

Số: 58CK/2022/CBTT

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi:** Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội  
Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt nam

- Tên Công ty : Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên
  - Mã chứng khoán: CTC
  - Địa chỉ trụ sở công ty: số 18 Lê Lai, Phường Tây Sơn, TP Pleiku, Tỉnh Gia Lai
  - Điện thoại: 0269.3824332
  - Fax: 0269.3824259
  - Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Văn Dũng
  - Địa chỉ trụ sở công ty: Số 18 Lê Lai, Phường Tây Sơn, TP Pleiku, Tỉnh Gia Lai .
  - Điện thoại: 0916 887 859
- Loại thông tin công bố :  Định kỳ  Bất thường  24h  Theo yêu cầu

### **Nội dung thông tin công bố (\*)**

- Quyết định số 08/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2022 của Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Thành Phố Pleiku về việc cưỡng chế kê biên , xử lý tài sản .

Địa chỉ website đăng tải thông tin: [www.gialaitourist.com.vn](http://www.gialaitourist.com.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

***Trân trọng!***

### **Tài liệu đính kèm:**

- Quyết định 08/QĐ-CCTHADS

TP. Pleiku, ngày 16 tháng 11 năm 2022

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN HOÀNG KIM TÂY NGUYÊN  
NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**NGUYỄN VĂN DŨNG**



Mẫu số: C 26-THADS  
Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08/QĐ-CCTHADS

Pleiku, ngày 10 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71, Điều 89, Điều 94, Điều 90, Điều 95, Điều 110, Điều 111, Điều 112 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án số 22/2019/DSST ngày 14/6/2019, số 05/2021/KDTM-ST ngày 15/6/2021 và số 22/2021/QĐST-KDTM ngày 20/8/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; Quyết định số 01/2020/QĐ-PT ngày 16/01/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1696/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2022, số 494/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2021 và số 979/QĐ-CCTHADS ngày 03/03/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Xét thấy: Công ty Cổ phần Gia Lai CTC (nay là Công ty cổ phần tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên) có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Kê biên, xử lý tài sản của: Công ty Cổ phần Gia Lai CTC (nay là Công ty cổ phần tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên) – Địa chỉ: 18 Lê Lai, phường Tây Sơn, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Tài sản kê biên, xử lý gồm:

1. Toàn bộ công trình xây dựng gồm Khách sạn Tre Xanh; Tre Xanh Plaza; Hầm đậu xe, cổng tường rào và thiết bị đi kèm công trình trên tại 18 Lê Lai, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Số thửa đất nơi có tài sản: 18, tờ bản đồ số 84 (Giấy chứng nhận QSD đất số AB 622316 do UBND tỉnh Gia Lai cấp ngày 17/01/2006; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số CI 345207 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 23/5/2017, số vào sổ cấp GCN: CT05286) theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 239/HĐTC ngày 22/11/2012 và các phụ lục hợp đồng sửa đổi, bổ sung giữa Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Đông Gia Lai và Công ty cổ phần Gia Lai CTC (nay là Công ty cổ phần tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên).



2. Tài sản hình thành trong tương lai là toàn bộ tài sản được nâng cấp cho nhà hàng Tre xanh Plaza từ tầng 1 đến tầng 3 tại 18 Lê Lai, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo Hợp đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai số 212/HĐTC ngày 30/10/2012 và các phụ lục hợp đồng giữa bên nhận thế chấp Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Đông Gia Lai và Công ty cổ phần Gia Lai CTC).

*(Có danh mục các tài sản hiện đang thế chấp tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Đông Gia Lai kèm theo).*

3. Các tài sản khác có giá trị không thuộc danh mục các tài sản thế chấp nêu trên nhưng thuộc quyền sở hữu, sử dụng của Công ty cổ phần tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên (nếu có).

