

CTY CP DỊCH VỤ Ô TÔ
HÀNG XANH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 913/2022/CV

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Chứng khoán TP HCM**

Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ Ô TÔ HÀNG XANH

Mã chứng khoán: HAX

Trụ sở chính: 333 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, HCM

Điện thoại: 028 3512 0026

Fax: 028 3512 0025

Người thực hiện công bố thông tin: ĐỖ TIẾN DŨNG

Loại thông tin công bố: Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Ô Tô Hàng Xanh công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 27/NQ-HĐQT-HAX thông qua việc đầu tư góp vốn vào Công ty Cổ phần Xe khách và Dịch vụ Miền Tây để mở rộng phát triển lĩnh vực kinh doanh của Công ty.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty theo đường dẫn như sau:
<http://www.haxaco.com.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Ngày 09 tháng 12 năm 2022
Người thực hiện công bố thông tin



ĐỖ TIẾN DŨNG
Chủ Tịch HĐQT

NGHỊ QUYẾT

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh;
- Căn cứ tình hình thực tế;
- Căn cứ Tờ trình Phương án đầu tư của Ban Tổng Giám đốc ngày 05/12/2022
- Căn cứ Biên bản họp của Hội Đồng Quản trị số 27/BBH-HĐQT-HAX ngày 08/12/2022.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CTY CP DỊCH VỤ Ô TÔ HÀNG XANH QUYẾT ĐỊNH

ĐIỀU 1: Thông qua Tờ trình Phương án đầu tư của Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh về việc đầu tư góp vốn vào Công ty Cổ phần Xe khách và Dịch vụ Miền Tây để mở rộng phát triển lĩnh vực kinh doanh của Công ty như sau :

- ✓ Tên Công ty : Công ty Cổ phần Xe khách và Dịch vụ Miền Tây
- ✓ Địa chỉ : 54 Kinh Dương Vương, P13, Q6, Tp.Hồ Chí Minh
- ✓ Mã số doanh nghiệp : 0302365938
- ✓ Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh và sửa chữa ô tô
- ✓ Vốn đầu tư : Tối đa 100.000.000.000 đồng (Một trăm tỷ đồng.)
- ✓ Tỷ lệ đầu tư : Trên 60% tổng vốn cổ phần
- ✓ Giá mua cổ phần : Tối đa 30.000 đồng/cổ phần (Ba mươi nghìn đồng/cổ phần)
- ✓ Nguồn kinh phí : lợi nhuận từ sản xuất kinh doanh

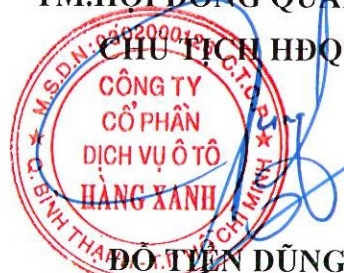
ĐIỀU 2: Ủy quyền cho Ban Tổng Giám đốc thực hiện thương thảo, đàm phán và ký kết các văn bản, hợp đồng liên quan đến phương án đầu tư theo chủ trương HĐQT Công ty đã phê duyệt, nhằm đảm bảo đúng quy định, hiệu quả và phù hợp với định hướng mở rộng phát triển của Công ty.

ĐIỀU 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này, đảm bảo đúng quy định hiện hành.

Nơi nhận:

- HĐQT HAXACO;
- Lưu TK HĐQT

CÔNG TY CP DV Ô TÔ HÀNG XANH
TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ





TỜ TRÌNH

HAXACO

(V/v Phương án mở rộng đầu tư vào Công ty cùng lĩnh vực, ngành nghề kinh doanh)

Kính gửi: Hội đồng Quản trị CTCP Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh (Haxaco)

Căn cứ:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của CTCP Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh;
- Chủ trương mở rộng đầu tư vào Công ty cùng lĩnh vực, ngành nghề kinh doanh;
- Tình hình hoạt động thực tế;

Đại dịch covid-19 bùng phát mạnh vừa qua đã gây ảnh hưởng lớn đến nền kinh tế chung của cả nước. Tuy nhiên theo phân tích, đánh giá của trung tâm thông tin công nghiệp và thương mại, bộ công thương, ngành ô tô Việt Nam sẽ có tiềm năng tăng trưởng mạnh trong năm 2023, với hàng loạt chính sách hỗ trợ từ chính phủ đã giúp cho nền kinh tế xã hội phục hồi mạnh mẽ sau đại dịch.

