



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

..... ๐๓๑๘.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

... ๐๓๑๘...

Số: ..36../2022/CBTT - LGL

Hà nội, ngày 18 tháng 03 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Quý vị cổ đông

- Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**
- Mã chứng khoán : **LGL**
- Trụ sở chính : 173 Xuân Thủy - Quận Cầu Giấy - Hà Nội
- Điện thoại : 04.3.7950595/96/97/98 Fax: 04.3.7950099
- Email : lgl-hn@longgiangland.com.vn
- Website : longgiangland.com.vn
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc
- Loại thông tin công bố: Công bố thông tin bất thường trong vòng 24h

❖ Nội dung thông tin công bố:

Ngày 17/03/2022, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang đã ban hành Nghị quyết số 05/2022/NQ - HĐQT về việc Thông qua giao dịch giữa công ty với người có liên quan của Công ty.

(Chi tiết theo file Nghị quyết Hội đồng quản trị đính kèm)

Vậy Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang trân trọng thông báo để Quý cơ quan và Quý vị được biết. Thông báo được đăng tải trên trang web của Công ty: <http://longgiangland.com.vn/>
Quan hệ cổ đông/Công bố thông tin/Thông báo.

Công ty chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP Cty./.

CÔNG TY CPĐT&PTĐT LONG GIANG
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Mạnh Hà



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

..... ☞ ☞ ☞

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

... ☞ ☞ ☞ ...

Số: 05/2022/NQ - HĐQT

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua chủ trương ký kết hợp đồng nguyên tắc
với Công ty cổ phần Quản lý và Khai thác Bất động sản Rivera Homes)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CPĐT và PTĐT Long Giang;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 05/2022/BB-HĐQT ngày 17 tháng 03 năm 2022;
- Xét tình hình kinh doanh của Công ty.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua chủ trương ký kết hợp đồng nguyên tắc với bên có liên quan

1.1 Đối tượng ký kết hợp đồng:

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ VÀ KHAI THÁC BẤT ĐỘNG SẢN RIVERA HOMES

- Mã số doanh nghiệp: 0314760001 - Do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 28/11/2017, cấp thay đổi lần 4 ngày 02/07/2020.
- Địa chỉ trụ sở: Tầng 3, Lô A – B tòa Rivera Park Saigon, số 7/28 Thành Thái, phường 14, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh
- Mọi quan hệ: Là công ty liên kết của Long Giang Land.

1.2 Nội dung hợp đồng:

- **Mục đích:** Nguyên tắc thực hiện dịch vụ mua bán hàng hóa liên quan vật liệu, thiết bị lắp đặt trong xây dựng.
- **Hạng mục, đơn giá:** Được thể hiện trong phụ lục hợp đồng hoặc từng đơn hàng cụ thể và theo giá của từng khối lượng công trình. Trường hợp giá trị đơn hàng lớn hơn mức quy định thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc phải báo cáo với Hội đồng quản trị để trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.
- **Chất lượng:** Công ty cổ phần Quản lý và Khai thác Bất động sản Rivera Homes phải thực hiện theo đúng thiết kế được duyệt, tuân thủ các Quy chuẩn, Tiêu chuẩn kỹ thuật được áp dụng, các quy định Pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng và các quy định Pháp luật có liên quan, phù hợp với các yêu cầu của hợp đồng và đáp ứng được yêu cầu của Long Giang Land một cách hợp lý, với mục đích cuối cùng là cung cấp cho Long Giang Land các sản phẩm đảm bảo chất lượng, kỹ thuật và mỹ thuật.
- **Tiến độ:** Hai bên thống nhất tiến độ tổng thể theo từng giai đoạn tại Phụ lục hợp đồng.

1.3 Thời gian ký kết hợp đồng: Trước 30/04/2022.



Điều 2. Giao Ông Nguyễn Mạnh Hà - Tổng Giám đốc, người đại diện theo pháp luật của Long Giang Land căn cứ tình hình cụ thể chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện, ký hồ sơ tài liệu liên quan đến nội dung công việc nêu tại Điều 1 Nghị quyết này, đảm bảo tuân thủ các quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Giám đốc công ty, các Phòng/ban đơn vị liên quan và Ông Nguyễn Mạnh Hà có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thi hành);
- Ban Kiểm soát (để giám sát);
- Lưu: VT, HĐQT

