

**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2063/SGDHCM-NY
V/v: Nhắc nhở CBTT NQ HĐQT thông qua
giao dịch với bên liên quan

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 11 năm 2022

Kính gửi: Công ty cổ phần TV – TM – DV Địa Ốc Hoàng Quân

Ngày 01/11/2022, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (SGDCK TP.HCM) nhận được công văn số 73/2022/HQC-CV ngày 01/11/2022 của Công ty cổ phần TV – TM – DV Địa Ốc Hoàng Quân (Mã chứng khoán: HQC) giải trình việc thông qua giao dịch với bên liên quan giữa HQC và CTCP Đầu tư Thành phố Vàng (TPV), trong thời gian TPV là tổ chức có liên quan đến người nội bộ của HQC (Ông Trương Anh Tuấn). Căn cứ hồ sơ công bố thông tin (CBTT) và nội dung giải trình của Công ty, Sở nhận thấy:

1) Về việc CBTT Nghị Quyết Hội đồng quản trị với các bên liên quan:

Công ty đã ban hành 02 Nghị Quyết: Nghị Quyết số 11A/NQ-HĐQT ngày 20/7/2020 ký kết Hợp đồng thi công cải tạo sửa chữa văn phòng TPV; Nghị Quyết số 12A/NQ-HĐQT ngày 11/8/2020 thông qua chuyển nhượng dự án Chung cư nhà ở xã hội HQC Tây Ninh. Tuy nhiên, Công ty chưa thực hiện CBTT các Nghị quyết này.

Như vậy, Công ty chưa tuân thủ quy định tại điểm i khoản 1 Điều 9 Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán: “*Quyết định của Đại hội đồng cổ đông hoặc Hội đồng quản trị thông qua hợp đồng, giao dịch giữa công ty với người nội bộ hoặc người có liên quan*”.

Ngoài ra, Công ty chưa báo cáo, cung cấp thông tin đầy đủ theo quy định tại khoản 4 Điều 10 Thông tư 96/2020/TT-BTC (Phụ lục V – Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2020).

2) Về việc CBTT Báo cáo tài chính kiểm toán:

Công ty đã đính chính BCTC KT nhiều lần (Lần 1: Ngày 26/8/2022; lần 2: Ngày 19/10/2022). Công ty chưa tuân thủ nguyên tắc công bố thông tin đầy đủ, chính xác theo quy định tại khoản 1 Điều 4 Thông tư 96/2020/TT-BTC. Đề nghị Công ty tăng cường công tác kế toán tài chính, chấp hành các quy định hiện hành của pháp luật chứng khoán, pháp luật kế toán, kiểm toán và các quy định pháp luật có liên quan.

Để đảm bảo thông tin đầy đủ đến nhà đầu tư, SGDCK TP.HCM nhắc nhở và đề nghị Công ty thực hiện công bố thông tin bổ sung đầy đủ nội dung trên theo đúng quy định hiện hành;

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ GSĐC – UBCKNN;
- VNX;
- Lưu: VT, NY (5)

**KT TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH**
SỞ GIAO DỊCH
CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ
HỒ CHÍ MINH
QUẬN 1 - TP. HỒ CHÍ MINH
Trần Anh Đào