**Điều 2.** Công ty cổ phần tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên không được chuyển dịch, sang nhượng các tài sản nêu tại Điều 1 cho đến khi thi hành án xong hoặc có quyết định của cơ quan thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

**Điều 3.** Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND thành phố Pleiku;
- UBND phường Tây Sơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đào Anh Tuấn**



**DANH MỤC TÀI SẢN**  
**CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOÀNG KIM TÂY NGUYÊN**  
 (Danh mục kèm theo Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số /QĐ-  
 CCTHADS ngày /11/2022 của Chi cục THADS thành phố Pleiku)

**I. Toàn bộ công trình gồm Khách sạn Tre Xanh; Tre Xanh Plaza; Hầm đậu xe, cổng tường rào và thiết bị đi kèm công trình trên tại 18 Lê Lai, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Số thửa đất nơi có tài sản: 18, tờ bản đồ số 84 (Giấy chứng nhận QSD đất số AB 622316 do UBND tỉnh Gia Lai cấp ngày 17/01/2006; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số CI 345207 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 23/5/2017, số vào sổ cấp GCN: CT05286)**

- **Phần xây lắp:** Bao gồm Khách sạn Tre Xanh; Công trình Tre Xanh Plaza từ tầng hầm đến tầng 8 và Hầm đậu xe, cổng, tường rào.

Quy mô xây dựng:

+ Diện tích xây dựng: 1.740,06m<sup>2</sup>.

+ Diện tích sàn sử dụng: 14.657,23m<sup>2</sup>

+ Số tầng: 10 tầng (kể cả tầng hầm).

+ Kết cấu nhà: Khung bê tông cốt thép, nền lát gạch Ceramic, tường bao che bằng gạch, mái lợp tôn.

- **Phần thiết bị đi kèm Khách sạn Tre Xanh và công trình Tre Xanh Plaza.**

**Cụ thể:**

**1. Khách sạn Tre Xanh:**

***Phần Xây lắp:***

Biên bản thanh lý hợp đồng số 03/XNXD - TLHD của Xí nghiệp xây dựng 759 ngày 20/01/2005. Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng ngày 15/05/2004. Hồ sơ hoàn công, hồ sơ thanh toán, hồ sơ quyết toán công trình. Hoá đơn số 0035715, 0035750, 0035734, 0071121.

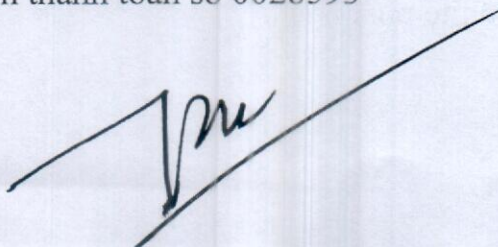
***Phần Thiết bị:***

- *Điều hoà nhiệt độ.* Hoá đơn mua máy điều hoà số 0005561 và số 0005558.

- *Thang máy tải khách mã hiệu TDE P10 (700Kg) - CO - 60 MPM, 8S/O:* hoá đơn thanh toán số 0038048.

- *Máy bơm chữa cháy và hệ thống đường ống cấp nước chữa cháy:* hoá đơn thanh toán kèm theo số 0080280.

- *Hệ thống điện thoại:* hoá đơn thanh toán số 0028593





- *Máy phát điện*: hoá đơn thanh toán số 0051736.
- *Hệ thống Ăngten kỹ thuật số truyền hình*: hoá đơn thanh toán số 0068263.
- *Hệ thống điện khách sạn Tre Xanh*: hoá đơn thanh toán số 0066608 và 0066609.

## **2. Công trình Tre Xanh Plaza:**

### **2.1. Từ tầng hầm đến tầng 4:**

#### **\* Phần Xây lắp:**

- *Phần xây lắp phần móng, tầng 1 đến tầng 3*: Hồ sơ hoàn công công trình do Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh nhà Sài Gòn và Công ty Cổ phần Văn hóa - Du lịch Gia Lai lập, bao gồm:

- + Quyết toán phần cọc móng và đào đất và hoá đơn số 0058052.
- + Quyết toán từ tầng hầm đến tầng 3
- + Quyết toán xây lắp (phần Trần thạch cao)
- + Bản vẽ hoàn công
- + Quyết toán từ tầng 4 và mái

+ Biên bản thanh lý hợp đồng số 10/TLHĐ/2007 ngày 04/06/2007 giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh Nhà Sài Gòn và Công ty cổ phần Văn hóa - Du lịch Gia Lai; Hoá đơn số 0072030, 0057477, 0083381, 0083382, 0072018, 0072029, 0072039, 0072052, 0072049, 0057496 do Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh Nhà Sài Gòn phát hành.

