

Phụ lục VI
CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
IDJ VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *76* /2022/CBTT-IDJ

Hà Nội, ngày *07* tháng *03* năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Việt Nam
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam

- Mã chứng khoán: IDJ

- Địa chỉ: Tầng 3, TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội

- Điện thoại liên hệ: (84-24) 3555.8999 Fax: (84-24) 3555.8999

- E-mail: contact@idjf.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết và Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày *07*.../*03*./2022 tại đường dẫn <https://idjf.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *[Signature]*

Tài liệu đính kèm:
- *NQ HĐQT*

Người đại diện pháp luật
Chủ tịch HĐQT



[Signature]
Phạm Duy Hưng

PHỤ LỤC SỐ 21

MẪU BÁO CÁO KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHỨNG
(Ban hành kèm theo Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~HT~~/2022/ CV-IDJ

Hà Nội, ngày ~~07~~ tháng ~~2~~ năm 2022

BÁO CÁO

Kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng

(theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 04/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 10/01/2022)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
- Tên viết tắt: IDJ Investment „JSC
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tòa nhà TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội
- Số điện thoại: (84-24) 3555.8999 Số fax: (84-24) 3555.8990 Website: www.idjf.vn
- Vốn điều lệ: 735.129.760.000 đồng
- Mã cổ phiếu: IDJ
- Nơi mở tài khoản thanh toán: BIDV – Tràng An
Số hiệu tài khoản: 26110003444229
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0102186593 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 15/3/2007, thay đổi lần thứ 18 ngày 23/08/2021.

II. Phương án chào bán

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 73.512.976 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 73.512.976 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.



5. Tổng giá trị vốn huy động dự kiến: 735.129.760.000 đồng, trong đó:
- Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 735.129.760.000 đồng;
 - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
6. Phương thức phân phối: Phân phối trực tiếp
7. Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền:
- + Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền đối với cổ đông hiện hữu: Từ ngày 08/02/2022 đến ngày 28/02/2022;
 - + Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền đối với nhà đầu tư mua cổ phiếu không chào bán hết: Từ ngày 04/03/2022 đến ngày 10/03/2022.
8. Ngày kết thúc đợt chào bán: 04/03/2022
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Quý II/2022



III. Kết quả chào bán cổ phiếu

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đồng/ cổ phiếu)	Số cổ phiếu chào bán	Số cổ phiếu được đăng ký mua	Số cổ phiếu được phân phối	Số nhà đầu tư đăng ký mua	Số nhà đầu tư được phân phối	Số nhà đầu tư không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu được phân phối
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
1. Chào bán cổ phiếu ra công chúng	10.000	73.512.976	72.515.076	72.515.076	6.690	6.690	0	0	98,64%
2. Xử lý cổ phiếu không phân phối hết	10.000	0	997.900	997.900	1	1	0	0	1,36%
Tổng số	10.000	73.512.976	73.512.976	73.512.976	6690	6690 (*)	0	0	100%
1. Nhà đầu tư trong nước	10.000	72.770.231	73.116.456	73.116.456	6.675	6.675	0	0	99,46%
2. Nhà đầu tư nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	10.000	742.745	396.520	396.520	15	15	0	0	0,54%
Tổng số	10.000	73.512.976	73.512.976	73.512.976	6690	6690	0	0	100%

(*) 01 nhà đầu tư được phân phối lại cổ phiếu không chào bán hết thuộc 6690 cổ đông đã được phân phối cổ phiếu

- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 08/2022/NQ-HĐQT ngày 04/03/2022 về việc thông qua tiêu chí lựa chọn và danh sách nhà đầu tư mua cổ phiếu không chào bán hết, danh sách nhà đầu tư được phân phối mua cổ phiếu không chào bán hết do cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền mua như sau:

