

Số: 501/2022/CBTT-ICON4

Hà Nội, ngày 09 tháng 11 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4

- Mã chứng khoán: CC4

- Địa chỉ trụ sở chính: 243A Đê La Thành - Láng Thượng - Đống Đa - Hà Nội

- Điện thoại: (024) 3.7668.976

- Email: vanphong@icon4.com.vn

- Website: icon4.com.vn.

2. Nội dung công bố thông tin

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 4 công bố thông tin theo quy định của pháp luật. Cụ thể như sau:

- Nghị quyết số 60/2022/NQ-HĐQT ngày 09/11/2022 về việc điều chỉnh mục đích sử dụng vốn trong đợt chào bán cổ phiếu tăng vốn điều lệ Công ty.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 09/11/2022 tại đường dẫn <http://icon4.com.vn/co-dong/Thong-tin-nam-2022>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Tổng Giám đốc (b/c);
- Đăng website;
- Lưu VP.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Tổng Giám đốc


Nguyễn Đức Lai

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 60/2022/NQ-HĐQT, ngày 09 tháng 11 năm 2022.

Số: 60/2022/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 09 tháng 11 năm 2022

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 4**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;

Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4;

Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị Công ty số 26/2022/BB-HĐQT, ngày 09 tháng 11 năm 2022.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh mục đích sử dụng vốn từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng tăng vốn điều lệ Công ty đã được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 và được Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận như sau:

1. Tổng số tiền đã thu được từ đợt chào bán: 320.000.000.000 đồng.

2. Mục đích và số tiền sử dụng tăng vốn đến ngày 08/11/2022.

| TT | Mục đích | Số tiền đã được phê duyệt | Số tiền đã sử dụng (tỷ đồng) | Số tiền chưa sử dụng (tỷ đồng) |
|----|--|---------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| I | Bổ sung Vốn lưu động thực hiện các gói thầu thi công xây dựng công trình | 290 | 38,9 | 251,1 |
| 1 | Dự án N01-T6 khu Đoàn Ngoại giao, Hà Nội | 50 | 0 | 50 |
| 2 | Dự án Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và căn hộ chung cư Alacarte Hạ Long | 60 | 36,1 | 23,9 |
| 3 | Dự án KN Paradise - Cam Ranh | 150 | 0 | 150 |
| 4 | Dự án khu đô thị mới thuộc dự án số 4, khu đô thị mới Trung | 30 | 2,8 | 27,2 |



| TT | Mục đích | Số tiền đã được phê duyệt | Số tiền đã sử dụng (tỷ đồng) | Số tiền chưa sử dụng (tỷ đồng) |
|----|--|---------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| | tâm thành phố Thanh Hóa | | | |
| II | Bổ sung Vốn lưu động cho cụm dự án mới chuẩn bị thi công tại Thanh Hóa | 30 | 0 | 30 |
| | TỔNG CỘNG | 320 | 38,9 | 281,1 |

* **Ghi chú:** Số tiền đã sử dụng chưa bao gồm các chi phí liên quan đến việc phát hành: phí cấp phép chào bán, phí tư vấn, phí thực hiện quyền, phí kiểm toán vốn chủ sở hữu... và các chi phí khác liên quan. Các dự án đã và đang sử dụng vốn theo đúng kế hoạch đã trình ĐHĐCĐ, trừ vốn cho gói thầu dự án KN Paradise - Cam Ranh.

3. Nội dung thay đổi mục đích sử dụng vốn

- Số vốn cần thay đổi mục đích sử dụng: 150.000.000.000 đồng.
- Điều chỉnh mục đích sử dụng vốn:
 - + Mục đích sử dụng vốn trước điều chỉnh: Bổ sung vốn lưu động thực hiện gói thầu dự án KN Paradise - Cam Ranh.
 - + Mục đích sử dụng vốn điều chỉnh: Đầu tư vốn vào các công ty, các dự án bất động sản tại Hà Nội. Nội dung sử dụng vốn cho các dự án khác không thay đổi.
 - Lý do điều chỉnh: Do chưa thực hiện Hợp đồng số 03/2022/PDD/HĐTC/VT-ICON4 với Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Vạn Thành để triển khai thi công kết cấu, hoàn thiện thô và MEP 820 căn nhà phố thuộc tiểu khu NIKKO - Phân khu PARASOL, dự án Khu phức hợp nghỉ dưỡng và giải trí KN PARADISE tại Bãi Dài, phường Cam Nghĩa, TP Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Đồng thời đảm bảo việc sử dụng nguồn vốn một cách hiệu quả nhất phù hợp với định hướng phát triển của Công ty.

Điều 2. Giao Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty, Tổng Giám đốc Công ty tổ chức triển khai các công việc liên quan, công bố thông tin theo quy định hiện hành và báo cáo thay đổi mục đích sử dụng vốn tại Đại hội đồng cổ đông gần nhất.



Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị Công ty, Ban Tổng Giám đốc, các phòng/ban Công ty, các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thành viên BKS;
- Lưu: VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Đào Tiến Dương

