

**CÔNG TY CP CHẾ TẠO BIẾN THỂ  
VÀ VẬT LIỆU ĐIỆN HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 18-2022/CTBT

V/v: giải trình chênh lệch 10% LNST  
so với cùng kỳ năm ngoái

Hà Nội, ngày 12 tháng 04 năm 2022

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước,  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội,  
- Các Quý cổ đông.

Căn cứ quy định tại mục 4a điều 14 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính về việc giải trình "Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước". Công ty cổ phần Chế tạo Biến thể và Vật liệu điện Hà Nội xin giải trình chênh lệch lợi nhuận quý 1 năm 2022 so với quý 1 năm 2021 như sau:

đvt: VND

Chỉ tiêu	Quý 1 Năm 2021	Quý 1 Năm 2022
1. Doanh thu thuần		134.012.004
2. Giá vốn hàng bán		
3. Lợi nhuận gộp		
4. Doanh thu tài chính	407.668.975	33.639.862
5. Chi phí tài chính	958.177	1.916.112.980
6. Chi phí bán hàng		
7. Chi phí quản lý doanh nghiệp	194.397.361	475.643.173
8. Lợi nhuận thuần từ HĐKD		-2.224.104.287
9. Thu nhập khác		
10. Chi phí khác		
11. Lợi nhuận khác		
12. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	212.313.437	-2.224.104.287
13. Lợi nhuận sau thuế	169.850.750	-2.224.104.287

**Lý do chủ yếu:**

Do quý 1/2022 Công ty phải vay vốn trả nhà thầu thi công phần ngầm dự án khu hỗn hợp dịch vụ nhà ở, nhà trẻ và cây xanh tại địa chỉ trụ sở công ty số 55 đường K2, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội dẫn đến phát sinh chi phí lãi vay lớn.

Dự án chưa đủ điều kiện bán hàng nên chưa có doanh thu thuần trong kỳ quý 1/2022.



Từ lý do kể trên, lợi nhuận của công ty quý 1 năm 2022 giảm so với quý 1 năm 2021, Công ty trân trọng báo cáo Quý cổ đông, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VP, TV.



**Thạch Anh Đức**

