

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 03 năm 2022

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh

Trụ sở chính: 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM

Điện thoại: (028) 6252 5252 Fax: (028) 6285 3896

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Phạm Thị Nguyên Thanh- Người đại diện theo pháp luật

Loại công bố thông tin: Định kỳ 24h 72h Yêu cầu

Nội dung công bố thông tin:

1. Thư mời họp Đại Hội Đồng Cổ Đông Thường Niên năm 2022

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *nh*

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, TC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



PHẠM THỊ NGUYÊN THANH

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 03 năm 2022
Ho Chi Minh City, March 25th 2022

THƯ MỜI HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2022 INVITATION LETTER OF THE 2022 ANNUAL GENERAL MEETING

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh (Địa chỉ: 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM. Giấy CNĐKKD số 3602545493 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp thay đổi lần 16 ngày 29/10/2021) trân trọng kính mời **Quý cổ đông** đến tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất Động Sản Đất Xanh (DXS), chi tiết như sau:
Board of Directors of Dat Xanh Real Estate Services Joint Stock Company (Address: 2W Ung Van Khiem St, Ward 25, Binh Thanh District, HCM City. Business Registration Certificate No. 3602545493 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City 16th changed on October 29, 2021) sincerely invites Shareholders of the Company to attend the 2022 Annual General Meeting of Dat Xanh Real Estate Services Joint Stock Company (DXS), detailed as follows:

1. Thời gian tổ chức Đại hội: **08h00, ngày 23 tháng 04 năm 2022**
Meeting time: 08h00 AM on April 23, 2022
2. Địa điểm tổ chức Đại hội: **Tầng 12A, Tòa nhà Dat Xanh Group, số 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. HCM.**
Meeting Venue: 12A Floor, Dat Xanh Group Tower, 2W Ung Van Khiem Street, Ward 25, Binh Thanh District, Ho Chi Minh City, Vietnam
3. Dự thảo nội dung/ *Proposed contents:*
Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 được tổ chức để thông qua các nội dung chính như sau:
The 2022 Annual General Meeting is held to approve the following main contents:
 - Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị
Approving the report of the Board of Directors
 - Thông qua Báo cáo của Ủy Ban Kiểm toán
Approving the report of the Audit Committee
 - Thông qua Báo cáo tài chính 2021 của Công ty đã kiểm toán
Approving the company's 2021 Audited Financial Statement
 - Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2022
Approving the selection of an independent auditing company for 2022
 - Thông qua chi trả thù lao năm 2021 và kế hoạch chi trả thù lao năm 2022 cho HĐQT
Approving the remuneration for members of the BoD in 2021 and remuneration plans for 2022
 - Thông qua việc phân phối lợi nhuận năm 2021
Approving the distribution of 2021's profits
 - Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2022
Approving the 2022 business plan
 - Thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2022
Approving the plan for the distribution of 2022's profits
 - Thông qua miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên HĐQT
Approving the dismissal and additional election of member of Board of Directors
 - Các vấn đề khác (nếu có)
Other matters (if any)
4. Thành phần tham dự/ *Participants:*



- Tất cả các cổ đông sở hữu cổ phiếu DXS theo danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng 14/03/2022 để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 do Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam cung cấp.

All shareholders owning DXS shares according to the list of shareholders at the last registration date on March 14, 2022, to attend the 2022 Annual General Meeting provided by the Vietnam Securities Depository.

- Nếu không thể tham dự đại hội, Quý cổ đông có thể lập Giấy ủy quyền theo mẫu của Công ty cho đại diện của mình tham dự. Khi đến tham dự Đại hội, Quý cổ đông vui lòng mang theo bản gốc Thư mời, Giấy CMND/CCCD/Hộ chiếu và Giấy ủy quyền (nếu có).

If unable to participate in the meeting, shareholders can write a Proxy Letter under the Company's form. Please bring your original invitation, ID card/Passport, and Proxy Letter (if any).

Lưu ý: Trước diễn biến phức tạp của Dịch COVID – 19, để đảm bảo an toàn cho Quý cổ đông cũng như hỗ trợ công tác tổ chức Đại hội của Công ty, Quý cổ đông/Người được ủy quyền dự họp vui lòng đăng ký xác nhận tham dự (theo mẫu) **trước 12h00 ngày 15/04/2022.**

Note: due to the Covid-19 pandemic, to ensure safety for our shareholders as well as to aid in the holding of the meeting, shareholders/proxies are requested to confirm your attendance (according to the form) **before 12:00 on April 15, 2022** to support for organizing the meeting.

- Bản scan Phiếu xác nhận tham dự vui lòng gửi về địa chỉ email: ir.dxs@datxanhservices.vn
Please send the scanned copy of the attendance confirmation form to the following email address: ir.dxs@datxanhservices.vn
- Bản gốc Phiếu xác nhận tham dự vui lòng gửi về: Phòng Tài Chính DXS, Số 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.
Please send the original copy of the attendance confirmation form to: Finance Department – Dat Xanh Services, No. 2W Ung Van Khiem, Ward 25, Binh Thanh District, Ho Chi Minh City.

