

Số: 144/CV-COMA18V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN
quý I/2022Hà nội, ngày 20 tháng 4 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần COMA 18 (mã chứng khoán CIG) giải trình về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý I/2022, cụ thể như sau:

Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp (*chỉ tiêu 60 trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp quý I/2022, chỉ tiêu 61 trên BCKQKD hợp nhất quý I/2022*) là: 1.126.725.008 đồng và 1.123.563.419 đồng nguyên nhân chủ yếu là:

Doanh thu quý I/2022 trên Báo cáo tài chính tổng hợp, báo cáo tài chính hợp nhất là 15.681.191.147 đồng là doanh thu từ kinh doanh bất động sản, khai thác mặt bằng, nguồn thu phí quản lý và khai thác hạ tầng Cụm công nghiệp Thanh Oai.

Sau đây là một vài chỉ tiêu tài chính so sánh của quý I/2022 và quý I/2021:

Chỉ tiêu	ĐVT	2022	2021	Chênh lệch
A. Báo cáo tài chính tổng hợp Q1				
Doanh thu thuần	Đồng	15.681.191.147	735.598.791	14.945.592.356
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	1.126.725.008	85.481.112	1.041.243.896
B. Báo cáo tài chính hợp nhất Q1				
Doanh thu thuần		15.681.191.147	735.598.791	14.945.592.356
Lợi nhuận sau thuế		1.123.563.419	85.651.516	1.037.911.903

Kính Báo cáo Quý cơ quan Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh!

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu CT

CÔNG TY CỔ PHẦN COMA 18



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Quang Đông