

Phụ lục I  
Appendix I

GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
POWER OF ATTORNEY TO DISCLOSE INFORMATION

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020  
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)  
(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020  
of the Minister of Finance)

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP  
ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA  
NOVALAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/ No.: 08/2022/UGQ.DD.NVLG  
Giấy ủy quyền thực hiện  
công bố thông tin\*/ Power of the  
attorney to Disclose information\*

TP.HCM, ngày 11 tháng 3 năm 2022  
HCMC, ..March... 11....., 2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.



I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”) (là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin)/Principal (hereinafter referred to as “Party A” - is a company, organization with obligation to disclose information):

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty/Trading name of organization, company:

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA

- Mã chứng khoán/Securities code: NVL

- Địa chỉ liên lạc/Address: 313B – 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

- Điện thoại/Telephone: 0906.35 38 38 (Ext: 2626)

- Fax: .....

Email:.....

- Website: <https://www.novaland.com.vn>

II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”) /Attorney-in-fact (hereinafter referred to as “Party B”):

- Ông (Bà)/Mr (Ms/Mrs): NGUYỄN ĐỨC DŨNG

- Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): [REDACTED]

Ngày cấp/Date of issue: [REDACTED]

Nơi cấp/Place of issue: [REDACTED]

- Địa chỉ thường trú/Permanent residence: [REDACTED]

- Chức vụ tại tổ chức, công ty/Position in the organization, company: Giám đốc Tài chính

### III. Nội dung ủy quyền (Content of authorization):

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A/Party B is appointed as the “Authorized person to disclose information” of Party A.

- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật.

*Party B, on behalf of Party A, is responsible to perform the disclosure obligations fully, accurately and promptly in accordance with the law.*

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 11/03/2022 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc No va/This Power of Attorney shall take effect from 11/03/2022 until a written notice of revocation is submitted by Novaland Investment Group Corporation (Name of organization, company/Name of fund management company).

**BÊN A/NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

**PARTY A/LEGAL REPRESENTATIVE**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

(Signature, full name and seal)



**NGUYỄN NGỌC HUYÊN**

**BÊN B/PARTY B**

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)

**NGUYỄN ĐỨC DŨNG**



### Tài liệu đính kèm/Attachments:

- Bản cung cấp thông tin người được ủy quyền công bố thông tin theo mẫu tại Phụ lục 3/Curriculum vitae of the authorized person to disclose information as Appendix 03;

Ghi chú: Đối với tổ chức là nhà đầu tư nước ngoài, bên A là người đại diện theo pháp luật được thay thế bằng người đại diện theo thẩm quyền.

Note: For an organisation that is a foreign investor, party A is the legal representative instead of authorised representative.