

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng
khoán VN)

CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI CHÂU ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 612./SZC-KHTH

Biên Hòa, ngày 06. tháng 10. năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZC

- Địa chỉ/Address: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường
An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02518860788 Fax: 02518860783

- E-mail: chauduc@sonadezichauduc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Quyết định của Hội đồng Quản trị thông qua việc ký hợp đồng và dự thảo Hợp
đồng hợp tác đầu tư xây dựng nhà shophouse (giai đoạn 2) - Khu dân cư Sonadezi Hữu
Phước với Công ty CP Sonadezi An Bình.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình
rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of
previously disclosed information, explanation is needed)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày
...06./10./2022 tại đường dẫn <http://www.sonadezichauduc.com.vn/> /This information
was published on the company's website on .../.../..... (date), as in the link

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu
trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that



the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính

kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội
dung thông tin công bố/
Documents on disclosed
information.



Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose
information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Trương Việt Hoàng Sơn



Số : ~~384~~./QĐ-SZC-HĐQT

Châu Đức, ngày ~~06~~ tháng ~~10~~ năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ký hợp đồng hợp tác đầu tư xây dựng nhà shophouse (Giai đoạn 2) KDC Sonadezi Hữu Phước với Công ty CP Sonadezi An Bình

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty CP Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Biên bản tổng hợp phiếu lấy ý kiến Hội đồng Quản trị số ~~41-12~~/BB-SZC-HĐQT ngày ~~06~~./~~10~~./2022 về việc ký hợp đồng hợp tác đầu tư xây dựng nhà shophouse (giai đoạn 2) – KDC Sonadezi Hữu Phước với Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình;

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng Quản trị Công ty.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thông qua việc ký hợp đồng và dự thảo Hợp đồng hợp tác đầu tư xây dựng nhà shophouse (giai đoạn 2) - Khu dân cư Sonadezi Hữu Phước với Công ty CP Sonadezi An Bình.

Điều 2. Giá trị Hợp đồng: Được thể hiện trong các thỏa thuận, hợp đồng nhưng đảm bảo mỗi giao dịch, hợp đồng có giá trị nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trên báo cáo tài chính gần nhất và/hoặc có tổng giá trị phát sinh của mỗi giao dịch trong vòng 12 tháng kể từ giao dịch đầu tiên của thỏa thuận, hợp đồng nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trên báo cáo tài chính gần nhất.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực từ ngày ký. Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng/Ban/Xí nghiệp, bộ phận liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Dinh Ngọc Thuận