Hà nội, ngày 31 tháng 10 năm 2022

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước**  
**- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần COMA 18 (mã chứng khoán CIG) giải trình về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý III/2022, cụ thể như sau:

Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp (*chỉ tiêu 60 trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp quý III/2022, chỉ tiêu 61 trên BCKQKD hợp nhất quý III/2022*) là: 848.683.767 đồng và 821.854.711 đồng nguyên nhân chủ yếu là:

Nguyên nhân: Doanh thu quý III/2022 trên Báo cáo tài chính tổng hợp, báo cáo tài chính hợp nhất là 11.129.275.051 đồng là doanh thu nhận thầu khối lượng xây lắp, doanh thu cho thuê hạ tầng Cụm công nghiệp Thanh Oai và doanh thu phí nước thải tại Cụm công nghiệp Thanh Oai. Hiện nay Công ty đã thực hiện cho thuê mặt bằng dẫn đến thu nhập khác tăng.

Sau đây là một vài chỉ tiêu tài chính so sánh của quý III/2022 và quý III/2021:

Chỉ tiêu	ĐVT	2022	2021	Chênh lệch
<b>A. Báo cáo tài chính tổng hợp Q3</b>				
Doanh thu thuần	Đồng	11.129.275.051	7.602.514.087	3.526.760.964
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	848.683.767	13.431.020.452	-12.582.336.685
<b>B. Báo cáo tài chính hợp nhất Q3</b>				
Doanh thu thuần		11.129.275.051	7.602.514.087	3.526.760.964
Lợi nhuận sau thuế		821.854.711	13.431.021.189	-12.609.166.478

Báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh! *Đ*

***Trân trọng!***

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi
- Lưu CT

**ĐẠI DIỆN CÔNG TY CP COMA 18** *m2*



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
***Bùi Quang Đông***