

Số: 17/CBTT-L14

Việt Trì, ngày 14 tháng 12 năm 2022

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi:** Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

### I- GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN:

- 1- Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14
- 2- Mã chứng khoán: L14
- 3- Địa chỉ trụ sở chính: Số 2068 Đường Hùng Vương, phường Nông Trang, Thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.
- 4- Điện thoại: 0210 3953543 Fax: 0210 3953542

### II- NỘI DUNG THÔNG TIN CÔNG BỐ:

Ngày 13/12/2022 HĐQT Công ty cổ phần LICOGI 14 đã họp và ban hành Nghị quyết số 22/NQ-HĐQT, về đánh giá kết quả SXKD năm 2022, phê duyệt bổ nhiệm chức danh kế toán trưởng; Quyết định số 23/QĐ-HĐQT ngày 14/12/2022 về Miễn nhiệm chức danh kế toán trưởng đối với ông Hà Văn Lợi; Quyết định số 24/QĐ-HĐQT ngày 14/12/2022 về Bổ nhiệm chức danh kế toán trưởng đối với và Nguyễn Thị Thanh Nga, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2023.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 14/12/2022 tại đường dẫn <http://www.licogi14.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

### **Tài liệu kèm theo:**

- Nghị quyết số 22/NQ-HĐQT
- Quyết định số 23/QĐ-HĐQT
- Quyết định số 24/QĐ-HĐQT
- Phụ lục số III – Bảng Cung cấp thông tin Đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 09/09/2022.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



**Huỳnh Thành Hậu**

Số: 22 /NQ- HĐQT

Việt Trì, ngày 13 tháng 12 năm 2022

## NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần LICOGI 14;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần LICOGI 14 số 21/BB-HĐQT ngày 13/12/2022.

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1:** Thông qua toàn bộ nội dung Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 13/12/2022 của Công ty Cổ phần LICOGI 14;

I- Đánh giá kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022.

1- Các thành viên HĐQT đã xem xét đánh giá, phân tích kỹ thực tế khách quan, chủ quan, những thuận lợi, khó khăn về thị trường vốn tín dụng, lãi suất, thị trường trái phiếu doanh nghiệp, thị trường chứng khoán, đặc biệt thị trường bất động sản nói chung và các dự án đầu tư kinh doanh bất động sản của Công ty nói riêng, tình hình thi công xây lắp các công trình, đầu tư tài chính... Đã thống nhất, đồng thuận cao và thống nhất triển khai một số công việc quyết liệt, cấp bách trong tháng 12/2022, đồng thời giao Ban Tổng giám đốc chỉ đạo các phòng ban điều chỉnh một số chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 cho phù hợp với thực tiễn khách quan đã nêu trên, báo cáo Tổng Công ty LICOGI xin điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022.

Các dự án đầu tư: Tiếp tục triển khai đầu tư theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022. Tập trung, quyết liệt vào công tác giải phóng mặt bằng dự án khu đô thị mới Nam Minh Phương, có mặt bằng để khởi công xây dựng dự án theo tiến độ đã đề ra.

Các công trình thi công xây lắp: Bám sát hoàn thiện các công việc nghiệm thu thanh toán, hồ sơ bù giá để thanh toán trong năm 2022.

2- Các thành viên HĐQT thống nhất, đánh giá cao sự cố gắng, quyết định sáng suốt, kịp thời, linh hoạt của HĐQT, Ban Tổng giám đốc, Phòng Tài chính – Kế toán, Ban QLDA đô thị Minh Phương, Hội đồng đầu tư tài chính trong lĩnh vực đầu tư tài chính, kinh doanh bất động sản tồn kho trong quý IV, đặt biệt tháng 12/2022 đã khắc phục rủi ro phải trích lập dự phòng cho khoản đầu tư tài chính từ quý II, III. Sau khi hoàn nhập giá trị đầu tư đã mang lại lợi nhuận trên Báo cáo tài chính năm 2022 và có nguồn dự kiến chia cổ tức cho các cổ đông.

