

**CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ  
ĐẦU TƯ KHAI THÁC CẢNG PHƯỚC AN**

Số: 45 /PAP-TCKT

V/v Giải trình biến động LNST trên BC KQKD  
tại BCTC Năm 2021.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 24 tháng 02 năm 2022

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước**

**- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Tên Công ty: CTCP Dầu khí đầu tư khai thác Cảng Phước An (Mã CK: PAP)
- Mã số thuế: 3601010336
- Địa chỉ: Khu dịch vụ hậu cần Cảng Phước An, Ấp Bà Trường, Xã Phước An, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai
- Ngành nghề kinh doanh chính: Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy.

Trước tiên, Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An (PAP) xin chân thành cảm ơn sự hỗ trợ, hướng dẫn của Quý Ủy Ban và Quý Sở trong thời gian qua.

Căn cứ quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và Số liệu (Lợi nhuận sau thuế Thu nhập doanh nghiệp) trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại BCTC Năm 2021, Công ty PAP xin được giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo như sau:

**1. Kết quả sản xuất kinh doanh:**

ĐVT: VNĐ

Chỉ tiêu	Năm 2021 (1)	Năm 2020 (2)	Chênh Lệch (3) = (1) - (2)	Tăng/giảm
Tổng các doanh thu và thu nhập khác	320.851.268	30.634.290.778	- 30.313.439.510	Năm 2021 Giảm >10% so với Năm 2020
Tổng các mục chi phí	2.336.315.548	16.693.622.609	- 14.357.307.061	Năm 2021 Giảm >10% so với Năm 2020
Thuế TNDN	0	0	0	
Lợi nhuận sau thuế	- 2.015.464.280	13.940.668.169	-	Năm 2021 Giảm >10% so với Năm 2020

Địa chỉ: Khu DVHC cảng Phước An, Ấp Bà Trường, xã Phước An, Nhơn Trạch, Đồng Nai

Tel: 02513685588; Fax: 02513685599



## 2. Giải trình nguyên nhân:

### a) Lợi nhuận sau thuế Năm 2021 giảm trên 10% so với Lợi nhuận sau Năm 2020:

Công ty PAP là doanh nghiệp dự án, hiện đang trong quá trình đầu tư, chưa đi vào hoạt động, do đó chưa có doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh.

Trong Năm 2021, Công ty có phát sinh thu lãi tiền gửi tại các Ngân hàng thương mại; tuy nhiên từ thời điểm Quý 3.2021 Công ty phát sinh khoản tiền đi vay để chi trả cho công tác giải phóng mặt bằng và các hợp đồng thực hiện dự án.

*Theo Điểm 32 Khoản 2 Điều 6 Thông tư 78/2014/TT-BTC về việc Hướng dẫn thi hành Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính Phủ quy định và hướng dẫn thi hành luật thuế thu nhập doanh nghiệp:*

*“Trường hợp trong giai đoạn đầu tư, doanh nghiệp có phát sinh khoản chi trả tiền vay thì khoản chi này được tính vào giá trị đầu tư. Trường hợp trong giai đoạn đầu tư, doanh nghiệp phát sinh cả khoản chi trả lãi tiền vay và thu từ lãi tiền gửi thì được bù trừ giữa khoản chi trả lãi tiền vay và thu từ lãi tiền gửi, sau khi bù trừ phần chênh lệch còn lại ghi giảm giá trị đầu tư”.*

- Do đó căn cứ theo quy định nêu trên, khoản tiền lãi từ Quý 1.2021 đến Quý 2.2021 được hạch toán vào doanh thu tài chính, khoản lãi tiền gửi phát sinh từ Quý 3.2021 công ty không hạch toán vào mục doanh thu tài chính; còn tại kỳ BCTC Năm 2020 có doanh thu tài chính là tiền gửi ngân hàng và lãi cổ tức từ công ty con. Vì vậy: Doanh thu Năm 2021 giảm trên 10% so với doanh thu của Năm 2020.

- Bên cạnh đó, Công ty vẫn có phát sinh chi phí quản lý doanh nghiệp. Tuy nhiên, thời gian qua công ty đã áp dụng các biện pháp nâng cao hiệu quả hoạt động của bộ máy quản lý, tái cơ cấu nhân sự và tiết kiệm chi phí hoạt động. Vì vậy, chi phí quản lý Năm 2021 đã giảm trên 10% so với Năm 2020

- Vì những lí do nêu trên Lợi nhuận trên BC KQKD của Năm 2021 giảm trên 10% so với Năm 2020.

### b). Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo kết quả HĐKD Năm 2021 bị lỗ:

Như các lý do đã nêu ở phần (a), tại kỳ BCTC Năm 2021 chỉ phát sinh doanh thu tài chính từ Quý 1 đến Quý 2.2021, nhưng trong quá trình cả năm 2021 công ty vẫn phải chi trả các chi phí quản lý doanh nghiệp, các chi phí tư vấn và quản lý dự án; chi phí tài chính phát sinh từ hoạt động huy động vốn để đầu tư vào dự án và các chi phí khác.

Do vậy, lợi nhuận sau thuế của kỳ BC KQKD Năm 2021 đã bị lỗ. Đây cũng là tình trạng chung của hầu hết các doanh nghiệp đầu tư xây dựng dự án trong giai đoạn đầu tư ban đầu.

### c). Chuyển từ lãi tại BC KQKD Năm 2020 sang lỗ tại BC KQKD Năm 2021 :

- Như đã báo cáo ở trên, tại kỳ BCTC Năm 2021 phát sinh các khoản doanh thu nhỏ hơn các khoản chi phí, dẫn đến LNST âm;



- Tại kỳ BCTC Năm 2020 phát sinh các khoản doanh thu lớn hơn các khoản chi phí, dẫn đến LNST dương.

Vi vậy, LNST dương tại kỳ BCTC Năm 2020 chuyển sang âm (Lỗ) tại kỳ BCTC Năm 2021.

Bằng văn bản này, Công ty PAP xin được báo cáo, giải trình để Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội được biết thông tin.

Xin chân thành cảm ơn và trân trọng kính chào./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đăng website [www.pap.vn](http://www.pap.vn)
- HĐQT công ty (thay b/c)
- Trường BKS.
- Lưu VT, TCKT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Hoàng Sỹ Quyết**