- *Hệ thống phòng cháy chữa cháy tầng hầm đến tầng 3*: Hồ sơ hoàn công do Công ty TNHH thiết bị PCCC 4-10 và Công ty cổ phần Văn hóa Du lịch Gia Lai lập:

- + Hồ sơ thanh toán
- + Bản vẽ hoàn công
- + Biên bản thanh lý hợp đồng ngày 22/10/2006 và hóa đơn số 0079869 do Công ty TNHH Thiết bị PCCC 4-10 Gia Lai phát hành.

- *Phần hệ thống phòng cháy chữa cháy tầng 4*: hóa đơn số 0043842 do Công ty Thiết bị PCCC 4-10 Gia Lai phát hành.

- *Hệ thống điện chiếu sáng*: hóa đơn số 0069274 do DNTN Thuận Long phát hành; hóa đơn số 0031172, 0019139, 0015718 do Công ty TNHH TM & DV Tổng hợp Long Biên phát hành.

- *Đá Granite*: hóa đơn số 0088222, 0088206, 0042401, 0088215 do CN Nhà máy đá Granite Quốc Duy phát hành; hóa đơn số 0085177, 0085198 do DNTN Anh Khoa phát hành; hóa đơn số 0049633, 0049634, 0049635, 0049637, 0049642 do Cửa hàng đá Granite phát hành.



- *Sàn, tường gỗ*: hóa đơn số 0010867, 0010853 do xưởng sản xuất đồ gỗ Việt Phong phát hành; hóa đơn số 0034988 do Công ty TNHH QTViệt Trung phát hành; hóa đơn số 0038500 do Công ty Cổ phần Thương mại SaGa phát hành.

- *Các hạng mục Inox*: Hóa đơn số 0013437, 0013420, 0013419, 0013421 do HTX cơ khí Dân Tiến phát hành.

- *Gạch lát sân*: Hóa đơn số 0088488 do Công ty LD TNHH SX VLXD Hicrete Việt Sơn phát hành, hóa đơn số 0038394 do DNTN Minh Tuấn phát hành, hóa đơn số 0032915 do DNTN Bảy Lang phát hành.

- *Đài phun nước*: hóa đơn số 0008578 do Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Anh Thăng phát hành.

**\* Phần thiết bị:**

- *Thang máy*: hóa đơn số 0019856, 0017741 do Công ty TNHH ALPHANAM phát hành và hóa đơn số 0087901 do Công ty TNHH Tự Động phát hành.

- *Hệ thống thiết bị Karaoke*: hóa đơn số 0019251 do Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ Chân Nam phát hành; Hóa đơn số 0085838, 0085810, 0085811 do Điện máy Xuân Mai phát hành; Hóa đơn số 0090346 do Công ty TNHH TM-DV-SX-XNK Phụng Bình Minh phát hành.

- *Hệ thống máy lạnh*: hóa đơn số 0061177, 0098061, 0080531, 0080532 do Công ty TNHH Điện máy R.E.E phát hành; Hóa đơn số 0075748 do DNTN Cơ điện lạnh Thiên Sơn phát hành; Hóa đơn số 0031839, 0031658 do Công ty TNHH-TM Hằng Thông phát hành.

- *Hệ thống điều hòa*: hóa đơn số 0080647, 0043807 do Công ty TNHH Điện máy R.E.E phát hành.

- *Hệ thống âm thanh*: hóa đơn số: 0082856, 0082857, 0082858, 0082859 do cửa hàng AT &AS Dũng Organ phát hành.


- *Phần mềm quản lý nhà hàng*: hóa đơn 0052621, 0081169, 0081168, 0081167, 0081166 do Công ty TNHH TM & DV Công nghệ Thông tin NT phát hành.

- *Hệ thống bếp*: hóa đơn số: 0012642 do CN Công ty TNHH SX - TM XNK phát hành.

