



Lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý 3 năm 2022 đạt 8,725 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2021 là 5,605 triệu đồng; tăng 3,132 triệu, tương đương tăng 55.68% do một số nguyên nhân sau:

Mặc dù, doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ hợp nhất quý 3 năm 2022 đạt 9,922 triệu đồng so với năm 2021 là 6,790 triệu đồng tăng 3,132 triệu đồng, tương đương tăng 46.14% do nguyên nhân chính từ doanh thu hoạt động cho thuê mặt bằng tăng so với cùng kỳ năm trước. Đồng thời, giá vốn bán hàng quý 3/2022 là 3,297 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2021 là 1,939 triệu đồng; tăng 1,358 triệu đồng tương đương tăng 70.04%

Và, doanh thu tài chính hợp nhất quý 3 năm 2022 đạt 7,165 triệu đồng so với năm 2021 là 1,239 triệu đồng, tăng 5,925 triệu tương đương tăng 478,10% do tăng doanh thu từ việc được chia cổ tức. Đồng thời, chi phí tài chính quý 03/2022 là 1,555 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2021 là (1,766) triệu đồng; tăng 3,321 triệu tương đương tăng 188,08 %, chủ yếu do trích lập dự phòng chi phí tài chính giảm giá cổ phiếu đầu tư.

Và, lãi trong công ty liên kết quý 3/2022 đạt 439 triệu đồng so với quý 3/2021 là 176 triệu đồng tăng 262 triệu tương đương tăng 148.44% do lợi nhuận của công ty liên kết tăng so với cùng kỳ.

Trên đây là giải trình của KHAHOMEX, kính trình Ủy Ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân Trọng.

Nơi nhận:  
- Như trên  
- Lưu VT



*Chân Chi Thu Chảo*