

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**

Số: 506./2022-CV-NVLG
V/v CBTT liên quan đến Nghị quyết Hội đồng
quản trị của Công Ty

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. HCM, ngày 01 tháng 12 năm 2022

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tổ chức đăng ký niêm yết : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
Tên tiếng Anh : No Va Land Investment Group Corporation
Tên viết tắt : Novaland Group Corp
Địa chỉ trụ sở chính : 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3,
TP HCM
Điện thoại : (84) 906 35 38 38
Website : www.novaland.com.vn

Theo yêu cầu công bố thông tin ("CBTT") của Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về CBTT trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("Công Ty") kính gửi công văn CBTT liên quan đến Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công Ty số 132./2022-NQ.HĐQT-NVLG ngày 01.12./2022 thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông Công Ty thực hiện quyền cho cổ đông hiện hữu.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công Ty: Quan hệ Đầu tư - Công bố thông tin – Văn bản công bố thông tin: <https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/van-ban-cong-bo-thong-tin>

Trân trọng.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



NGUYỄN NGỌC HUYỀN

Handwritten signature

Số/ No.: 132/2022-NQ.HĐQT-NVLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 12 năm 2022
Ho Chi Minh City, December 1st, 2022

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

Căn cứ/ Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and implementing regulations;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("**Công Ty**");
The Charter of No Va Land Investment Group Corporation (the "**Company**");
- Biên bản họp Hội đồng Quản trị ("**HĐQT**") Công Ty số 91/2022-BB.HĐQT-NVLG thông qua ngày 01/12/2022.
The Meeting minutes of the Board of Directors of the Company (the "**BOD**") No. 91/2022-BB.HĐQT-NVLG dated December 1st, 2022;

QUYẾT NGHỊ
RESOLVE

- ĐIỀU 1:** Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông Công Ty thực hiện quyền cho cổ đông hiện hữu, cụ thể như sau:
- 1.1. Ngày đăng ký cuối cùng: Ngày 13/12/2022
 - 1.2. Mục đích: Thực hiện việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản các vấn đề sau:
 - Thông qua Đơn từ nhiệm Thành viên Độc lập HĐQT của Ông Jeffrey David Perlman trong cơ cấu HĐQT nhiệm kỳ 2021 - 2026;
 - Thông qua việc thay đổi cơ cấu, số lượng Thành viên HĐQT và bầu cử Thành viên HĐQT cho nhiệm kỳ 2021 – 2026;
 - Thông qua Quy chế bầu cử Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021 – 2026;
 - Thông báo thực hiện quyền và nhận đề cử ứng cử viên cho vị trí Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021 – 2026.
 - 1.3. Thời gian thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản dự kiến: Từ ngày 17/12/2022 đến hết ngày 27/12/2022.

ARTICLE 1: Approving the designation of the record date for the list of shareholders for collecting shareholders' written opinions, the details are as follows:

1

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.
The translation is for informational purposes only and is not a substitute for the Vietnamese version. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.



1.1. The record date: December 13th, 2022

1.2. Objective:

- Collecting shareholder's written opinions on the following contents:
 - Approving the Resignation letter of Mr. Jeffrey David Perlman as the Independent Member of the BOD in the BOD's structure for the term 2021 – 2026;
 - Approving to change the structure and quantity of BOD and to elect members of BOD for the term 2021 – 2026;
 - Approval of Regulations on electing the member of the Board of Directors for the term 2021 – 2026;
 - Announced to perform the rights of shareholders and receive nominations candidates for member of the BOD for the term 2021 – 2026.

1.3. The estimated date for collecting shareholder's written opinions: from December 17th, 2022 to December 27th, 2022.

ĐIỀU 2: HĐQT thống nhất trao quyền cho Chủ tịch HĐQT hoặc Người đại diện theo pháp luật của Công Ty tiến hành các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật để hoàn thành các nội dung quy định tại Điều 1 Nghị quyết này.

ARTICLE 2: The BOD authorizes the Chairman of the BOD or Legal representative of the Company to perform necessary procedures in accordance with laws to complete the contents stated in Article 1 of this Resolution.

ĐIỀU 3: Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

ARTICLE 3: The BOD's members, Board of Management, related Departments and other related individuals of the Company are responsible for conducting this Resolution.

ĐIỀU 4: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

ARTICLE 4: This Resolution will take effect from the signing date.



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOARD



BÙI XUÂN HUY