- *Đồ dùng gốm sứ*: hóa đơn số 0001939, 0002152, 0002153, 0002288, 0002348 do CN Công ty CPHH Gốm sứ Toàn Quốc phát hành.

- *Hệ thống kính*: hóa đơn số 0063530, 0012950, 0017378 do Công ty TNHH Thuận An phát hành và hóa đơn số 0078645, 0021803 do DNTN Thu Thắng phát hành.

- *Bàn ghế, quầy kệ*: hóa đơn số 0057816, 0057776 do Cửa hàng trang trí nội thất Minh Thịnh phát hành; hóa đơn số 0082252, 0082256 do Cửa hàng trang trí nội thất





Thành Tín phát hành; hóa đơn số 0000331 do Xí nghiệp tư doanh Đức Long phát hành; hóa đơn số 0004380, 0071932, 0071927 do Công ty TNHH Thương mại Sản xuất Siêu Việt phát hành; hóa đơn số 0071251 do Công ty TNHH SX-TM-DV Lê Trần phát hành; hóa đơn số 0047848 do cửa hàng Thuận Thành phát hành; hóa đơn số 0040053, 0085386 do cửa hàng trang trí nội thất Thu Thảo phát hành; hóa đơn số 0085387 do Cửa hàng trang trí nội thất Thu Thảo phát hành; hóa đơn số 0076700 do Cửa hàng nội thất cao cấp Thanh Duyên phát hành; hóa đơn số 0078190 do Cửa hàng nội thất Thanh Vân phát hành; hóa đơn số 0031080 do Cửa hàng đồ gỗ phát hành; hóa đơn số 0064193, 0064179, 0064180, 0064196, 0064197 do Cơ sở mộc Quang Vinh phát hành; hóa đơn số 0058770 do DNTN An Hạ phát hành.

- *Panô, đèn quảng cáo*: hóa đơn số 0046361 do Công ty TNHH Hoàng Vinh phát hành; hóa đơn số 0088470 do Công ty cổ phần Mỹ thuật Quảng cáo Hoàng Sơn phát hành.

- *Thiết bị vệ sinh*: các hóa đơn số 0034067, 0034092, 0034091, 0034097, 0034149, 0034150, 0005288 do DNTN Duy Thư phát hành.

- *Máy chiếu*: hóa đơn số 004114, 004315 do Công ty cổ phần Vĩnh Sơn phát hành.

- *Thang nâng hàng*: Hóa đơn số 0079396 do Công ty TNHH SX - TM Ngân Việt phát hành, hóa đơn số 0026656 do Cửa hàng máy Đông Anh phát hành, hóa đơn số 0023625 do Cửa hàng Hà phát hành, hóa đơn số 0006557 do tiệm buôn Thành Phát phát hành.

- *Rèm màn*: hóa đơn số 0023126, 0023068, 0076885, 0076886, 0087113, 0087112, 0036208, 0036207, 0036206, 0036209 do Rèm màn cao cấp Thuận phát hành.

- *Thiết bị khác (máy giặt vắt công nghiệp và một số thiết bị điện khác)*: hóa đơn số 0027109, 0027108 do Công ty Thương mại - Dịch vụ Trúc Quỳnh phát hành; Hóa đơn số 0016277 do Cửa hàng điện lạnh Lê Vân phát hành; Hóa đơn số 0095026 do Điện tử Bày phát hành; Hóa đơn số 0035414 do Ngọc Ảnh phát hành; Hóa đơn số 0054428, 0054429, 0054431, 0054430 do Hiệu điện Kim Loan phát hành; Hóa đơn số 0002501 do CH Hà phát hành; Hóa đơn số 0094580 do Hiệu điện Đăng Khoa phát hành, Hóa đơn số 0059883 do Cty TNHH TM&DV Viên thông Hùng Phát phát hành

- *Một số hạng mục nhỏ tự làm*: Một số thiết bị và chi phí các hạng mục tự làm.

