

Số: 03 /CT-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch kết quả SXKD
trước và sau kiểm toán năm 2021.

Hà Nội, ngày 28 tháng 03 năm 2022

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: Công ty CP Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sông Đà
2. Mã chứng khoán: SDU
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 19, Phố Trúc Khê, Phường Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội.
4. Điện thoại: 043 5526369 Fax: 043 5526348
5. Người thực hiện công bố thông tin:
Ông Nguyễn Đình Bình Chức vụ: Kế toán trưởng Công ty.
6. Nội dung của thông tin công bố: Giải trình chênh lệch kết quả SXKD trước và sau kiểm toán báo cáo năm 2021.

6.1 Phần Báo cáo hợp nhất công ty:

Biến động lợi nhuận:

- Lợi nhuận trước thuế năm 2021 trước kiểm toán là: 4.822.429.158 đồng so với lợi nhuận năm 2021 sau kiểm toán là: 4.246.946.189 đồng. Nguyên nhân chênh lệch là do Công ty kiểm toán đề nghị tăng chi phí thuế khác và trích bổ sung thuế thu nhập doanh nghiệp.
- Lợi nhuận sau thuế năm 2021 trước kiểm toán là: 2.907.328.614 đồng so với lợi nhuận sau thuế năm 2021 sau kiểm toán là: 894.770.181 đồng. Nguyên nhân chênh lệch là do Công ty kiểm toán đề nghị tăng chi phí thuế khác và trích bổ sung thuế thu nhập doanh nghiệp.
- Lợi nhuận sau thuế năm 2020 kiểm toán là: 127.569.832 đồng so với lợi nhuận sau thuế năm 2021 sau kiểm toán là: 894.770.181 đồng. Nguyên nhân chênh lệch là do Công ty kiểm toán đề nghị tăng chi phí thuế khác và trích bổ sung thuế thu nhập doanh nghiệp.

Phần Báo cáo tổng hợp công ty:

Biến động lợi nhuận:

- Lợi nhuận trước thuế năm 2021 trước kiểm toán là: 5.074.971.558 đồng so với lợi nhuận năm 2021 sau kiểm toán là: 4.727.349.940 đồng Nguyên nhân



chênh lệch là do Công ty kiểm toán đề nghị tăng chi phí thuế khác và trích bổ sung thuế thu nhập doanh nghiệp.

- Lợi nhuận sau thuế năm 2021 trước kiểm toán là: 3.159.871.014 đồng so với lợi nhuận sau thuế năm 2021 sau kiểm toán là: 1.375.173.932 đồng. Nguyên nhân chênh lệch là do Công ty kiểm toán đề nghị tăng chi phí thuế khác và trích bổ sung thuế thu nhập doanh nghiệp.

- Lợi nhuận sau thuế năm 2020 kiểm toán là: 461.492.056 đồng so với lợi nhuận sau thuế năm 2021 kiểm toán là: 1.375.173.932 đồng. Nguyên nhân chênh lệch là do Công ty kiểm toán đề nghị tăng chi phí thuế khác và trích bổ sung thuế thu nhập doanh nghiệp.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin giải trình chênh lệch trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin giải trình.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: TCKT



NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Nguyễn Đình Bình