Theo số liệu thống kê của VAMA, thị trường xe ô tô Việt Nam tăng trưởng rất nhanh đặc biệt nhu cầu sở hữu xe ô tô ngày càng tăng cao kéo theo sự phát triển và mở rộng của những ngành dịch vụ liên quan như sửa chữa, bảo dưỡng, chăm sóc xe cũng phát triển mạnh mẽ. Hiện nay trên thị trường đa phần các xưởng dịch vụ sửa chữa xe ô tô thuộc loại nhỏ lẻ và vẫn đang quản lý theo các phương pháp truyền thống vì thế chưa thể đáp ứng tốt nhu cầu của khách hàng. Xu hướng chung hiện nay của các hãng ô tô là tập trung phát triển và mở rộng xưởng dịch vụ với quy mô diện tích lớn, đầu tư trang thiết bị tiêu chuẩn và mô hình quản lý theo công nghệ hiện đại nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ và trải nghiệm của khách hàng.

Căn cứ vào Báo cáo phân tích thị trường cùng chiến lược phát triển mở rộng kinh doanh của Công ty, nhận thấy Công ty Cổ phần Xe khách và Dịch vụ Miền Tây (Mitaco) đã có hơn 20 năm kinh nghiệm hoạt động kinh doanh trong lĩnh vực kinh doanh và sửa chữa xe ô tô, có cơ sở vật chất tốt, garage rộng rãi, lợi thế về mặt tiền kinh doanh với gần 17.000 m² đất. Với tình hình khan hiếm mặt bằng sản xuất kinh doanh như hiện nay thì việc sở hữu nhiều lô đất có diện tích lớn tại các khu vực tiềm năng sẽ rất thuận lợi trong việc phát triển kinh doanh đặc biệt trong lĩnh vực ô tô.

I. Tình hình tài chính đến hết 30/9/2022 của Công ty Cổ phần Xe khách và Dịch vụ Miền Tây như sau:

- Vốn điều lệ : 46,25 tỷ đồng;
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối: 10,125 tỷ đồng
- Đang sở hữu Công ty con là Công ty Cổ phần Ô tô An Thái (Công ty An Thái có vốn điều lệ : 30 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đạt 12,949 tỷ đồng)
- Công ty Cổ phần Xe khách và Dịch vụ Miền Tây đang sở hữu đại lý kinh doanh sửa chữa xe Nissan, xưởng dịch vụ sửa chữa độc quyền xe Infinity, đại lý kinh doanh xe Wuling, kinh doanh xe MG, kinh doanh cửa hàng xăng dầu và các hoạt động cho thuê bãi xe, chăm sóc xe ô tô ...

II. Cơ sở vật chất của Công ty Cổ phần Xe khách và Dịch vụ Miền Tây như sau:

- Lô đất tại thửa đất số 1, tờ bản đồ số 65, địa chỉ số 54 Kinh Dương Vương, phường 13, quận 6, Tp.HCM theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CG972279 do Sở Tài nguyên và Môi trường Tp.HCM cấp ngày 06/02/2017:
 - ✓ Mặt tiền đường Kinh Dương Vương : 70m
 - ✓ Diện tích đất : 7.077 m² đất TMDV
- Lô đất tại thửa đất số 563, tờ bản đồ số 2, địa chỉ 464 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Tp.HCM theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 903634 do Ủy Ban Nhân dân Tp.HCM cấp ngày 04/04/2003:
 - ✓ Mặt tiền đường Kinh Dương Vương : 100m
 - ✓ Diện tích đất : 9.799m² (4.038 m² đất TMDV; 5.761m² kho bãi)



Haxaco Autohaus: 333 Dien Bien Phu, Binh Thanh District, HCMC, Vietnam

T +84 28 35120026 - 35128643 | F + 84 28 35120025 | www.haxaco.mercedes-benz.com.vn

Vietcombank - Hai Duong Branch, Account no: 007.100.101.5486 | Vietinbank - West Saigon Branch, Account no: 112.000.154.127

HSBC - HCM Branch, Account no: 001.083.450.041

Hang Xanh Motors Service JSC. Business Registration Certificate No. 0302000126. Registered Office in HCM City.

Legal representative: Do Tien Dung - Chairman.



and Mercedes-Benz are registered trademarks of Daimler AG, Stuttgart, Germany.

Đ. B. N. M. S.

III. Công ty Cổ phần Xe khách và Dịch vụ Miền Tây đang sở hữu đội ngũ nhân sự gần 20 năm kinh nghiệm & được đào tạo từ các hãng Nissan, Vinfast, Infinity, Wuling, MG ...