**\* Phần chi phí kiến thiết cơ bản, bao gồm:**

- *Khảo sát địa chất;*
- *Thiết kế và dự toán;*
- *Lập báo cáo nghiên cứu khả thi;*
- *Thẩm tra thiết kế - dự toán;*



- *Lệ phí xây dựng;*
- *Lệ phí thẩm định thiết kế - dự toán;*
- *Lệ phí thẩm định hệ thống phòng cháy chữa cháy;*
- *Chi phí Ban quản lý dự án;*
- *Lập hồ sơ mời thầu;*
- *Chi phí giám sát công trình;*
- *Bảo hiểm công trình;*
- *Thí nghiệm sức tải đầu cọc;*
- *Khoan đóng cọc;*
- *San ủi mặt bằng;*
- *Thiết kế trang trí nội thất;*
- *Phí kiểm toán.*

## **2.2. Tầng 4-8, hầm đậu xe, cổng, tường rào:**

### **\* Phần xây lắp:**

*Hạng mục "Cải tạo cafe tầng 4 khách sạn Tre Xanh Plaza":*

Hồ sơ hoàn công hạng mục công trình do Công ty và Công ty cổ phần Xây dựng Trung Nguyên lập, hoá đơn số 0000007.

*Hạng mục "Xây lắp khối khách sạn từ tầng 5 đến tầng 8" và "Hầm đậu xe khách sạn Tre Xanh Plaza":*

Hồ sơ hoàn công hạng mục công trình do Công ty và Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh Nhà Sài Gòn lập, bao gồm:

- + Hồ sơ quyết toán;
- + Bản vẽ hoàn công;
- + Biên bản nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình đưa vào sử dụng ngày 30/11/2011.
- + Hoá đơn số 0011247, 0014286, 0014242, 0183155.

- *Cung cấp và thi công trần thạch cao từ tầng 4 đến tầng 7:* hóa đơn GTGT ký hiệu LU/2010N số 0038106 ngày 15/12/2010, ký hiệu LU/2010N số 0038104 ngày 21/11/2010 và ký hiệu KT/11P số 0000001 ngày 08/4/2011 do Công ty TNHH Khang Thịnh phát hành.

- *Sàn gỗ, len chân tường:* Hóa đơn GTGT số 0142813 ngày 02/3/2011, số 0000009 ngày 30/6/2011, số 0000010 ngày 01/8/2011 do Công ty TNHH MTV Nam Tiến phát hành





- *Đá granite*: Hoá đơn GTGT số 0199415 ngày 23/12/2010 do DNTN Đá granit Hoàng Hà phát hành.

- *Cung cấp, lắp đặt hệ thống cấp nước chữa cháy vách tường, báo cháy tự động và hệ thống chống sét*:

+ Giấy chứng nhận đủ điều kiện về phòng cháy và chữa cháy số 150/ĐK-PCCC (PC66) ngày 19/11/2010 của Công an tỉnh Gia Lai.

+ Các hóa đơn GTGT ký hiệu CM/2010N số 0161898 do Công ty TNHH Thiết bị Phòng cháy chữa cháy 4-10 Gia Lai phát hành

- *Thi công vách kính cường lực*: Hóa đơn số 0051861 ngày 31/12/2010 do Cơ sở nhôm kính kiến trúc Hoàng Nghi phát hành.

- *Mua tôn mạ màu*: Hóa đơn số 0150286 ngày 08/5/2010 do Doanh nghiệp tư nhân Hoàng Thái phát hành.

- *Cung cấp cửa kính khung nhôm*: Hóa đơn số 0069782 ngày 23/02/2011 do ông Nguyễn Ngọc Đăng Khoa phát hành.

- *Biển quảng cáo*: Hóa đơn số 0000056 và 0000057 ngày 21/4/2011 do Công ty Cổ phần thương mại và Dịch vụ Quảng cáo Vinacolour phát hành.

- *Alu quảng cáo*: Hóa đơn số 0136253 ngày 03/12/2010 do Công ty TNHH Quảng cáo Hòa Kỳ phát hành.

- *Giấy dán tường*: Hóa đơn số 0040358 ngày 13/12/2010 do Công ty TNHH Nguyễn Hoài phát hành.

