

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
CHÂU Á - THÁI BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 33 /2022/API

Hà Nội, ngày 10 tháng 03 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Sở giao dịch chứng khoán Hồ Chí Minh**

Tên tổ chức: Công ty cổ phần Đầu tư Châu Á - Thái Bình Dương

Mã chứng khoán: API

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tòa nhà TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội

Điện thoại liên hệ: (84.24) 3577 1983

Fax: (84.24) 3577 1983

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Nguyễn Thị Thanh

Loại thông tin công bố: Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Châu Á - Thái Bình Dương thông qua việc phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2022 theo Nghị quyết số 09./2022/NQ-HĐQT ngày 10./03./2022.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10./03./2022 tại đường dẫn <https://apeci.com.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm

- NQ HĐQT.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Nguyễn Thị Thanh

Số: ~~09~~/2022/API/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày ~~10~~ tháng ~~02~~ năm 2022

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CHÂU Á - THÁI BÌNH DƯƠNG
Về việc thông qua triển khai phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2022

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Chứng khoán Châu Á Thái Bình Dương;
- Căn cứ Nghị định 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Châu Á Thái Bình Dương số ~~..08~~ /2022/API/BB-HĐQT ngày ~~10~~./~~02~~/2022;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc triển khai phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2022

*** Mục đích phát hành**

- Tăng quy mô vốn hoạt động, bổ sung nguồn vốn của Tổ chức phát hành để thực hiện việc đầu giá, mở rộng quỹ đất trên thị trường;
- Đầu tư, phát triển các dự án tiềm năng trong lĩnh vực bất động sản; Tăng cơ hội đầu tư, M&A với các Công ty tiềm năng, có quỹ đất tốt;
- Đầu tư tài chính.

*** Phương án phát hành**

- **Tổ chức phát hành:** Công ty cổ phần Đầu tư Châu Á - Thái Bình Dương
- **Loại trái phiếu:** Trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, không có tài sản bảo đảm.
- **Kỳ hạn trái phiếu:** 24 tháng
- **Mệnh giá:** 100.000 đồng/trái phiếu (Một trăm nghìn đồng/trái phiếu)
- **Giá bán:** 100% Mệnh giá
- **Tổng giá trị trái phiếu chào bán:** Tối đa 400.000.000.000 đồng (Bốn trăm tỷ đồng)
- **Tổng số lượng chào bán:** Tối đa 4.000.000 trái phiếu (Bốn triệu trái phiếu)
- **Số lượng đợt phát hành:** Tối đa 10 đợt chào bán.
- **Lãi suất trái phiếu:** Lãi suất cố định 10,0%/năm +/- 3% căn cứ vào tình hình thực tế mỗi đợt phát hành cụ thể.

- **Kỳ hạn trả lãi và phương thức thanh toán lãi và gốc**
- + Lãi suất trái phiếu được thanh toán định kỳ ba (03) tháng một lần kể từ ngày phát hành Trái phiếu;
- + Tiền gốc Trái phiếu được thanh toán một lần vào ngày Trái phiếu đáo hạn hoặc ngày bán lại Trái phiếu (nếu có).
- + Nếu ngày trả lãi và gốc không phải Ngày Làm Việc thì việc thanh toán sẽ được thực hiện vào Ngày Làm Việc ngay sau ngày đó.
- + Cơ sở tính lãi: tính theo số ngày thực tế nắm giữ; trên cơ sở một năm là 365 ngày.
- * **Tổ chức tư vấn:** Công ty cổ phần Chứng khoán Đầu tư Châu Á Thái Bình Dương
- * **Đại lý phát hành, đại lý lưu ký, đại lý thanh toán:** Công ty cổ phần Chứng khoán Đầu tư Châu Á Thái Bình Dương
- * **Thời gian phát hành:** Năm 2022

Điều 2: Triển khai thực hiện

HĐQT thông qua việc ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT:

- Quyết định Phê duyệt phương án phát hành chi tiết, các điều khoản điều kiện chi tiết của trái phiếu, các văn bản giao dịch liên quan đến từng đợt phát hành Trái Phiếu (thời điểm phát hành, giá trị phát hành, mục đích sử dụng vốn, lựa chọn nhà đầu tư, lãi suất phát hành của từng đợt...).
- Triển khai Phương án phát hành trái phiếu được duyệt bao gồm cả việc bổ sung, chỉnh sửa, hoàn chỉnh hoặc thay đổi phương án này theo yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước và/hoặc phù hợp với hoàn cảnh thực tế sao cho việc thực hiện phát hành cổ phiếu đúng quy định.
- Quyết định và chủ trì thực hiện các thủ tục cần thiết với các bên liên quan đến việc chào bán trái phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn việc ký kết phê duyệt các tài liệu, pháp lý có liên quan, các thủ tục để hoàn thành đợt phát hành.
- Quyết định những vấn đề khác liên quan đến Trái Phiếu.

Điều 3: Hiệu lực

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và các Bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Các cổ đông; VT
- Thành viên HĐQT, BKS, BGD

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Thị Thanh