

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC**

- Mã chứng khoán : TDH
- Địa chỉ : 82-84 Calmette, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM
- Điện thoại : 028 39 143 111
- Website : www.thuduchouse.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức (Thuduc House) công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 110/2022/NQ-HĐQT ngày 21/11/2022 về việc Thông qua điều chỉnh chủ trương chuyển nhượng toàn bộ vốn góp tại Công ty cổ phần Bách Phú Thịnh theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 56/2022/NQ-HĐQT ngày 06/05/2022.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty cùng ngày tại đường dẫn <http://thuduchouse.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Tài liệu liên quan đến CBTT



Số: 110/2022/NQ-HĐQT

TP. HCM, ngày 21 tháng 11 năm 2022

## NGHỊ QUYẾT

V/v Thông qua điều chỉnh chủ trương chuyển nhượng toàn bộ vốn góp tại Công ty Cổ phần Bách Phú Thịnh theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 56/2022/NQ-HĐQT ngày 06/05/2022

---oOo---

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức được thông qua vào ngày 20/04/2022;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản Trị số 109/2022/BB-HĐQT ngày 21/11/2022;

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1:** Thông qua điều chỉnh chủ trương chuyển nhượng toàn bộ vốn góp tại Công ty Cổ phần Bách Phú Thịnh theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 56/2022/NQ-HĐQT ngày 06/05/2022 như sau:

STT	NỘI DUNG	ĐÃ PHÊ DUYỆT	ĐIỀU CHỈNH
01	Thời gian thực hiện và tiến độ thanh toán	Chậm nhất ngày 30/06/2022	Chậm nhất ngày 30/06/2023

**Điều 2:** Ủy quyền cho Ông Đàm Mạnh Cường – Tổng Giám đốc CTCP Phát triển Nhà Thủ Đức:

- Tiến hành tìm kiếm và làm việc với đối tác để thỏa thuận về giá trị chuyển nhượng, tiến độ thanh toán và các điều kiện về việc chuyển nhượng vốn góp tại Công ty CP Bách Phú Thịnh nhằm đảm bảo phù hợp quy định pháp luật, bảo vệ quyền và lợi ích của Công ty.
- Thay mặt và nhân danh Công ty tiến hành ký tên, xác nhận trên các văn bản, hồ sơ liên quan đến việc chuyển nhượng vốn góp theo đúng quy định.
- Tiến hành làm việc với Công ty CP Bách Phú Thịnh để thực hiện các thủ tục liên quan đến vấn đề chuyển nhượng vốn góp.
- Xử lý các vấn đề liên quan phát sinh khác liên quan đến việc chuyển nhượng vốn góp theo quy định.



**Điều 3: Hiệu lực của Nghị Quyết**

- Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc, các phòng ban Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu VP;

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**NGUYỄN HUY HOÀNG**

