

CÔNG TY CỔ PHẦN  
**XUÂN HÒA VIỆT NAM**

Số:1822/XH-KT

"V/v Giải trình BCTC năm 2021"

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Phúc, ngày 21 tháng 03 năm 2022

**Kính gửi:** Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Mã số doanh nghiệp: 2500161922

Mã số chứng khoán: XHC

Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của BTC hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty CP Xuân Hòa Việt Nam xin giải trình các nội dung liên quan đến báo cáo tài chính năm 2021 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH hãng kiểm toán AASC, cụ thể như sau (Bao gồm cả báo cáo riêng và báo cáo tổng hợp):

Chỉ tiêu	Báo cáo riêng			Báo cáo tổng hợp		
	Năm 2020	Năm 2021	Tỷ lệ % năm 2021/2020	Năm 2020	Năm 2021	Tỷ lệ % năm 2021/2020
Doanh thu thuần	578,046,407,499	535,366,130,841	92.62%	578,046,407,499	535,366,130,841	92.62%
Lợi nhuận sau thuế	41,259,437,798	63,901,784,614	154.88%	41,257,601,756	63,901,244,063	154.88%

Doanh thu thuần, lợi nhuận sau thuế năm 2021 tăng, giảm trên 10% so với năm 2020 là do:

- Năm 2021 ngành nội thất nói chung và Công ty CP Xuân Hòa Việt Nam nói riêng cũng đã chịu ảnh hưởng lớn từ việc tăng giá NVL đầu vào, đợt bùng dịch COVID lần thứ 4 tại Việt Nam. Chính vì vậy mà doanh thu sụt giảm 7.38%, các chi phí lại tăng, đặc biệt là chi phí lãi vay ngân hàng tăng hơn 20% do dư trữ NVL cho sản xuất.

Doanh thu hoạt động tài chính tăng là do lợi nhuận đầu tư vào các liên doanh, liên kết được chia tăng

Công ty CP Xuân Hòa Việt Nam xin báo cáo, cam kết và hoàn toàn chịu trách nhiệm về số liệu đã công khai.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như Kg
- Lưu VT, KT

**TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Lê Duy Anh*