IV. Quy mô hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần Xe khách và Dịch vụ Miền Tây hiện có:

- Công ty CP Ô tô An Thái (Công ty con Mitaco) đang là đại lý kinh doanh xe ô tô Vinfast lớn nhất tại khu vực phía nam, tại địa chỉ 464 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Tp.HCM với bình quân doanh thu đạt được 350 tỷ/năm.
- Đại lý kinh doanh xe Wuling tại địa chỉ 464 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Tp.HCM.
- Trung tâm sửa chữa xe ô tô độc quyền Infinity tại địa chỉ 54 Kinh Dương Vương, phường 13, quận 6, Tp.HCM.
- Đại lý hợp tác kinh doanh và sửa chữa xe MG tại địa chỉ 54 Kinh Dương Vương, phường 13, quận 6, Tp.HCM.
- Hợp tác kinh doanh cửa hàng xăng dầu tại địa chỉ 464 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Tp.HCM.
- Kinh doanh các dịch vụ về bãi đỗ xe, kho xe và dịch vụ chăm sóc xe ... tại các mặt bằng kinh doanh của Công ty Mitaco.

Hiện tại do tình hình kinh tế thị trường đang gặp nhiều khó khăn nên có một số cổ đông sở hữu tổng cộng trên 60% tổng vốn cổ phần Mitaco đang cân nhắc và có khả năng muốn chuyển nhượng số cổ phần này, nên Ban Tổng Giám đốc Haxaco nhận thấy đây là cơ hội lớn để đầu tư và phát triển. Ban Tổng Giám đốc kính trình Hội đồng quản trị Công ty thông qua phương án mở rộng đầu tư vào công ty cùng lĩnh vực, ngành nghề kinh doanh với nội dung cụ thể như sau:

- | | |
|-----------------------|--|
| - Tên Công ty | : Công ty Cổ phần Xe khách và Dịch vụ Miền Tây |
| - Địa chỉ | : 54 Kinh Dương Vương, P13, Q6, Tp.Hồ Chí Minh |
| - Mã số doanh nghiệp | : 0302365938 |
| - Ngành nghề KD chính | : Kinh doanh và sửa chữa xe ô tô |
| - Vốn đầu tư | : Tối đa 100.000.000.000 đồng (Một trăm tỷ đồng.) |
| - Tỷ lệ đầu tư | : Trên 60% vốn cổ phần |
| - Giá mua cổ phần | : Tối đa 30.000 đồng/cổ phần (Ba mươi nghìn đồng/cp) |
| - Nguồn kinh phí | : Lợi nhuận từ sản xuất kinh doanh |

Và Ban Tổng Giám đốc Công ty Haxaco đề ra phương hướng hoạt động kinh doanh trong năm 2023 và những năm kế tiếp đối với dự án này như sau:

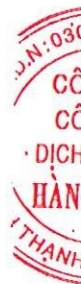
- Nhanh chóng kiện toàn bộ máy hoạt động sản xuất kinh doanh hiện tại của Công ty Mitaco theo định hướng phát triển của Tập đoàn;
- Giữ vững duy trì hiệu quả và phát triển các mảng sản xuất kinh doanh hiện tại Công ty Mitaco để đem lại hiệu quả cũng như lợi nhuận cho Công ty và Tập đoàn;
- Xây dựng Trung tâm Đồng Sơn quy mô lớn nhất Đông Nam Á, với trang thiết bị hiện đại theo tiêu chuẩn mới nhất của Tập đoàn. Ước tính trung bình 100 lượt xe/ngày và dự kiến sẽ đi vào hoạt động từ năm 2024 -2025. Và đảm bảo dự kiến đem lại lợi nhuận cho Tập đoàn 20 tỷ/năm.
- Tập trung đào tạo phát triển đội ngũ nhân viên có tay nghề chuyên môn cao cho toàn hệ thống nhằm đảm bảo cung cấp nguồn nhân sự chất lượng tay nghề tốt nhất trong lĩnh vực ô tô.



Haxaco Autohaus: 333 Dien Bien Phu, Binh Thanh District, HCMC, Vietnam
T +84 28 35120026 - 35128643 | F + 84 28 35120025 | www.haxaco.mercedes-benz.com.vn
Vietcombank - Hai Duong Branch, Account no: 007.100.101.5486 | Vietinbank - West Saigon Branch, Account no: 112.000.154.127
HSBC - HCM Branch, Account no: 001.083.450.041

Hang Xanh Motors Service JSC. Business Registration Certificate No. 0302000126. Registered Office in HCM City.
Legal representative: Do Tien Dung - Chairman.

and Mercedes-Benz are registered trademarks of Daimler AG, Stuttgart, Germany.