- *Non bộ Tre Xanh*: Các hóa đơn bán hàng số 0032817 ngày 27/11/2010 và số 0058151 ngày 16/2/2011 do Cây cảnh Bắc Nam phát hành.

- *Sơn các loại*: Hóa đơn GTGT số 0175008 ngày 08/11/2010, số 0175012 ngày 09/11/2010, số 0175000 ngày 06/11/2010 do DNTN Duy Thu phát hành. Hóa đơn GTGT số 0076010 ngày 03/12/2010 do Công ty TNHH MTV Đại Phú Cát phát hành.

- *Khung sắt carô*: Hóa đơn GTGT số 0077317 ngày 31/12/2010 do ông Nguyễn Ngọc Đăng Khoa phát hành.

- *Ổng thoát nước*: Hóa đơn bán hàng số 0079389 ngày 04/01/2011 do Cửa hàng Hợp Nguyên phát hành.

- *Cửa tầng 4*: Hóa đơn bán hàng số 0016322 ngày 12/01/2011 do Ông Nguyễn Ngọc Đăng Khoa phát hành.

- *Sơn lại Tre Xanh*: Hóa đơn bán hàng số 0082966 ngày 03/3/2011 do ông Ksor Thu phát hành.

- *Cung cấp và thi công trần thạch cao tầng 8*: Hóa đơn số 0000023 ngày 12/8/2011 do Công ty TNHH Khang Thịnh phát hành.



- *Thi công vách kính cường lực*: Hóa đơn bán hàng số 0045606 ngày 06/8/2011 do Cơ sở nhôm kính kiến trúc Hoàng Nghi phát hành.

- *Khóa cửa phòng*: Hóa đơn bán hàng số 0070376 ngày 11/10/2010 do Hiệu buôn Tân Thiên Ký phát hành.

- *Đèn trang trí*: Hóa đơn 0032758 ngày 03/12/2010, số 0099698 ngày 09/11/2010 do Cửa hàng Nguyên Lợi phát hành.

- *Đèn ngủ trang trí*: Hóa đơn số 0050091 ngày 03/3/2011 do Chi cục thuế Bình Định phát hành.

- *Cửa nhôm tăng 4*: Hóa đơn số 0048642 ngày 10/12/2010 do Ông Nguyễn Ngọc Đăng Khoa phát hành.

- *Bảng quảng cáo bằng Alu*: Hóa đơn số 0151734 và số 0151735 ngày 30/12/2010 do Công ty TNHH MTV Quảng cáo Quang Tùng phát hành.

- *Gạch lát nền*: Hóa đơn GTGT số 0175045 ngày 18/11/2010, số 0145704 ngày 20/11/2010, số 0145707 ngày 21/11/2010, số 0145716 ngày 24/11/2010 do DNTN Duy Thư phát hành.

- *Cái tạo vách kính*: Hóa đơn bán hàng số 0118318 ngày 12/8/2008 do Hợp tác xã Dân Tiến phát hành.

- *Phần tự thực hiện (Công ty tự mua vật tư)*: Các chứng từ, hóa đơn do Công ty cung cấp.

**\* Phần thiết bị:**

- *Máy lạnh tăng 4*: Hóa đơn GTGT số 0001104 ngày 24/3/2011 do Công ty TNHH Vĩnh Tín phát hành. Hóa đơn bán hàng số 0046163 ngày 29/11/2010 do Điện cơ Trần Châu phát hành.

- *Lắp đặt truyền hình cáp*: Hóa đơn GTGT số 186861 ngày 12/8/2010, số 186862 ngày 12/8/2010 do Công ty Cổ phần truyền hình cáp Cao Nguyên phát hành.

- *Thiết bị điện thoại*: Hóa đơn GTGT số 004335 ngày 20/8/2010 do Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Viễn thông Hùng Phát phát hành.

- *Ghế bàn họp hội nghị*: Hóa đơn GTGT số 0186646 ngày 17/11/2010, 0133574 ngày 20/12/2010 do Công ty TNHH Bảo Thuận phát hành.

- *Tổng đài điện thoại*: Hóa đơn GTGT số 004685 ngày 04/10/2010 do Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Hùng Phát phát hành.