HĐQT đã thống nhất nếu thị trường chứng khoán có thời điểm, thời cơ tốt có thể cân nhắc dùng một phần vốn hợp lý để đầu tư ngắn hạn đem lại hiệu quả kinh tế cho Công ty.



II- Thông qua nhân sự Kế toán trưởng nhiệm kỳ 2019 -2023.

- Miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty đối với ông Hà Văn Lợi kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023. Lý do: Nghỉ chế độ hưu trí

- Bỏ nhiệm bà Nguyễn Thị Thanh Nga giữ chức vụ Kế toán trưởng, Phó phòng phụ trách Phòng TC-KT Công ty nhiệm kỳ 2019 – 2023, kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023.


**Điều 2:** Giao cho Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các bộ phận, cá nhân liên quan triển khai thực hiện theo đúng thủ tục quy định.

**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban giám đốc, các bộ phận và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:** *alck*

- Các thành viên HĐQT;
- Ban kiểm soát.
- Ban Tổng Giám đốc;
- Lưu HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT



*Phạm Gia Lý*

Phạm Gia Lý



106234 - C.T.C.P.  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
LICOGY 14  
P. VIỆT TRÍ - T. PHÚ THỌ

CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14  
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
Số: 23 /QĐ-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
----\*--  
Việt Trì, ngày 14 tháng 12 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

V/v: Miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng đối với ông Hà Văn Lợi

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 của Nước Cộng hòa XHCN Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần LICOGI 14;
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số: 22 /NQ-HĐQT ngày 13/12/2022 về phê duyệt bổ nhiệm cán bộ lãnh đạo, quản lý nhiệm kỳ 2019 - 2023.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều I.** Nay miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty cổ phần LICOGI 14 nhiệm kỳ 2019 - 2023 đối với Ông: Hà Văn Lợi.

Kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023.

Lý do: Theo Quyết định số 225 QĐ/CT-TCLĐ ngày 23/08/2022 của Công ty cổ phần LICOGI 14 về việc Ông Hà Văn Lợi - Kế toán trưởng, Trưởng phòng Tài chính - Kế toán được nghỉ hưởng hưu trí theo chế độ kể từ ngày 01/09/2022.

**Điều II.** Ông Hà Văn Lợi có trách nhiệm bàn giao lại toàn bộ công việc, tài sản, thiết bị làm việc và tiếp tục phối hợp xử lý hoàn tất các công việc (nếu có) cùng với Kế toán trưởng mới được bổ nhiệm.

**Điều III.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2023.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các Phòng, Ban, Chi nhánh và ông Hà Văn Lợi chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận: *alcc*

- TCT LICOGI - CTCP (b/c);
- Như Điều III;
- Lưu HĐQT.

TM/ HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Phạm Gia Lý

CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14  
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
Số: 24 /QĐ-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
---\*\*\*---

Việt Trì, ngày 14 tháng 12 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

V/v Bổ nhiệm chức danh Kế toán trưởng đối với bà Nguyễn Thị Thanh Nga

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 của Nước Cộng hòa XHCN Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần LICOGI 14;
- Căn cứ Quyết định số 231 QĐ/LICOGI 14-HĐQT ngày 28 tháng 09 năm 2016 về việc ban hành hệ thống thang lương, bảng lương, bảng phụ cấp lương của người lao động tại Công ty cổ phần LICOGI 14.
- Căn Nghị quyết HĐQT số: 22 /NQ-HĐQT ngày 13/12/2022 về phê duyệt bổ nhiệm, miễn nhiệm cán bộ lãnh đạo, quản lý nhiệm kỳ 2019 - 2023.
- Xét nhu cầu công tác, năng lực và phẩm chất đạo đức của cán bộ.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều I.** Bổ nhiệm bà: Nguyễn Thị Thanh Nga - Cử nhân kế toán

Giữ chức Kế toán trưởng kiêm Phó phòng Tài chính - Kế toán nhiệm kỳ 2019 - 2023.

Kể từ ngày 01/01/2023.

