CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
----------	Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 02/2022/CV-GTCL/TLD	
V/v:Giải trình chênh lệch BCTC trước và sau kiểm toán	*Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2022*

Kính gửi: **- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC (UBCKNN)**

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

1. Tên Công ty: ***Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long***

2. Mã chứng khoán: ***TLD***

3. Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Trung, xã Liên Trung, Đan Phượng, Hà Nội.

4. Điện thoại: 024 3363 1063

5. Nội dung giải trình:

Giải trình chênh lệch biến động về lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính năm 2021 trước và sau kiểm toán như sau:

CHỈ TIÊU	Sau kiểm toán *(VND)*	Trước kiểm toán *(VND)*	Chênh lệch *(+/- VND)*	Tỷ lệ *(%)*
A. Báo cáo tài chính riêng				
Lợi nhuận sau thuế	21.287.464.364	19.311.403.387	1.976.060.977	10,23
B. Báo cáo tài chính hợp nhất				
Lợi nhuận sau thuế	18.248.740.099	16.261.683.515	1.987.056.584	12,21

Chênh lệch về lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính năm 2021 trước và sau kiểm toán nguyên nhân cụ thể như sau:

❖ **Báo cáo tài chính riêng**

Nguyên nhân là do sau kiểm toán có sự điều chỉnh giảm chi phí quản lý doanh nghiệp và giá vốn hàng bán

❖ **Báo cáo tài chính hợp nhất**

Nguyên nhân là do sau kiểm toán có sự điều chỉnh giảm chi phí quản lý doanh nghiệp và giá vốn hàng bán

Vậy Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long xin giải trình các lý do chênh lệch tại Báo cáo tài chính năm 2021 trước và sau kiểm toán như trên để

Signature Not Verified
Ký bởi: CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG
Ký ngày: 31/3/2022 17:51:08

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:
- *Như trên;*
- *Lưu VT.*

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG

CHỦ TỊCH HĐQT

Nguyễn An Ngọc