

Số: 57.../ CV- HUD1

Độc lập – Tự do – Hạnh phúcV/v: Giải trình chênh lệch LNST đã soát xét thay
đổi hơn 5% so với trước kiểm toán năm 2021

Hà Nội, ngày 31 tháng 3 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Công ty: Công ty Cổ Phần Đầu tư và Xây dựng HUD1

Mã chứng khoán: HU1

Địa chỉ trụ sở chính: 168 đường Giải phóng, Phường Phương Liệt, Quận
Thanh Xuân, Thành Phố Hà Nội.

Điện thoại: 0243.868.7557 Fax: 0243.868.6557

II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và Công ty mẹ năm 2021 đã được soát xét của kiểm toán thay đổi hơn 5% so với trước kiểm toán như sau:

ĐVT: đồng

Chỉ tiêu	Năm 2021 sau kiểm toán	Năm 2021 trước K.Toán	Chênh lệch	Tỷ lệ
Lợi nhuận sau thuế TNDN (hợp nhất)	-3.789.527.708	1.111.655.612	- 4.901.183.320	4,4 lần
Lợi nhuận sau thuế TNDN (công ty mẹ)	961.681.615	832.223.363	129.458.252	15,5%

Lợi nhuận sau thuế TNDN trong Báo cáo hợp nhất của Công ty sau kiểm toán giảm so với trước kiểm toán là do trong năm Công ty có phát sinh hoàn nhập dự phòng nợ phải thu khó đòi của Công ty con (Công ty HUD1.02) với số tiền là 4,8 tỷ đồng. Lợi nhuận sau thuế TNDN trong báo cáo riêng tăng so với trước kiểm toán là do phân bổ lại chi phí QLDN cho hoạt động kinh doanh Bất động sản của Công ty trong năm. Cụ thể lợi nhuận sau thuế TNDN công ty mẹ năm 2021 tăng 15.5% và lợi nhuận ST hợp nhất giảm 4,4 lần so với trước khi soát xét của kiểm toán.

Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng HUD1 xin giải trình đến Ủy ban Chứng khoán nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, P. TCKT;

