



**ALV GROUP**

Số: 07./2022/ALV – CBTT

V/v: Ký hợp đồng vay vốn có giá trị lớn hơn  
15% tổng tài sản của Công ty căn cứ trên  
Báo cáo tài chính kiểm toán năm gần nhất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 03 năm 2022.

## CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Điều 8, Nghị định 71/2017/NĐ – CP ngày 06/06/2017 của Chính Phủ hướng dẫn về  
quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng

### CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ALVICO

Mã chứng khoán: ALV

Địa chỉ trụ sở chính: đường Trường Sơn, Tổ 3, Tổ dân phố 5, Thị trấn A Lưới, Huyện A  
Lưới, Tỉnh Thừa Thiên Huế

Email: congtyalv@gmail.com

Loại thông tin công bố:  24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

### Nội dung thông tin công bố:

CTCP Xây dựng ALVICO xin trân trọng thông báo:

Ngày 21/03/2022, Công ty cổ phần Xây dựng ALVICO ký Hợp đồng vay vốn hạn mức phục vụ  
hoạt động sản xuất kinh doanh với Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội – Chi nhánh Hải Phòng, chi  
tiết như sau:

- Số hợp đồng: 63/2022/HDHM-PN/SHB.110400
- Ngày ký hợp đồng: 21/03/2022
- Nội dung hợp đồng: Công ty cổ phần xây dựng ALVICO đề nghị cấp hạn mức tín dụng  
tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội – Chi nhánh Hải Phòng, với tổng số tiền tối đa  
không vượt quá 65.000.000.000 VNĐ. Sử dụng tài sản làm biện pháp đảm bảo cho các  
khoản cấp tín dụng của Công ty tại SHB – Chi nhánh Hải Phòng.
- Giá trị hợp đồng: 65.000.000.000 VNĐ

Thông tin này đã được công bố trên website của ALV tại địa chỉ: <http://alvico.vn> kể từ ngày  
21/03/2022.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách  
nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

### Nơi nhận:

- Như trên;
- TGD;
- BKS;
- CBTT web <http://alvico.vn>
- Lưu VP





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 02/2022/NQ-HĐQT-ALV

Hà Nội, ngày 21 tháng 03 năm 2022

## NGHỊ QUYẾT

(V/v: vay vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ALVICO

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 của Quốc Hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Xây dựng ALVICO;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 21/03/2022.

Hội đồng Quản trị đã nhất trí thông qua nghị quyết của cuộc họp với các nội dung chính như sau:

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1.** Thông qua phương án vay vốn, sử dụng tài sản đảm bảo tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội – Chi nhánh Hải Phòng, cụ thể như sau:

#### 1. Vay vốn:

Thông qua phương án vay vốn tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội – Chi nhánh Hải Phòng, với tổng số tiền tối đa không vượt quá 65.000.000.000 VNĐ trong đó bao gồm:

- Hạn mức vay vốn: 30.000.000.000 VNĐ
- Hạn mức Bảo lãnh: 35.000.000.000 VNĐ

Để phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty

#### 2. Tài sản đảm bảo

Đồng ý thực hiện các biện pháp bảo đảm, sử dụng tài sản đảm bảo như dưới đây để đảm bảo cho các khoản cấp tín dụng của Công ty cổ phần xây dựng ALVICO tại SHB:

- Bất động sản tại số 581 Kim Mã, Ngọc Khánh, Ba Đình, Hà Nội.



- Bất động sản tại địa chỉ OV3.14, khu chức năng đô thị Xuân Phương, Xuân Phương, Nam Từ Liêm, Hà nội.
  - Hợp đồng tiền gửi, tiền ký quỹ tại SHB (nếu có)
  - Các tài sản bảo đảm khác thuộc sở hữu của Công ty cổ phần xây dựng ALVICO hoặc của Bên thứ ba được SHB chấp thuận và phù hợp theo Quy định của pháp luật và của SHB.
3. Ủy quyền cho bà Lê Thị Thảo – Tổng Giám đốc công ty làm đại diện ký kết các hợp đồng tín dụng, hợp đồng đảm bảo, khế ước nhận nợ,... và các giấy tờ liên quan đến vấn đề nêu tại khoản 1, khoản 2 điều này, cùng các giấy tờ khác liên quan đến việc đăng ký giao dịch đảm bảo, giải chấp,... theo yêu cầu của ngân hàng và của Pháp luật. Bà Lê Thị Thảo được toàn quyền quyết định hạn mức vay vốn/cấp bảo lãnh,... trong phạm vi số tiền tối đa đã nêu trên. Thời hạn ủy quyền chấm dứt khi hoàn thành công việc được ủy quyền. Bà Lê Thị Thảo được phép ủy quyền lại cho người khác thực hiện các công việc nêu tại mục này.

**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3. Hiệu lực thi hành**

Các phòng ban có liên quan, Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lưu VT.

*ng* TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



LÂM THU HUYỀN

