



**1369**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**XÂY DỰNG 1369**

-----\*\*\*-----  
Số: 37/CBTT-C69.2022

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----\*\*\*-----  
Hải Dương, ngày 29 tháng 10 năm 2022

### CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;  
- Quý cổ đông.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Xây dựng 1369
- Mã chứng khoán: C69
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 37, 38 phố Dã Tượng, phường Lê Thanh Nghị, Thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương, Việt Nam.
- Điện thoại: 02203.891.898
- Người thực hiện công bố thông tin: Bà Nguyễn Thị Thúy – Phó Tổng Giám đốc
- Loại thông tin công bố: định kỳ.
- Nội dung công bố thông tin:
  - Báo cáo tài chính hợp nhất quý III năm 2022 của Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 được lập ngày 29/10/2022 bao gồm Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và thuyết minh Báo cáo tài chính.
  - Nội dung giải trình: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN tại Kỳ báo cáo quý III năm 2022 so với kỳ báo cáo quý III năm 2021.

STT	Các chỉ tiêu chi tiết	Quý III/2021	Quý III/2022	Chênh lệch
1	Lợi nhuận sau thuế	4.808.890.679	8.323.761.065	73,09%

#### Nguyên nhân:

Doanh thu hợp nhất của Công ty CPXD 1369 đạt 398 tỷ đồng, tăng hơn 378% so với năm 2021; lợi nhuận sau thuế đạt mức tăng trưởng cao, đạt 8.3 tỷ đồng, tăng 73,09% so với cùng kỳ năm 2021. Nguyên nhân chủ yếu doanh thu hoạt động tài chính tăng mạnh, đạt 5.5 tỷ đồng, chiếm tỷ trọng cao trong cơ cấu doanh thu. Đồng thời, các công ty con và công ty liên kết mà công ty có vốn đầu tư cũng đạt kết quả kinh doanh khả quan, góp phần làm tổng lợi nhuận hợp nhất của công ty tăng mạnh so với cùng kỳ năm trước.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/10/2022 tại đường dẫn: <http://www.cpxd1369.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**\*Tài liệu đính kèm:**  
- BCTC hợp nhất quý III/2022.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**CÔNG TY**  
**CỔ PHẦN**  
**XÂY DỰNG**  
**1369**  
**TỈNH HẢI DƯƠNG**  
**NGUYỄN THỊ THÚY**