



Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ GIAO THÔNG
BÌNH DƯƠNG
Email: info@becamexbce.com.vn
Ngày ký: 23/03/2022 08:47:12 +07:00

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ GIAO THÔNG
BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 07/CV/2022

Bình Dương, ngày tháng 03 năm 2022

V/v: “Giải trình chênh lệch LNST năm
2021 so với cùng kỳ năm ngoái”

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH**

Công ty Cổ phần Xây dựng & Giao thông Bình Dương (Mã CK: BCE) giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận như sau:

1. Lợi nhuận sau thuế (LNST) trong Báo cáo tài chính kiểm toán (BCTCKT) 2021 so với LNST lũy kế trong Báo cáo tài chính (BCTC) quý 4 năm 2021:

STT	CHỈ TIÊU	BCTC 2021 (1)	LŨY KẾ BCTC QUÝ 4 NĂM 2021 (2)	CHÊNH LỆCH	
				VND (= (1) –(2))	% (= (1)-(2)/2)
1	Doanh thu thuần	111.236.733.368	134.473.097.000	-23.236.363.632	-21%
2	Giá vốn hàng bán	74.486.716.395	91.681.625.483	-17.194.909.088	-18,76%
4	Lợi nhuận trước thuế	26.011.944.921	33.347.426.682	-7.335.481.761	-22,00%
5	Lợi nhuận sau thuế	22.134.681.589	26.647.493.342	-4.512.811.753	-16,94%

Số liệu doanh thu trong BCTCKT 2021 giảm **23.236.363.632 đồng** so với doanh thu lũy kế trong BCTC quý 4 năm 2021. Nguyên nhân là do điều chỉnh giảm doanh thu bất động sản của dự án lô AM16.

2. LNST năm 2021 so với cùng kỳ năm 2020 như sau:

STT	CHỈ TIÊU	NĂM 2021 (1)	NĂM 2020 (2)	CHÊNH LỆCH	
				VND (= (1) –(2))	% (= (1)-(2)/2)
1	Doanh thu thuần	111.236.733.368	422.702.772.553	-311.466.039.185	-74%
2	Giá vốn hàng bán	74.486.716.395	364.639.584.547	-290.152.868.152	-80%
3	Lợi nhuận trước thuế	26.011.944.921	41.475.436.896	-15.463.491.975	-37%
4	Lợi nhuận sau thuế	22.134.681.589	33.068.554.730	-10.933.873.141	-33%

Do dịch bệnh Covid kéo dài gây ảnh hưởng đến hoạt động xây dựng và bàn giao nhà cho khách hàng, nên doanh thu năm 2021 giảm dẫn đến lợi nhuận giảm so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu

CÔNG TY CP XD & GT BÌNH DƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ
GIAO THÔNG
BÌNH DƯƠNG**

NGUYỄN VĂN THANH HUY



TT 22030013

Nguyễn Văn Thanh Huy