

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
DU LỊCH - DỊCH VỤ HỘI AN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 40/TB-CT

Hội An, ngày 15 tháng 03 năm 2022

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước,  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH – DỊCH VỤ HỘI AN**

- Mã chứng khoán: HOT

- Địa chỉ: Số 10 Trần Hưng Đạo, phường Minh An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam

- Điện thoại liên hệ: 0235 3 861 248

- E-mail Người Công bố thông tin: ngoclankt@hoiantourist.com

2. Nội dung thông tin công bố: Giải trình nguyên nhân dẫn đến kết quả hoạt động kinh doanh năm 2021 lỗ và phương án khắc phục lỗ

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/03/2022 tại đường dẫn <http://hoiantourist.com/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*Tài liệu đính kèm:*

CV số 39/CV-CT ngày  
15/03/2022

**CÔNG TY CP DU LỊCH – DỊCH VỤ HỘI AN  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**NGUYỄN THỊ NGỌC LAN**

Số : 39./CV-CT

Hội An, ngày 15 tháng 03 năm 2022

“V/v giải trình nguyên nhân  
và phương án khắc phục lỗ,  
khắc phục tình trạng chứng  
khoán HOT bị cảnh báo”

Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Tên tổ chức : CÔNG TY CP DU LỊCH DỊCH VỤ HỘI AN  
Mã chứng khoán : HOT  
Trụ sở chính : 10 Trần Hưng Đạo- Hội An- Quảng Nam  
Điện thoại : 05103.861248 Fax: 05103.911099

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán của Bộ Tài chính ban hành ngày 16/11/2020, Công ty CP Du Lịch Dịch Vụ Hội An (Mã chứng khoán : HOT) xin giải trình về nguyên nhân dẫn đến kết quả hoạt động kinh doanh năm 2021 lỗ và phương án khắc phục lỗ, khắc phục tình trạng cổ phiếu bị đưa vào diện cảnh báo như sau:

**Nguyên nhân chính ảnh hưởng đến kết quả hoạt động kinh doanh năm 2021:**

Từ tháng 3 năm 2020, khi đại dịch Covid-19 bùng phát đã ảnh hưởng nghiêm trọng và trực tiếp đến ngành Du lịch nói chung, và công ty CP Du lịch Dịch vụ Hội An nói riêng. Công ty dường như tạm ngưng kinh doanh và thu hẹp quy mô kinh doanh kể từ tháng 4 năm 2020. Năm 2021, đại dịch tiếp tục diễn biến khó lường, phức tạp hơn với nhiều biến chủng mới tốc độ lây lan nhanh hơn.

Là doanh nghiệp hoạt động kinh doanh chính trong lĩnh vực dịch vụ nhà hàng, khách sạn, lữ hành nên chủ trương dừng khai thác các chuyến bay thương mại, các biện pháp hạn chế đi lại, thậm chí nhiều địa phương đã áp dụng chỉ thị 16+, “lockdown” toàn thành phố đã làm cho nhu cầu đi lại, du lịch, hội nghị, hội thảo.... ảnh hưởng. Theo đó, ngành du lịch tiếp tục “ngủ đông” năm thứ 2, điều này đã tác động rất lớn đến hoạt động kinh doanh của công ty do không có doanh thu, giá bán giảm.

Trong điều kiện khó khăn về thị trường, doanh thu tụt giảm nhưng chi phí tiền thuê đất tăng đột biến do hết chu kỳ ổn định đơn giá (Tăng từ 1 tỷ 5 lên 6 tỷ 9, tăng gần 5 lần so với kỳ 2020); đã làm cho lỗ năm 2021 tăng đột biến mặc dù Công ty đã và đang tiếp tục nhiều biện pháp tiết kiệm, cắt giảm tối đa chi phí kinh doanh.

Các khoản chi phí như khấu hao, phân bổ dài hạn, trích lập dự phòng các khoản phải thu khó đòi... gần như là định phí trong giai đoạn khó khăn này.

**Phương án khắc phục lỗ năm 2022:**

Với số lỗ lũy kế sau 02 năm ảnh hưởng của đại dịch ( 46 tỷ ); hiện nay, công ty đang chuẩn bị các phương án để khắc phục lỗ như sau:

Giả định tình hình dịch bệnh giảm, cùng với chính sách mở cửa đón khách Quốc tế, khai thác các chuyến bay thương mại quốc tế và gia tăng các chuyến bay nội địa, công ty kỳ vọng vào mùa du lịch nội địa hè 2022 bằng các giải pháp linh hoạt, nghiên cứu và đưa ra nhiều sản phẩm mới phù hợp với điều kiện kinh tế sau đại dịch, phấn đấu tăng doanh thu, tiếp tục tiết kiệm và cắt giảm chi phí, tối đa hóa lợi nhuận hoạt động;



Công ty đang triển khai xây dựng Phương án tái cơ cấu bộ máy hoạt động phù hợp với điều kiện thực tế nhằm nâng lực cạnh tranh, chủ động, linh hoạt hơn trong giai đoạn mới;

Rà soát và có định hướng giải quyết các dự án, các đơn vị kinh doanh không hiệu quả nhằm đảm bảo hạn chế lỗ phát sinh trong năm 2022.

Trên đây là bản giải trình nguyên nhân và phương án khắc phục lỗ, khắc phục tình trạng chứng khoán HQT bị cảnh báo, Ban điều hành Công ty CP Du Lịch Dịch Vụ Hội An kính báo cáo và rất mong nhận được sự thông cảm từ Quý cấp và Quý cổ đông.

Trân trọng!

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu VT
- Lưu TCKT

**CÔNG TY CP DU LỊCH-DỊCH VỤ HỘI AN**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**LÊ TIẾN DŨNG**