**Điều II.** Bà Nguyễn Thị Thanh Nga được hưởng lương Kế toán trưởng và phụ cấp chức vụ Phó phòng. Cụ thể:

Bậc: 1/2

Hệ số: 2,35

Phụ cấp chức vụ: 0.2

Tổng hệ số: 2.55

Mức lương cơ bản: 10.608.000 đồng.

**Điều III.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2023.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng, Ban, Chi nhánh và bà Nguyễn Thị Thanh Nga chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

TM/ HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH

Nơi nhận: *ghe*

- TCT LICOGI - CTCP (b/c);

- Như Điều III;

- Lưu HĐQT.



Phạm Gia Lý

**PHỤ LỤC SỐ 03  
APPENDIX 03**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CIRRICULLUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)  
(Promulgated with the Circular No 155/2015/TT-BTC on October 06, 2015 of the Ministry of Finance guiding the Information disclosure on securities markets)*



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

Việt Trì, ngày tháng 12 năm 2022  
....., day .... month .... year .....

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/CIRRICULLUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán  
To: - *The State Securities Commission*  
- *The Stock Exchange*

- 1/ Họ và tên /Full name: NGUYỄN THỊ THANH NGÀ
- 2/ Giới tính/Sex: Nữ
- 3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 23/06/1981
- 4/ Nơi sinh/Place of birth: Khu 3-xã Xuân Huy- huyện Lâm Thao- tỉnh Phú Thọ
- 5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 131471576 Ngày cấp/Date of issue 27/08/2011 Nơi cấp/Place of issue Phú Thọ
- 6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam 7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: Phường Minh Phương, TP Việt Trì, tỉnh Phú Thọ
- 9/ Số điện thoại/Telephone number: 0915326369
- 10/ Địa chỉ email/Email: nguyenthanhngakt14@gmail.com
- 11/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Kế toán trưởng Công ty cổ phần LICOGI 14.
- 12/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Không
- 13/ Số CP nắm giữ: 1.100 cổ phần , chiếm 0,0035 vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares inpossession 1.100 , accounting for 0,0035% of registered capital, of which:  
+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:/Possesson behalf of (State/strategic investor/other institution):  
+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account:
- 14/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other commitment of holding shares (if any):
- 15/ Danh sách người có liên quan của người khai\*/List of related persons of declarant:

STT No.	Tên cá nhân/tổ chức/ <i>Name of individual/ institutional related person</i>	Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/ <i>Number of ID or Passport (for individual) or Number of Business Registration, License of Operation or equivalent legal documents (for institution), date of issue, place of issue</i>	Số lượng CP/CCQ nắm giữ, tỷ lệ sở hữu trên vốn điều lệ của công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ <i>Number of shares/fund certificates in possession, ownership rate of registered capital of the public company, public fund (if any)</i>	Mối quan hệ/ <i>Relationship</i>
1	Nguyễn Văn Tuấn	CMND số 130192317 cấp ngày 07/12/2005 tại CA tỉnh Phú Thọ	3.496	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Thoa	CMND số 130192467 cấp ngày 20/08/2011 tại CA tỉnh Phú Thọ	0	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Thị Mai Thu	CMND số 131281479 cấp ngày 24/3/2003 tại CA tỉnh Phú Thọ	0	Em gái
4	Nguyễn Thị Thu Hiền	CMND số 131282320 cấp ngày 14/11/2016 tại CA tỉnh Phú Thọ	0	Em gái
5	Nguyễn Thị Thanh Hoa	CMND số 132021940 cấp ngày 16/02/2009 tại CA tỉnh Phú Thọ	0	Em gái
6	Trần Xuân Hưng	CMND số 131501646 cấp ngày 18/08/2018 tại CA tỉnh Phú Thọ	0	Chồng
7	Trần Công Hoan	CMND số 132484433 cấp ngày 11/05/2019 tại CA tỉnh Phú Thọ	0	Con trai
8	Trần Minh Đức	Số định danh: 025211010069	0	Con trai




16/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any)*: Không

17/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Conflict interest with public company, public fund (if any)*: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT  
(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)

  
Nguyễn Thị Thanh Nga