

CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON
VIỆT NAM

-----o0o-----

Số: 1503-1/2022/TB-CEN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Lào Cai, ngày 15 tháng 3 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần Cencon Việt Nam
2. Mã chứng khoán: CEN
3. Địa chỉ trụ sở chính: Lô 45-50B đường Thủy Hoa, phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
4. Điện thoại: 0246 285 0292
5. Loại thông tin công bố 24h 72h yêu cầu Bất thường định kỳ
6. Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo tiến độ sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán.
7. Nội dung công bố thông tin được đăng tải vào ngày 15/3/2022 trên website theo đường dẫn: <http://cencon.vn>

Chúng tôi xin được thông báo tới Quý Cơ quan và cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận

- Như trên
- Công bố Website công ty
- Lưu VT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



TRẦN MẠNH SƠN

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CENCON VIỆT NAM**

-----o0o-----

Số: 1503/2022/CEN-BC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Lào Cai, ngày 15 tháng 3 năm 2022

BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

(Theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán số 91/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 27/07/2021)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam**
2. Địa chỉ trụ sở chính: Lô 45-50B đường Thủy Hoa, phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai, Việt Nam .
3. Điện thoại: (024) 6285 0292 Fax: 024 6285 0292 Website: <http://cencon.vn/>
4. Vốn điều lệ: 114.276.000.000 đồng.
5. Mã cổ phiếu: CEN
6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam – Chi nhánh Thanh Xuân
Số hiệu tài khoản: 032 0101 688 2706
7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0107268056 do Sở kế hoạch Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 24/12/2015, đăng ký thay đổi lần thứ 09 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lào Cai ngày 13/10/2021.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Bán buôn tổng hợp Mã ngành: 4690
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Thực phẩm đông lạnh, hàng tiêu dùng, vàng bạc, đá quý.
8. Giấy phép thành lập và hoạt động: Không có.

II. CHỨNG KHOÁN PHÁT HÀNH

1. Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu.
4. Số lượng chứng khoán đã phát hành: 7.618.400 cổ phiếu.
5. Tổng vốn đã huy động: 76.184.000.000 đồng, trong đó phần vốn huy động cho dự án: 68.381.500.000 đồng.
6. Ngày kết thúc đợt chào bán: 17/09/2021.

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

1. Tiến độ dự án theo kế hoạch đã công bố:

Theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 số 01/2021/CEN/NQ-ĐHĐCĐ ngày

25/04/2021, toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán dự kiến là 76.184.000.000 đồng sẽ được sử dụng để nhận chuyển nhượng Khách sạn tại phường Duyên Hải, Thành phố Lào Cai, Tỉnh Lào Cai, Việt Nam và bổ sung nguồn vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, cụ thể :

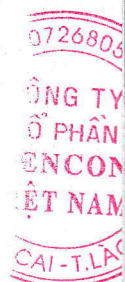
Stt	Kế hoạch sử dụng vốn	Giá trị dự kiến (đồng)	Thời gian dự kiến giải ngân
1	Nhận chuyển nhượng Khách sạn tại phường Duyên Hải, Thành phố Lào Cai, Tỉnh Lào Cai	68.381.500.000	Từ quý II – quý IV năm 2021, sau khi hoàn tất việc huy động vốn từ đợt chào bán cổ phiếu
2	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, cụ thể:	7.802.500.000	
	- Mở rộng kinh doanh lĩnh vực vàng trang sức và đá quý (thuê thêm cửa hàng, chi trả lương nhân viên, mua bổ sung hàng hóa, mẫu mã vàng trang sức, đá quý). - Thanh toán tiền hàng cho các nhà cung cấp.	2.000.000.000 5.802.500.000	
Tổng cộng		76.184.000.000	

2. Tiến độ dự án hiện tại:

Stt	Nội dung sử dụng vốn	Giá trị giải ngân thực tế (đồng)	Chênh lệch so với kế hoạch	Thời gian giải ngân thực tế
1	Nhận chuyển nhượng Khách sạn tại phường Duyên Hải, Thành phố Lào Cai, Tỉnh Lào Cai	68.381.500.000	-	Từ quý III – quý IV năm 2021
2	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, cụ thể:	8.093.255.350	290.755.350	
	- Mở rộng kinh doanh lĩnh vực vàng trang sức và đá quý (thuê thêm cửa hàng, chi trả lương nhân viên, mua bổ sung hàng hóa, mẫu mã vàng trang sức, đá quý). - Thanh toán tiền hàng cho các nhà cung cấp.	1.998.792.000 6.094.463.350	-1.208.000 291.963.350	
Tổng cộng		76.474.755.350	290.755.350	

Hiện tại, các thủ tục chuyển quyền sử dụng đất của lô đất gắn liền với Khách sạn tại phường Duyên Hải, Thành phố Lào Cai, Tỉnh Lào Cai đã được hai bên thực hiện và đang chờ cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Như vậy, Công ty đã giải ngân hết toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán là 76.184.000.000



đồng. Số tiền thực tế sử dụng nhiều hơn phương án sử dụng vốn được thanh toán bằng vốn tự có của Công ty.

3. Những thay đổi (nếu có): Không có.

4. Lý do thay đổi (nếu có): Không có.

5. Báo cáo tiến độ được công bố thông tin tại: website Công ty theo địa chỉ <http://cencon.vn/> từ ngày 15 tháng 3 năm 2022.

**CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



TRẦN MẠNH SƠN