- *Đồ dùng các loại*: Hóa đơn GTGT số 0044832 ngày 08/12/2010, số 0044834 ngày 12/12/2010 do Công ty TNHH Hoàng Phước Oanh phát hành; Hóa đơn GTGT số 0097351 ngày 19/01/2011 do Công ty TNHH Xuất nhập khẩu ghế Con Cọp phát hành.



- *Phòng tắm cho khách sạn*: Hóa đơn GTGT số 0117648 ngày 31/3/2011 do Công ty Cổ phần Việt Lê Gia phát hành.
- *Tivi, tủ lạnh*: Hóa đơn GTGT số 0000068 ngày 23/02/2011 do DNTN Thanh phát hành. Hóa đơn GTGT số 0102045, 0102046 ngày 19/01/2011 do Công ty TNHH Vĩnh Tín phát hành.
- *Quầy lễ tân*: Hóa đơn GTGT số 0103480 ngày 20/11/2010 do Công ty TNHH Xây dựng Thương mại trang trí nội thất Thành Tỷ phát hành.
- *Bàn ghế tầng 4*: Hóa đơn bán hàng số 0009651 ngày 16/01/2011, số 0009652 ngày 18/01/2011, số 0009653 ngày 20/01/2011, số 0009654 ngày 23/01/2011, số 0009655 ngày 24/01/2011, số 0009656 ngày 26/01/2011, số 0009657 ngày 27/01/2011 do Cơ sở Trịnh Thanh Tú phát hành.
- *Thảm trải sàn*: Hóa đơn GTGT số 0025919 ngày 15/01/2011 do DNTN Thảm Minh Hoa phát hành.
- *Chậu hoa trang trí*: Hóa đơn GTGT số 0064319 ngày 27/11/2010 do Cửa hàng cá Lúc Ky phát hành.
- *Nệm phòng khách sạn*: Hóa đơn GTGT số 0000040 ngày 21/5/2011 do Công ty TNHH Thương mại Sản xuất Siêu Việt phát hành. Hóa đơn GTGT số 0035439 ngày 20/9/2010 do Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Vạn Thành phát hành.
- *Thiết bị phòng tắm*: Hóa đơn GTGT số 0010020 ngày 23/9/2010, số 0010024 ngày 24/9/2010, số 0010034 ngày 26/9/2010 do DNTN Duy Thư phát hành.
- *Thiết bị điện*: Hóa đơn GTGT số 0058775, số 0058776 và số 0058777 ngày 20/10/2010 do Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Tân Nguyễn Giang phát hành.
- *Đồ dùng phòng khách sạn*: Hóa đơn GTGT số 0044574 ngày 05/10/2010, số 0044575 ngày 05/10/2010 do Công ty Hàn Việt phát hành.
- *Vườn tranh tầng 4*: Hóa đơn GTGT số 0109108 ngày 23/02/2011, số 0109109 ngày 23/02/2011 do Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Cảnh Việt phát hành.
- *Thiết bị phòng tắm*: Hóa đơn bán hàng số 0070790 ngày 06/9/2010, số 0070801 ngày 13/9/2010, số 0070843 ngày 04/10/2010 do Cửa hàng Hợp Nguyên phát hành.
- *Thiết bị vệ sinh*: Hóa đơn bán hàng số 0051624 ngày 30/3/2011, số 0051625 ngày 30/3/2011, số 0005605 ngày 08/9/2011, số 0005606 ngày 12/9/2011, số 0005608 ngày 10/10/2011 số 0005609 ngày 18/10/2011 do Cửa hàng Vật liệu Xây dựng Trang trí nội thất Tín Phong phát hành.
- *Rèm màn cửa*: Hóa đơn bán hàng số 0052390 ngày 25/7/2011 do Cơ sở rèm màn cao cấp Thuận phát hành.
- *Máy lạnh phòng khách sạn*: Hóa đơn GTGT số 0023304 ngày 01/09/2010, số



0003905 ngày 15/8/2011, số 0003920 ngày 16/8/2011 do Công ty TNHH Vĩnh Tín phát hành.

