

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 01/21-20/L18

Hà Nội, ngày 15 tháng 03 năm 2022

(V/v: Giải trình KQKD năm 2021 so với
năm 2020)

BẢN GIẢI TRÌNH
KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2021

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý vị cổ đông

Tên tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18

Mã CK: L18

Địa chỉ trụ sở: Số 471, Đường Nguyễn Trãi, Quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Theo số liệu báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2021 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2021	Năm 2020	Chênh lệch
Tổng doanh thu thuần và thu nhập	866.137,81	493.655,78	+372.482,03
Tổng chi phí	834.322,23	478.421,59	+355.900,64
Lợi nhuận sau thuế TNDN	31.815,58	15.234,19	+16.581,38

Như vậy kết quả kinh doanh năm 2021 so với năm 2020 tăng 16.581,38 triệu đồng nguyên nhân :

+ Mặc dù ảnh hưởng của dịch bệnh nhiều DN xây lắp gặp nhiều khó khăn nhưng Công ty quyết tâm hoàn thành vượt mức kế hoạch kinh doanh đề ra thể hiện tổng doanh thu và thu nhập năm 2021 tăng 372.482,03 triệu đồng tương đương tăng 75,45% so với năm 2020.

+ Mặt khác Công ty cân đối dòng tiền trong SXKD , tiết giảm được một số chi phí như chi phí quản lý và chi phí tài chính.

Trên đây là những nguyên nhân làm tăng lợi nhuận sau thuế của Công ty CPĐT và XD số 18 trong báo cáo riêng - Công ty mẹ năm 2021.

Xin trân trọng cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu Phòng TC-KT
- Lưu bộ phận CBTT



Nguyễn Nhung
KẾ TOÁN TRƯỞNG
Đỗ Thị Nhung