

Số: 60.../ CV- HUD1

V/v: Giải trình chênh lệch LNST thay đổi hơn
10% so với cùng kỳ năm 2020

Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Công ty: Công ty Cổ Phần Đầu tư và Xây dựng HUD1

Mã chứng khoán: HU1

Địa chỉ trụ sở chính: 168 đường Giải phóng, Phường Phương Liệt, Quận Thanh Xuân, Thành Phố Hà Nội.

Điện thoại: 0243.868.7557 Fax: 0243.868.6557

II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và Công ty mẹ năm 2021 đã được kiểm toán thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ năm trước như sau:

DVT: đồng

Chỉ tiêu	Năm 2021 sau kiểm toán	Năm 2020 sau kiểm toán	Chênh lệch	Tỷ lệ
Lợi nhuận sau thuế TNDN (hợp nhất)	-3.789.527.708	5.106.401.308	-8.895.929.016	-1,7 lần
Lợi nhuận sau thuế TNDN (công ty mẹ)	961.681.615	106.144.528	855.537.087	8,06 lần

Lợi nhuận sau thuế TNDN trong Báo cáo hợp nhất của Công ty sau kiểm toán năm 2021 giảm so với cùng kỳ năm trước là do trong năm Công ty có phát sinh hoàn nhập dự phòng nợ phải thu khó đòi của Công ty con (Công ty HUD1.02) đã trích vào năm 2020 với số tiền là 4,8 tỷ đồng. Lợi nhuận sau thuế TNDN trong báo cáo riêng năm 2021 tăng so với năm 2020 là do doanh thu kinh doanh Bất động sản tăng so với năm trước. Cụ thể lợi nhuận sau thuế TNDN công ty mẹ năm 2021 tăng 8,06 lần và lợi nhuận ST hợp nhất giảm 1,7 lần so với cùng kỳ năm 2020.

Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng HUD1 xin giải trình đến Ủy ban Chứng khoán nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, P. TCKT;

GIÁM ĐỐC



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Việt Phương