TT	Tên nhà đầu tư	Số ĐKSH	Số cổ phiếu sở hữu trước phát hành	Thực hiện mua cổ phiếu chào bán ra công chúng	Thực hiện mua cổ phiếu không phân phối hết	Tỷ lệ chào bán trong đợt chào bán này	Tổng số lượng cổ phiếu sở hữu sau phát hành	Tỷ lệ sở hữu sau phát hành	Tổng số cổ phiếu chào bán trong các đợt phát hành 12 tháng gần nhất	Tỷ lệ chào bán trong các đợt phát hành 12 tháng gần nhất	Số lượng CP chào bán, tỷ lệ sở hữu của người có liên quan của nhà đầu tư trong đợt chào bán này/12 tháng gần nhất
1	Nguyễn Thị Ngọc Hoài	Số 077197002608 cấp ngày 10/04/2021 tại CS QLHC và TTXH	250 cổ phiếu	1.000.250 cổ phiếu	997.900 cổ phiếu	2,7%	1.998.400 cổ phiếu	1,4%	0 cổ phiếu	0%	Không có

IV. Tổng hợp kết quả đợt chào bán cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 73.512.976 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu của Tổ chức phát hành: 73.512.976 cổ phiếu;
- Số lượng cổ phiếu của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 cổ phiếu.

2. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 735.129.773.973 đồng, trong đó:

- Tổng số tiền của Tổ chức phát hành: 735.129.760.000 đồng;
- Tổng số tiền của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 đồng.
- Lãi tiền gửi do ngân hàng thanh toán: 13.973 đồng

3. Tổng chi phí: 550.000 đồng.

- Phí bảo lãnh phát hành (nếu có): 0 đồng.
- Phí phân phối cổ phiếu (nếu có): 0 đồng.
- Phí kiểm toán (nếu có): 0 đồng.
- Chi phí khác (Phí chuyển tiền từ VSD): 550.000 đồng.

4. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 735.129.223.973 đồng.

V. Cơ cấu vốn của Tổ chức phát hành sau đợt chào bán

1. Cơ cấu vốn

TT	Danh mục	Số lượng cổ đồng	Số cổ phần sở hữu	Giá trị cổ phần sở hữu theo mệnh giá	Tỷ lệ sở hữu
I	Cổ đông trong nước, nước ngoài				
1	Trong nước	7.573	145.886.687	1.458.866.870.000	99,2%
1.1	Nhà nước	0	0	-	0,0%
1.2	Tổ chức	19	38.184.891	381.848.910.000	26,0%
1.3	Cá nhân	7.554	107.701.796	1.077.017.960.000	73,3%
2	Nước ngoài	20	1.139.265	11.392.650.000	0,8%
2.1	Tổ chức nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	3	140.920	1.409.200.000	0,1%
2.2	Cá nhân	17	998.345	9.983.450.000	0,7%
	Tổng cộng (1 + 2)	7.593	147.025.952	1.470.259.520.000	100,0%
II	Cổ đông sáng lập, cổ đông lớn, cổ đông khác				
1	Cổ đông sáng lập	0	0	-	0,0%
2	Cổ đông lớn	3	36.300.260	363.002.600.000	24,7%
3	Cổ đông nắm giữ dưới 5% số cổ phiếu có quyền biểu quyết	7590	110.725.692	1.107.256.920.000	75,3%
	Tổng cộng (2 + 3)	7.593	147.025.952	1.470.259.520.000	100,0%



2. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của cổ đông lớn

TT	Tên cổ đông	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác/Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu	Số cổ phần sở hữu theo danh sách cổ đông ngày 24/01/2022 và danh sách cổ đông thực hiện quyền của VSD	Tỷ lệ sở hữu
1	Công ty cổ phần Tập đoàn APEC Group	0108072810	15.194.200	10,33%
2	Công ty cổ phần Chứng khoán Châu Á - Thái Bình Dương	34/GCNTVLK	13.544.800	9,21%
3	Nguyễn Thu Trang	001176008259	7.561.260	5,14%

VI. Tài liệu gửi kèm

- Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 08/2022/NQ-HĐQT ngày 04/03/2022 về việc thông qua tiêu chí lựa chọn và danh sách nhà đầu tư mua cổ phiếu không chào bán hết.

h.h., ngày *7* tháng *3*, năm 2022

CTCP ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM
Người đại diện theo pháp luật



CHỦ TỊCH HĐQT
Phạm Duy Hưng