

CÔNG TY CỔ PHẦN DAMAC GLS  
DAMAC JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 2610A/2022/DAMAC/CV

V/v: CBTT giải trình chênh lệch số liệu BCTC  
Quý 3 năm 2022 trước kiểm toán so với cùng kỳ  
năm trước

Hà Nội, ngày 26 tháng 10 năm 2022

*Ha Noi, day 26 month 10 year 2022*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ  
NƯỚC VÀ SGĐCK TP.HN**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON  
THE STATE SECURITIES  
COMMISSION'S PORTAL AND HANOI  
STOCK EXCHANGE'S PORTAL**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities  
Commission*  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HN/ *HaNoi Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CỔ PHẦN DAMAC GLS
- Mã chứng khoán/ *Security Symbol*: KSH
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Số 147, Ngõ Quan Thổ 1, Phường Ô Chợ Dừa, Quận  
Đống Đa, TP Hà Nội
- Điện thoại/ *Telephone*: 024 3936 4695
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Hoàng Trọng Khánh  
Chức vụ/ *Position*: Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

*Information disclosure type*:  *Periodic*  *Irregular*  *24 hours*  *On demand*

**Nội dung thông tin công bố (\*)/ *Content of Information disclosure (\*)*:**

CÔNG TY CỔ PHẦN DAMAC GLS công bố thông tin giải trình chênh lệch số liệu BCTC  
Quý 3 năm 2022 trước kiểm toán so với cùng kỳ năm trước.



**Đối với trường hợp thay đổi, thay thế thông tin đã công bố, cần nêu rõ nguyên nhân thay đổi hoặc thay thế.**

*In case the company accurates or replaces information(s) that were disclosed. Company shall make a reason for the replacement or correction.*

.....

Lý do/ Reason: .....

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 26/10/2022 tại đường dẫn: <http://damac.com.vn/>

*This information was disclosed on Company/Fund's Potral on date 26/10/2022 Available at: <http://damac.com.vn/>*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

*I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any mispresentation.*

Tài liệu đính kèm/

Attachment:

- Tài liệu liên quan đến việc CBTT / Documents related to the disclosure

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Hoàng Trọng Khánh*

Số: 2610/2022/Damac GLS-CV  
(V/v: Giải trình chênh lệch số liệu BCTC  
Quý 3 năm 2022 trước kiểm toán so với cùng  
kỳ năm trước)

Hà Nội, ngày 26 tháng 10 năm 2022

**Kính gửi:** Ủy ban chứng khoán nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Damac GLS

Mã chứng khoán: KSH

Trụ sở chính: Số 147, Ngõ Quan Thổ 1, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Tp. Hà Nội

Điện thoại: 0243.9364695

Trước tiên, Công ty Cổ phần Damac GLS xin trân trọng cảm ơn sự quan tâm giúp đỡ của Quý cơ quan trong thời gian qua.

Chúng tôi xin làm rõ vấn đề chênh lệch giữa số liệu BCTC Quý 3 năm 2022 so với cùng kỳ năm trước như sau:

#### 1. BCTC riêng

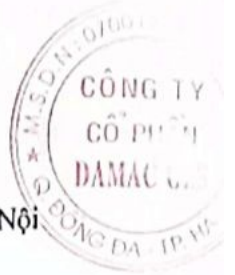
Khoản mục	Quý 3 Năm 2022	Quý 3 Năm 2021	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(32,103,590)	(42,155,674)	10,052,084

Theo báo cáo KQKD Quý 3 năm 2022 lợi nhuận sau thuế TNDN là (32,103,590) đồng, lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3 năm 2021 là (42,155,674) đồng, lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3 năm 2022 tăng 10,052,084 đồng so với Quý 3 năm 2021.

#### 2. BCTC hợp nhất

Khoản mục	Quý 3 Năm 2022	Quý 3 Năm 2021	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(32,103,579)	(42,155,664)	10,052,085

Theo báo cáo KQKD hợp nhất Quý 3 năm 2022 lợi nhuận sau thuế TNDN là (32,103,579) đồng, lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3 năm 2022 là (42,155,664) đồng, lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3 năm 2022 tăng 10,052,085 đồng so với Quý 3 năm 2021.



Nguyên nhân do Quý 3 năm 2022 công ty mẹ giảm phát sinh chi phí lương và các khoản chi phí khác do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3 năm 2022 tăng so với Quý 3 năm 2021.

Trên đây là những giải trình của Công ty Cổ phần Damac GLS liên quan đến BCTC Quý 3 năm 2022 do Công ty lập chưa được kiểm toán.

Công ty rất mong nhận được sự quan tâm của quý cơ quan.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP.

**CÔNG TY CP DAMAC GLS**  
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Hàng Trọng Khánh*