- *Thang máy quan sát*: Hóa đơn GTGT số 0113848 ngày 15/3/2011 do Công ty TNHH Tự Động phát hành.

- *Thang máy bên trong*: Hòa đơn GTGT số 0051874 ngày 05/10/2010, số 0059626 ngày 30/12/2010 do Công ty Liên doanh FUJI-ALPHA phát hành.

- *Thảm phòng khách sạn*: Hóa đơn GTGT số 0196316 ngày 19/11/2010 do DNTN Thảm Minh Hoa phát hành.

- *Cung cấp các sản phẩm nội thất gỗ tinh chế (bàn ghế phòng khách sạn)*: Các hóa đơn GTGT ký hiệu EA/2010N số 0187430 ngày 11/8/2010, ký hiệu EA/2010N số 0187431 ngày 13/8/2010, ký hiệu LU/2010N số 0046578 ngày 30/10/2010, ký hiệu LU/2010N số 0046580 ngày 31/10/2010, ký hiệu LU/2010N số 0046503 ngày 07/12/2010, ký hiệu LU/2010N số 0046504 ngày 08/12/2010, ký hiệu LU/2010N số 0046505 ngày 09/12/2010 do Công ty cổ phần Chế biến Gỗ Đức Long Gia Lai phát hành.

- *Bàn ghế tổ chức hội nghị*: Hoá đơn số 0018096 ngày 30/8/2011 do DNTN Phương Quang Vinh phát hành.

- *Hệ thống máy lạnh*: Hòa đơn GTGT số 0046264 ngày 11/8/2010, số 0046753 ngày 14/9/2010, số 0058180 ngày 09/12/2010 do Công ty cổ phần Điện máy R.E.E phát hành.

- *Quầy kệ*: Hóa đơn GTGT số 0000533 ngày 21/07/2010, số 0000535 ngày 24/07/2010 do Hợp tác xã Dân Tiến phát hành.

**II. Tài sản hình thành trong tương lai là toàn bộ tài sản được nâng cấp cho nhà hàng Tre xanh Plaza từ tầng 1 đến tầng 3 tại 18 Lê Lai, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai:**

### **1. Phần xây lắp:**

- Thiết bị điện trang trí sân khấu, ốp trần, mặt tiền (đèn chùm, bóng đèn dây điện camera và các phụ kiện đi kèm)

- Khung sắt trang trí 400m<sup>2</sup> (khung inox)

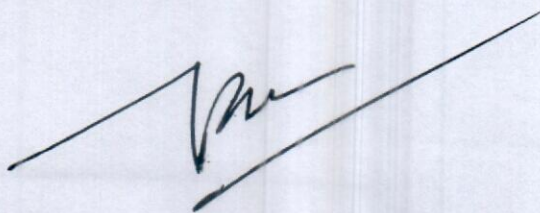
- 02 Bảng hiệu quảng cáo

- Trang trí tường phòng cưới và vật liệu đi kèm 2.500m<sup>2</sup> (vật liệu và thi công nâng cấp trần, tường)

- Vật liệu khác trang trí phòng, sân khấu 600m<sup>2</sup>

### **2. Phần Thiết bị:**

- Chén, đĩa và đồ dùng nhà bếp các loại





- 02 Màn hình led (màn hình indoor P7.62-SMD; Bảng điện tử Led)
- 110 bộ bàn ghế các loại tiệc cưới (bàn tiệc xoay, ghế tube vuông, bàn sắt tĩnh điện)
- 20 bộ máy lạnh (máy điều hòa Gree, Midea, Daikin, Panasonic, Amena; Điều hòa Reetech 48000BTU, máy lạnh Reetech RF 48B2/RC48B2RF)
- Rèm màn phòng cưới 500m<sup>2</sup> (rèm màn các loại, rèm trang trí, màn rèm)
- 200 cái khăn trải bàn
- 1.500 cái Bọc ghế
- Rèm màn sân khấu, phong sân khấu 300m<sup>2</sup>
- 100 cái khăn trải bàn nhỏ
- 40 cái loa (loại loa full, loa sub, loa monitor, amplifier, mixer 16 channel...)
- 04 bộ khếch đại âm thanh