Thư mời, Giấy Ủy quyền, Phiếu xác nhận tham dự được gửi đến Quý cổ đông qua đường bưu điện. Tài liệu Đại hội và các thông tin cập nhật (nếu có), Quý cổ đông có thể nhận tại địa điểm tổ chức Đại hội hoặc tải trên mục Công bố thông tin/ Công bố thông tin định kỳ tại website: <https://ir.datxanhservices.vn/>
The invitation Letter, Proxy Letter, and the attendance confirmation form are sent to shareholders via post. Meeting materials can be received at the meeting venue or downloaded from <https://ir.datxanhservices.vn/> under Information Disclosure/ Periodic Information Disclosure.

Trân trọng/ Respectfully Yours!

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF THE
BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN**





....., ngày ... tháng ... năm 2022
....., Dated....., 2022

GIẤY ỦY QUYỀN/ *PROXY LETTER*

**BẢN MẪU/
FORM**

**THAM DỰ VÀ BIỂU QUYẾT TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2022
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN ĐẤT XANH
FOR ATTENDING AND VOTING THE 2022 ANNUAL GENERAL MEETING
OF DAT XANH REAL ESTATE SERVICES JOINT STOCK COMPANY**

1/ Bên ủy quyền/ *The Proxy Grantor:*

- CMND/CCCD/ĐKKD/GPHĐ số (*ID/ERC ID No.*):Ngày cấp/ *Date of issue:*/...../.....
- Địa chỉ/ *Address:*.....
- Người đại diện tổ chức/ *Represented by:*Chức danh/ *Position:*
- Số cổ phần đang sở hữu/ *Number of shares owned:* cổ phiếu (*shares*).

2/ Bên nhận ủy quyền/ *The Proxy:*

- CMND/CCCD/ĐKKD/GPHĐ số (*ID/ERC ID No.*):Ngày cấp/ *Date of issue:*/...../.....
- Địa chỉ/ *Address:*
- Điện thoại/ *Telephone:*

Hoặc ủy quyền cho các Ông sau (đánh dấu “X” hoặc “✓” vào ô vuông tương ứng):

Or authorize for the following people (Tick “X” or “✓” into the corresponding square):

- Ông/ *Mr.* Nguyễn Trường Sơn – Chủ tịch HĐQT/ *Chairman of the BoD*
- Ông/ *Mr.* Lương Trí Thìn – Thành viên HĐQT/ *Member of the BoD*
- Ông/ *Mr.* Hà Đức Hiếu – Thành viên HĐQT kiêm Thành viên Ủy ban kiểm toán
Member of the BoD cum member of audit committee
- Ông/ *Mr.* Phạm Anh Khôi – Thành viên HĐQT/ *Member of the BoD*
- Ông/ *Mr.* Trần Thanh Tân – Thành viên HĐQT kiêm Chủ tịch Ủy ban kiểm toán
Member of the BoD cum Chairman of audit committee

3/ Nội dung ủy quyền / *Authorization Content*

- Bên nhận ủy quyền được tham dự, phát biểu, biểu quyết các vấn đề tại Đại hội.
The proxy is allowed to attend, state arguments and vote on issues brought up during the Meeting.
- Thời gian ủy quyền: Cho đến khi kết thúc Đại hội.
This proxy letter is valid until the end of the Meeting.
- Bên ủy quyền hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc ủy quyền này và cam kết tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của Pháp luật và Điều lệ của Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh.
The proxy grantor is fully responsible for this proxy letter and promises to adhere strictly to governmental laws as well as Dat Xanh Real Estate Services Joint Stock Company’s Charter.

**BÊN ỦY QUYỀN/
*THE PROXY GRANTOR***

**BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN/
*THE PROXY***



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

....., ngày ... tháng ... năm 2022
....., Dated.....,2022

**BẢN MẪU/
FORM**

PHIẾU XÁC NHẬN THAM DỰ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2022

ATTENDANCE CONFIRMATION FORM FOR 2022 ANNUAL GENERAL MEETING

Họ và tên người tham dự/ *Full name of participant:*

CMND/CCCD/ĐKKD/ *(ID/ERC ID No) :*

Số cổ phần sở hữu/ *Number of shares owned:*

Số cổ phần được ủy quyền/ *Number of shares authorized:*

Số cổ phần có quyền biểu quyết/ *Number of voting shares:*

Đã nhận đủ các Tài liệu Đại hội kèm theo và tham dự Đại hội cổ đông thường niên năm 2022 do Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh tổ chức vào ngày 23/04/2022.

I have received all of the attached meeting materials and will attend in the 2022 Annual General Meeting of Dat Xanh Real Estate Services Joint Stock Company, held on April 23th 2022.

Hình thức tham dự/ *Form of participation:*

❖ Tham dự trực tiếp/ *Direct:*

❖ Được ủy quyền tham dự/ *Proxy:*

**CỔ ĐÔNG/ĐẠI DIỆN CỔ ĐÔNG
SHAREHOLDER/ PROXY**

(Ký, ghi rõ họ tên/ Signature, full name)