

Số: 504/2022/CBTT-ICON4

Hà Nội, ngày 10 tháng 11 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4

- Mã chứng khoán: CC4
- Địa chỉ trụ sở chính: 243A Đê La Thành - Láng Thượng - Đống Đa - Hà Nội
- Điện thoại: (024) 3.7668.976 - Email: vanphong@icon4.com.vn
- Website: icon4.com.vn.

2. Nội dung công bố thông tin

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 4 công bố thông tin theo quy định của pháp luật. Cụ thể như sau:


- Báo cáo thay đổi phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán số 503/2022/CV-ICON4 căn cứ vào Nghị quyết số 60/2022/NQ-HĐQT ngày 09/11/2022 về việc điều chỉnh mục đích sử dụng vốn trong đợt chào bán cổ phiếu tăng vốn điều lệ Công ty đã được công bố ngày 09/11/2022.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 10/11/2022 tại đường dẫn <http://icon4.com.vn/co-dong/Thong-tin-nam-2022>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Tổng Giám đốc (b/c);
- Đăng website;
- Lưu VP. 

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



Phạm Thị Kiều Trang

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo thay đổi mục đích sử dụng vốn số 503/2022/CV-ICON4, ngày 10 tháng 11 năm 2022.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG SỐ 4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 503/2022/CV-ICON4

Hà Nội, ngày 10 tháng 11 năm 2022

**BÁO CÁO THAY ĐỔI PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ
ĐỢT CHÀO BÁN**

(Theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán số 220/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán
Nhà nước cấp ngày 21/07/2022)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 4
2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 243A, Đê La Thành, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội
3. Điện thoại: 0243.766.8976 Fax: 0243.766.8863 Website: Icon4.com.vn
4. Vốn điều lệ: 640.000.000.000 đồng.
5. Mã cổ phiếu: CC4
6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Hội sở
Số hiệu tài khoản: 124986688
7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0100105574 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 09/02/2006, cấp thay đổi lần thứ 17 ngày 10/10/2022.
- Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng nhà ở, Kinh doanh Bất động sản
Mã ngành: 4101
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Nhà ở
8. Giấy phép thành lập và hoạt động: Không

II. CHỨNG KHOÁN PHÁT HÀNH

1. Tên chứng khoán: Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 4
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu



4. Số lượng chứng khoán đã phát hành: 32.000.000 cổ phiếu
5. Tổng vốn/số tiền đã huy động: 320.000.000.000 đồng, trong đó phần vốn/số tiền huy động cho dự án: 0 đồng.
6. Ngày kết thúc đợt chào bán: 20/09/2022

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

1. Phương án sử dụng vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán:

TT	Nội dung	Số tiền (tỷ đồng)
I	Bổ sung Vốn lưu động thực hiện các gói thầu thi công xây dựng công trình	290
1	Dự án N01-T6 khu Đoàn Ngoại giao, Hà Nội	50
2	Dự án Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và căn hộ chung cư Alacarte Hạ Long	60
3	Dự án KN Paradise - Cam Ranh	150
4	Dự án khu đô thị mới thuộc dự án số 4, khu đô thị mới Trung tâm thành phố Thanh Hóa	30
II	Bổ sung Vốn lưu động cho cụm dự án mới chuẩn bị thi công tại Thanh Hóa	30
	TỔNG CỘNG	320

2. Phương án thay đổi:

TT	Nội dung	Số tiền (tỷ đồng)
I	Bổ sung Vốn lưu động thực hiện các gói thầu thi công xây dựng công trình	140
1	Dự án N01-T6 khu Đoàn Ngoại giao, Hà Nội	50
2	Dự án Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và căn hộ chung cư Alacarte Hạ Long	60
3	Dự án khu đô thị mới thuộc dự án số 4, khu đô thị mới Trung tâm thành phố Thanh Hóa	30
II	Bổ sung Vốn lưu động cho cụm dự án mới chuẩn bị thi công tại Thanh Hóa	30
III	Đầu tư vào các Công ty, các dự án bất động sản tại Hà Nội	150
	TỔNG CỘNG	320

3. Lý do thay đổi: Do chưa thực hiện Hợp đồng số 03/2022/PDD/HĐTC/VT-ICON4 với



Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Vạn Thành để triển khai thi công kết cấu, hoàn thiện thô và MEB 820 căn nhà phố thuộc tiểu khu NIKKO – Phân khu PARASOL, dự án Khu phức hợp nghỉ dưỡng và giải trí KN PARADISE tại Bãi Dài, phường Cam Nghĩa, TP Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Đồng thời đảm bảo việc sử dụng nguồn vốn một cách hiệu quả nhất phù hợp với định hướng phát triển của Công ty.

4. Căn cứ thay đổi: Nghị quyết Hội đồng quản trị số 60/2022/NQ-HĐQT ngày 09/11/2022
5. Phương án thay đổi được công bố thông tin tại: Icon4.com.vn ngày 10 tháng 11 năm 2022



TỔNG GIÁM ĐỐC

TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đức Lai