5. Tiếp tục đón đầu xu thế xe điện thông minh trên thị trường, Công ty dự kiến sẽ tập trung phát triển cho Công ty An Thái để mở thêm một số đại lý kinh doanh xe ô tô và xe máy điện Vinfast ở các Thành phố lớn và các tỉnh lân cận nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển từ tập đoàn.
6. Đối với thương hiệu xe MG, chủ trương sẽ phát triển mở rộng chuỗi mạng lưới đại lý phân phối tiêu chuẩn 3S rộng khắp các TP lớn và các tỉnh lân cận và sẽ trở thành hệ thống nhà phân phối lớn nhất cả nước của Tập đoàn MG.
7. Khai thác lợi thế về mặt bằng sẵn có để phát triển xây dựng các trung tâm chăm sóc xe ô tô cao cấp và hiện đại nhằm đáp ứng nhu cầu của thị trường.
8. Mở rộng mảng kinh doanh nhà hàng sang trọng kết hợp với showroom xe trưng bày nhằm tạo không gian trải nghiệm mua xe khác biệt đẳng cấp cho quý khách hàng.

Với tất cả những lợi thế và tiềm năng như trên, Khi HĐQT Công ty đồng ý phê duyệt thực hiện phương án thì Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết xây dựng kế hoạch và triển khai phương án đảm bảo Công ty Mitaco đạt chỉ tiêu lợi nhuận năm 2023 và tối thiểu đạt mức cổ tức cho cổ đông ít nhất từ 30% trở lên.

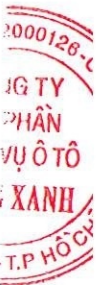
Ban Tổng Giám đốc Công ty CP Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh kính trình Hội đồng quản trị Công ty phê chuẩn.

Nơi nhận:

- HĐQT;
- Lưu TK HĐQT.


TP.HCM, ngày 05 tháng 12 năm 2022

TM. BAN TỔNG GIÁM ĐỐC



Haxaco Autohaus: 333 Dien Bien Phu, Binh Thanh District, HCMC, Vietnam
T +84 28 35120026 - 35128643 | F + 84 28 35120025 | www.haxaco.mercedes-benz.com.vn
Vietcombank – Hai Duong Branch, Account no: 007.100.101.5486 | Vietinbank – West Saigon Branch, Account no: 112.000.154.127
HSBC – HCM Branch, Account no: 001.083.450.041

Hang Xanh Motors Service JSC. Business Registration Certificate No. 0302000126. Registered Office in HCM City.
Legal representative: Do Tien Dung – Chairman.

 and Mercedes-Benz are registered trademarks of Daimler AG, Stuttgart, Germany.

Ý KIẾN CỦA BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN:

1. Bà Nguyễn Thị Ngọc Bích _ Tổng Giám đốc

: Công ty Mitaco có các thế mạnh về mặt bằng kinh doanh cũng như đang sở hữu đại lý kinh doanh nhiều loại xe. Phương án đầu tư hiệu quả. Kính đề nghị HĐQT chấp thuận phương án.

2. Ông Trần Quốc Hải _ Phó Tổng Giám đốc

: Phương án đầu tư hợp lý, hiệu quả, góp phần phát triển mạnh lĩnh vực kinh doanh của Công ty. Kính đề nghị HĐQT chấp thuận phương án.

3. Ông Trần Văn Mỹ _ Phó Tổng Giám đốc

: Đây là cơ hội lớn để Tập đoàn phát triển lĩnh vực kinh doanh ô tô ở khu vực phía Nam. Kính đề nghị HĐQT chấp thuận phương án.

4. Bà Nguyễn Thị Thanh Hằng _ Giám đốc Tài chính

: Dòng tiền hoạt động của Công ty Mitaco đang hoạt động tốt, hiệu quả và có lợi nhuận. Phương án đề ra sẽ mang lại lợi nhuận ngay, mang lại hiệu quả cao cho Tập đoàn. Kính đề nghị HĐQT chấp thuận phương án.



Haxaco Autohaus: 333 Dien Bien Phu, Binh Thanh District, HCMC, Vietnam
T +84 28 35120026 - 35128643 | F + 84 28 35120025 | www.haxaco.mercedes-benz.com.vn
Vietcombank - Hai Duong Branch, Account no: 007.100.101.5486 | Vietinbank - West Saigon Branch, Account no: 112.000.154.127
HSBC - HCM Branch, Account no: 001.083.450.041

Hang Xanh Motors Service JSC. Business Registration Certificate No. 0302000126. Registered Office in HCM City.
Legal representative: Do Tien Dung - Chairman.



and Mercedes-Benz are registered trademarks of Daimler AG, Stuttgart, Germany.