

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM MÊ KÔNG

*Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm
2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu
đã được kiểm toán*



MỤC LỤC

	Trang
Báo cáo của Ban Lãnh đạo	3 – 4
Báo cáo kiểm toán độc lập	5 – 6
Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu	7 – 9

Phụ lục kèm theo:

- Tờ trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 ngày 25 tháng 4 năm 2019 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông) về việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ;
- Biên bản Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 ngày 25 tháng 4 năm 2019 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông);
- Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2019 ngày 25 tháng 4 năm 2019 đã thông qua phương án phát hành thêm cổ phiếu để tăng vốn điều lệ Công ty;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 29/2019/NQ-HĐQT ngày 26 tháng 6 năm 2019 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông) về việc thông qua việc triển khai phương án chào bán, hồ sơ đăng ký chào bán cổ phần ra công chúng, phát hành cổ phiếu trả cổ tức;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 29/2019/NQ-HĐQT ngày 26 tháng 6 năm 2019 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông) về việc thông qua việc triển khai phương án chào bán, hồ sơ đăng ký chào bán cổ phần ra công chúng, phát hành cổ phiếu trả cổ tức;
- Giấy chứng nhận số 103/GCN-UBCK ngày 14 tháng 10 năm 2019 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước về việc cấp giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông);
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 04/2020/NQ-HĐQT ngày 15 tháng 01 năm 2020 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông) về việc chào bán số cổ phần chưa phân phối hết của đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2019;
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 05/2020/NQ-HĐQT ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông) về việc thông báo kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng;
- Báo cáo số 25/2020/BC-KQCB ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông) về kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng;
- Công văn số 450/UBCK-QLCB ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông);

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM MÊ KÔNG

Tầng 11, Tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 19 ngày 17 tháng 3 năm 2020 với số vốn điều lệ đăng ký là 610.156.420.000 đồng;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 18/2020/NQ-HĐQT-VC3 ngày 17 tháng 4 năm 2020 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông) về việc thành lập Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bảo Ninh;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 29A/2020/NQ-HĐQT-VC3 ngày 12 tháng 5 năm 2020 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông) về việc giao cho Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bảo Ninh là chủ đầu tư thực hiện Dự án Khu đô thị Bảo Ninh 2;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 số 30/2020/NQ-ĐHĐCD ngày 03 tháng 6 năm 2020 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông);
- Biên bản Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 số 10BB/2021/NMK-ĐHĐCD ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 số 10NQ/2021/NMK-ĐHĐCD ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông;
- Hợp đồng sáp nhập doanh nghiệp số 01/2021/HĐSN/NMK-BN ngày 29 tháng 4 năm 2021 giữa Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông và Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bảo Ninh;
- Biên bản bàn giao ngày 06 tháng 5 năm 2021 giữa Bên nhận sáp nhập là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông và Bên bị sáp nhập là Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bảo Ninh.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM MÊ KÔNG

Tầng 11, Tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO CỦA BAN LÃNH ĐẠO

Ban Lãnh đạo Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu đã được kiểm toán bởi các kiểm toán viên độc lập.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông (tiền thân là Công ty Cổ phần Xây dựng số 3) được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu số 0101311837 ngày 17 tháng 9 năm 2002 và các Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi từ lần thứ 01 đến lần thứ 23 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Hoạt động chính của Công ty là kinh doanh bất động sản, xây lắp.

Trụ sở chính của Công ty đặt tại: Tầng 11, Tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN ĐẾN THỜI ĐIỂM 31 THÁNG 01 NĂM 2022 ĐỐI VỚI PHẦN VỐN GÓP TĂNG TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH 28.379.461 CỔ PHIẾU

Tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu của Công ty được trình bày trong Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu đính kèm báo cáo này.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Các thành viên của Hội đồng quản trị đến thời điểm lập báo cáo này gồm:

Ông Kiều Xuân Nam	Chủ tịch
Ông Đặng Minh Huệ	Thành viên
Ông Phạm Xuân Ường	Thành viên
Ông Phí Anh Dũng	Thành viên
Ông Nguyễn Hoàng	Thành viên

BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ KẾ TOÁN TRƯỞNG

Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng đến thời điểm lập báo cáo này gồm:

Ông Đặng Minh Huệ	Tổng Giám đốc
Ông Phạm Xuân Ường	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Hoàng	Phó Tổng Giám đốc
Ông Võ Đình Lượng	Phó Tổng Giám đốc
Bà Phan Tạ Thanh Huyền	Kế toán trưởng

KIỂM TOÁN VIÊN

Chi nhánh Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Nam Việt (AASCN) đã kiểm toán Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu của Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM MÊ KÔNG

Tầng 11, Tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Báo cáo của Ban Lãnh đạo (tiếp theo)

XÁC NHẬN CỦA BAN LÃNH ĐẠO

Ban Lãnh đạo Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu phản ánh trung thực, hợp lý tình hình sử dụng vốn của Công ty. Trong quá trình lập Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu, Ban Lãnh đạo Công ty cam kết đã tuân thủ các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán và các quy định có liên quan hiện hành đến việc lập và trình bày Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu thực góp.

Ban Lãnh đạo Công ty xác nhận rằng, Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu đã được lập một cách đúng đắn, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu của Công ty.

Hà Nội, ngày 03 tháng 03 năm 2022

TM. Ban Lãnh đạo

Chủ tịch Hội đồng quản trị



Kiều Xuân Nam

Số: 52/2022/BCKT-AASCN

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Về Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu của Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông

**Kính gửi: HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN LÃNH ĐẠO
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM MÊ KÔNG**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu của Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông, được lập ngày 03 tháng 03 năm 2022, từ trang 07 đến trang 09 kèm theo.

Trách nhiệm của Ban Lãnh đạo

Ban Lãnh đạo Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Lãnh đạo xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu trên Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Báo cáo kiểm toán độc lập (tiếp theo)

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu của Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu.

**Chi nhánh Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn
Tài chính Kế toán và Kiểm toán Nam Việt**

Giám đốc



Bùi Ngọc Vương

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 0941-2018-152-1

Hà Nội, ngày 03 tháng 03 năm 2022

Kiểm toán viên

Nguyễn Hải Linh

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 3407-2020-152-1

BÁO CÁO VỀ TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU

**đến thời điểm 31 tháng 01 năm 2022 đối với
phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu**

I. CƠ SỞ PHÁP LÝ CỦA QUÁ TRÌNH GÓP VỐN

Vốn góp của chủ sở hữu tăng thêm từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu căn cứ theo:

- Tờ trình Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2019 ngày 25 tháng 4 năm 2019 về việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ;
- Biên bản họp Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2019 ngày 25 tháng 4 năm 2019 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông);
- Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2019 ngày 25 tháng 4 năm 2019 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông);
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 04/2020/NQ-HĐQT ngày 15 tháng 01 năm 2020 của Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông);
- Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2020 ngày 03 tháng 6 năm 2020 Công ty Cổ phần Xây dựng số 3 (nay là Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông);
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 19 ngày 17 tháng 03 năm 2020 với số vốn điều lệ đăng ký là 610.156.420.000 đồng.

Trong đó:

Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ:

- Tên cổ phiếu phát hành: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng số 3.
- Loại cổ phiếu phát hành: Cổ phiếu phổ thông.
- Mã chứng khoán: VC3
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Giá chào bán dự kiến là 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Thực hiện phát hành chào bán: 01 đợt.
- Phát hành 28.379.461 cổ phiếu cho các cổ đông hiện hữu với tỷ lệ 1:1. Số cổ phần không bán hết, giao cho Hội đồng quản trị bán cho các đối tượng khác với mức giá chào bán không thấp hơn giá chào bán cho cổ đông hiện hữu. Số cổ phần này bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.
- Đối với phần cổ phiếu do các cổ đông không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện quyền mua không hết từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu cho các cổ đông hiện hữu với tỷ lệ 1:1 sẽ được phân phối lại cho Cổ đông hiện hữu của Công ty hoặc đối tượng khác với giá chào bán là 12.000 đồng/cổ phiếu.

