

**CÔNG TY CP DỊCH VỤ HÀNG KHÔNG  
SÂN BAY NỘI BÀI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1862/NASCO-CBTT

Hà Nội, ngày 29 tháng 11 năm 2022

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao Dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty: Cổ phần Dịch vụ hàng không sân bay Nội Bài (NASCO);

Trụ sở chính: Sân bay quốc tế Nội Bài, xã Phú Minh, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội;

Điện thoại: 024. 38840085;

Fax: 024. 38865555

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Việt Phương

Địa chỉ: Số 8 ngách 117/20 Nguyễn Sơn, Gia Thụy, Long Biên, Tp Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại (di động, cơ quan, fax):

Di động:

CQ: 024. 38840668;

Fax: 024. 38865555

Loại công bố thông tin: Bất thường

Nội dung công bố thông tin: Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không sân bay Nội Bài công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc Phê duyệt mức giá khởi điểm chào bán cổ phiếu Công ty CP Dịch vụ hàng hóa Nội Bài (NCT) ra công chúng của Công ty cổ phần Dịch vụ Hàng không sân bay Nội Bài.

(Có Nghị quyết HĐQT số 119/NQ-NASCO/HĐQT ngày 29/11/2022 kèm theo)

Các văn bản có liên quan sẽ được đăng tải trên website:  
<http://nasco.com.vn/quan-he-voi-nha-dau-tu.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, BTK

Người công bố thông tin  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



Trần Việt Phương





## **TỜ TRÌNH**

### **Phê duyệt mức giá khởi điểm chào bán cổ phiếu NCT ra công chúng của Công ty cổ phần Dịch vụ Hàng không sân bay Nội Bài**

Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty CP Dịch vụ hàng không sân bay Nội Bài

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 (“Luật Doanh nghiệp 2020”);

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản pháp luật khác có liên quan (“Luật Chứng khoán 2019”);

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không sân bay Nội Bài;

- Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2022 của Công ty số 108/NQ-NASCO/ĐHĐCĐ ngày 25/11/2022.

Tổng Giám đốc kính trình HĐQT Công ty phê duyệt mức giá khởi điểm chào bán cổ phiếu NCT ra công chúng của Công ty cổ phần Dịch vụ Hàng không sân bay Nội Bài, cụ thể như sau:

#### **1. Căn cứ đề nghị phê duyệt**

- Tại Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2022 của Công ty số 108/NQ-NASCO/ĐHĐCĐ ngày 25/11/2022, ĐHĐCĐ đã phê duyệt phương án chào bán cổ phiếu NCT ra công chúng của Công ty cổ phần Dịch vụ Hàng không sân bay Nội Bài và ủy quyền cho HĐQT quyết định mức giá khởi điểm dựa trên nguyên tắc xác định giá trình bày tại phương án.

Trên cơ sở nội dung phê duyệt của ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2022, Tổng Giám đốc kính trình HĐQT Công ty phê duyệt mức giá khởi điểm chào bán cổ phiếu NCT ra công chúng của Công ty.

#### **2. Nguyên tắc xác định giá khởi điểm**

Nguyên tắc xác định giá khởi điểm được ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2022 thông qua tại phương án chào bán như sau:

Không thấp hơn 74.151 đồng/cổ phần (Theo chứng thư thẩm giá số: 01/2022/RSMHN-CTTĐG của Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM Việt Nam ngày 08/08/2022) và không thấp hơn giá tham chiếu bình quân 30 ngày giao dịch liên tiếp trên thị trường chứng khoán trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng và không thấp hơn giá tham chiếu trên sàn chứng khoán trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn 01 ngày.

#### **3. Mức giá khởi điểm đề nghị phê duyệt**

Theo nguyên tắc xác định giá trình bày tại mục 2, mức giá khởi điểm được xác định như sau:





- Ngày ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2022 của Công ty phê duyệt phương án chào bán cổ phiếu NCT ra công chúng là ngày 25/11/2022; Ngày giao dịch trước ngày xác định giá 01 ngày là ngày 24/11/2022.

- Giá khởi điểm cổ phiếu NCTS theo giá xác định của tổ chức có chức năng thẩm định giá – Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM Việt Nam theo Chứng thư thẩm định giá số 01/2022/RSMHN-CTTĐG ngày 08/08/2022 là: 74.151 đồng/cổ phần.

- Theo thống kê của Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh, giá tham chiếu cổ phiếu NCT tại ngày 24/11/2022 (Ngày giao dịch trước ngày phê duyệt phương án chào bán 01 ngày) là: 83.500 đồng/cổ phần.

- Theo thống kê của Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh, giá tham chiếu bình quân của 30 ngày liên tiếp của cổ phiếu NCT tính đến ngày 24/11/2022 là: 87.130 đồng/cổ phần, cụ thể như sau:

STT	Phiên giao dịch	Giá tham chiếu (đồng/cp)
1	14/10/2022	88.400
2	17/10/2022	88.500
3	18/10/2022	89.900
4	19/10/2022	89.900
5	20/10/2022	91.300
6	21/10/2022	91.300
7	24/10/2022	90.000
8	25/10/2022	88.200
9	26/10/2022	87.800
10	27/10/2022	86.000
11	28/10/2022	86.800
12	31/10/2022	87.000
13	01/11/2022	87.000
14	02/11/2022	88.000
15	03/11/2022	88.000
16	04/11/2022	88.400
17	07/11/2022	88.400
18	08/11/2022	87.100
19	09/11/2022	86.100
20	10/11/2022	89.400
21	11/11/2022	86.100
22	14/11/2022	87.800
23	15/11/2022	84.600
24	16/11/2022	82.000
25	17/11/2022	82.100
26	18/11/2022	85.800
27	21/11/2022	85.600
28	22/11/2022	84.700
29	23/11/2022	84.200
30	24/11/2022	83.500
	<b>Bình quân</b>	<b>87.130</b>



90

- Mức giá khởi điểm được xác định theo nguyên tắc xác định giá là: **87.130 đồng/cổ phần**

#### 4. Đề xuất, kiến nghị

- Tổng Giám đốc kính trình HĐQT phê duyệt mức giá khởi điểm chào bán cổ phiếu NCT ra công chúng của Công ty là: **87.130 đồng/cổ phần**;

- Giao Tổng Giám đốc triển khai thực hiện các công việc có liên quan theo đúng quy định của Pháp luật và Công ty.

Kính trình HĐQT xem xét, phê duyệt.

Trân trọng cảm ơn!

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Văn thư, BTK.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Trần Việt Phương**