Mục đích phát hành và phương án sử dụng vốn:

- Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2019 ngày 25 tháng 4 năm 2019, toàn bộ số tiền thu được từ đợt phát hành sẽ được sử dụng để đầu tư cho dự án “Khu biệt thự nhà vườn Vinaconex 6 – Đại Lải”.
- Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2020 ngày 03 tháng 6 năm 2020 phê duyệt thay đổi phương án sử dụng vốn từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ trong năm 2019 như sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM MÊ KÔNG

Tầng 11, Tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu (tiếp theo)

Số tiền thu được từ đợt phát hành được chuyển từ đầu tư cho Dự án “Khu biệt thự nhà vườn Vinaconex 6 – Đại Lải” sang đầu tư cho Dự án “Khu đô thị Bảo Ninh 2” và bổ sung vốn cho hoạt động đầu tư, sản xuất kinh doanh của Công ty.

II. TÌNH HÌNH GÓP VỐN CỦA CHỦ SỞ HỮU

Tình hình góp vốn của chủ sở hữu tăng thêm từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu như sau:

Đơn vị tính: VND

Hình thức góp vốn	Số tiền góp vốn theo mệnh giá	Thặng dư vốn cổ phần	Tổng số tiền thu được từ góp vốn	Thời gian góp vốn
- Tiền gửi Ngân hàng	283.794.610.000	1.780.566.000	285.575.176.000	Từ ngày 18/11/2019 đến ngày 15/01/2020
Tổng	283.794.610.000	1.780.566.000	285.575.176.000	

III. TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU**1. Tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến ngày 31/7/2021**

STT	Nội dung	Số tiền (VND)
1	Số tiền thu được từ đợt chào bán đã được sử dụng đầu tư cho Dự án “ Khu biệt thự nhà vườn Vinaconex 6 – Đại Lải”	3.912.658.860
2	Số tiền thu được từ đợt chào bán đã được sử dụng đầu tư cho Dự án “ Khu đô thị Bảo Ninh 2”	105.573.944.041
3	Số tiền thu được từ đợt chào bán đã được sử dụng bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh	30.273.607.850
4	Số tiền thu được từ đợt phát hành chưa sử dụng dưới hình thức tiền gửi có kỳ hạn và không kỳ hạn tại ngân hàng tại thời điểm 31/07/2021	145.814.965.249
	Tổng cộng	285.575.176.000

2. Tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu từ ngày 01/8/2021 đến ngày 31/01/2022

STT	Nội dung	Số tiền (VND)
1	Số tiền thu được từ đợt chào bán đã được sử dụng đầu tư cho Dự án “ Khu đô thị Bảo Ninh 2”	35.879.826.508
2	Số tiền thu được từ đợt chào bán đã được sử dụng bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh	28.038.431.504
	Tổng cộng	63.918.258.012

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM MÊ KÔNG

Tầng 11, Tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Báo cáo về tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu (tiếp theo)**3. Tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến ngày 31/01/2022 theo phương án sử dụng đã được thông qua**

STT	Nội dung	Số tiền (VND)
1	Số tiền thu được từ đợt chào bán đã được sử dụng đầu tư cho Dự án “ Khu biệt thự nhà vườn Vinaconex 6 – Đại Lải”	3.912.658.860
2	Số tiền thu được từ đợt chào bán đã được sử dụng đầu tư cho Dự án “ Khu đô thị Bảo Ninh 2”	141.453.770.549
3	Số tiền thu được từ đợt chào bán đã được sử dụng bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh	58.312.039.354
4	Số tiền thu được từ đợt phát hành chưa sử dụng dưới hình thức tiền gửi có kỳ hạn và không kỳ hạn tại ngân hàng tại thời điểm 31/01/2022	81.896.707.237
	Tổng cộng	285.575.176.000

Hà Nội, ngày 03 tháng 03 năm 2022

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Chủ tịch Hội đồng quản trị



Phan Tạ Thanh Huyền

Phan Tạ Thanh Huyền

Kiều Xuân Nam